



Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzat Polgármestere

2254 Szentmártonkátai, Rákóczi út 52/c.

Tel/Fax: 29/462-101

e-mail cím: polgarmester@szentmartonkata.hu

Szám: K/5631/2026.

K/5632/2026. PJB.

K/5633/2026. TKKB.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testületének 2026.09.24-i munkaterv szerinti ülésére
a Pénzügyi és Jogi Bizottság ülésére, valamint
a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság ülésére

Tárgy: Döntés Szentmártonkátai, Nefelejcs utca
útépítési munkáinak tervezéséről

Előterjesztő: Skoda Ferenc polgármester

Készítette: Virág Anikó vezető-főtanácsos

Törvényességi szempontból kifogást nem emelek: Dr. Nagy Lajos jegyző

Törvényességi véleményezésre benyújtva: 2026.09.16.

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
Pénzügyi és Jogi Bizottság
Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság
Helyben

Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Bizottságok!

A Nefelejcs utca jelenleg burkolatlan, homokos útszakasza mintegy **200 méter hosszúságban** szolgálja **7 ingatlan megközelítését**. Az útszakasz jelenlegi állapota különösen csapadékos időjárási körülmények között probléma, ezért indokolt az út megfelelő szilárd burkolattal történő ellátásának előkészítése.

A beruházás becsült értéke az előzetes kalkulációk alapján várhatóan **bruttó 15–20 millió forint**.

A beruházás megfelelő műszaki előkészítése érdekében szükséges az útépítéshez kapcsolódó tervezési feladatok elvégzése. Az előzetes árajánlat alapján a tervezési munka díja **bruttó 889.000 Ft**.

A Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzatának Beszerzési Szabályzata alapján a tervezési munka kis értékű beszerzésnek minősül, amelynek tekintetében a döntési jogosultság a polgármestert illeti meg saját hatáskörben.

A Polgármester ugyanakkor a beruházás jelentőségére, valamint arra tekintettel, hogy a tervezés a későbbi útépítési beruházás előkészítését szolgálja, a döntést a **Képviselő-testület támogatásával** kívánja meghozni.

Tekintettel arra, hogy a beruházás várható költsége **bruttó 15–20 millió forint**, annak saját forrásból történő megvalósítása az Önkormányzat költségvetésére jelentős terhet róhat. Erre figyelemmel indokolt megvizsgálni annak lehetőségét is, hogy az Önkormányzat a beruházás megvalósítását egy, a jövőben megjelenő, **belterületi utak fejlesztését, útburkolatok kialakítását vagy hasonló önkormányzati infrastruktúra-fejlesztést támogató pályázati kiírás keretében** valósítsa meg.

A szükséges tervek elkészítése ebben az esetben is indokolt lehet, mivel egy későbbi pályázati lehetőség megjelenésekor az Önkormányzat már rendelkezhet a beruházás műszaki előkészítéséhez szükséges dokumentációval, ezáltal a pályázati felhívásban meghatározott határidőn belül gyorsabban és megfelelően elő tudja készíteni a támogatási kérelmet.

A tervezési munka megrendelése ezért önmagában nem jelenti a beruházás azonnali megvalósítását. A Képviselő-testület a tervek elkészítését követően, a rendelkezésre álló költségvetési források, illetve az esetlegesen megjelenő pályázati lehetőségek ismeretében dönthet arról, hogy a beruházást saját forrásból, pályázati támogatás igénybevételével, vagy egy későbbi időpontban kívánja megvalósítani.

Fentiek alapján javasolt, hogy az Önkormányzat a tervezési dokumentációt készíttesse el, ugyanakkor a kivitelezés megindításáról jelen döntéssel még ne hozzon végleges döntést.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet és a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megvitatására és a döntés meghozatalára!

Szentmártonkátá, 2026. szeptember 16.



Skoda Ferenc
Polgármester

Határozati Javaslatok

Határozat-tervezet

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

Pénzügyi és Jogi Bizottsága

...../2026. (IX. 21.) PJB. határozata

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága megtárgyalta az előterjesztést, és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. **támogassa** a Szentmártonkáta, Nefelejcs utca mintegy 200 méteres, jelenleg burkolatlan útszakaszának aszfaltburkolattal történő ellátására irányuló beruházás megvalósításához szükséges tervezési feladatok elvégzését,
2. **támogassa, hogy az elkészülő tervek a beruházás későbbi megvalósítása során, különösen a beruházás tárgyához illeszkedő pályázati kiírás esetén, a pályázati dokumentáció előkészítéséhez és a támogatási kérelem benyújtásához felhasználhatók legyenek; egyúttal rögzítse, hogy a tervezési munka megrendelése önmagában nem jelent kötelezettségvállalást a kivitelezés megvalósítására;**
3. **kérje fel a polgármestert, hogy a tervezési munka megrendelésével, valamint a beruházás további előkészítésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg, és a kivitelezés megvalósításáról – az Önkormányzat költségvetési lehetőségeinek, illetve az esetlegesen elérhető pályázati támogatásoknak a figyelembevételével – a Képviselő-testület később, külön döntsön.**

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: bizottság elnöke

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

...../2026. (IX. 21.) TKKB. határozata

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. **támogassa** a Szentmártonkáta, Nefelejcs utca mintegy 200 méteres, jelenleg burkolatlan útszakaszának aszfaltburkolattal történő ellátására irányuló beruházás megvalósításához szükséges tervezési feladatok elvégzését,
2. **támogassa, hogy az elkészülő tervek a beruházás későbbi megvalósítása során, különösen a beruházás tárgyához illeszkedő pályázati kiírás esetén, a pályázati dokumentáció előkészítéséhez és a támogatási kérelem benyújtásához felhasználhatók legyenek; egyúttal rögzítse, hogy a tervezési munka megrendelése önmagában nem jelent kötelezettségvállalást a kivitelezés megvalósítására;**
3. **kérje fel a polgármestert, hogy a tervezési munka megrendelésével, valamint a beruházás további előkészítésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg, és a kivitelezés megvalósításáról – az Önkormányzat költségvetési lehetőségeinek, illetve az esetlegesen elérhető pályázati támogatásoknak a figyelembevételével – a Képviselő-testület később, külön döntsön.**

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: bizottság elnöke

Határozat-tervezet
Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2026. (IX.24.) önkormányzati határozata

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi újság szerkesztési és nyomdai munkálatainak elvégzéséről szóló előterjesztést és úgy dönt, hogy

1. **támogatja** a Szentmártonkátai, Nefelejcs utca mintegy 200 méteres, jelenleg burkolatlan útszakaszának aszfaltburkolattal történő ellátására irányuló beruházás megvalósításához szükséges tervezési feladatok elvégzését,
2. **támogatja, hogy az elkészülő tervek a beruházás későbbi megvalósítása során, különösen a beruházás tárgyához illeszkedő pályázati kiírás esetén, a pályázati dokumentáció előkészítéséhez és a támogatási kérelem benyújtásához felhasználhatók legyenek; egyúttal rögzíti, hogy a tervezési munka megrendelése önmagában nem jelent kötelezettségvállalást a kivitelezés megvalósítására;**
3. **felkéri a polgármestert, hogy a tervezési munka megrendelésével, valamint a beruházás további előkészítésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg, és a kivitelezés megvalósításáról – az Önkormányzat költségvetési lehetőségeinek, illetve az esetlegesen elérhető pályázati támogatásoknak a figyelembevételével – a Képviselő-testület később, külön döntsön.**

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: polgármester



Székhely:
2146 Mogyoród, Templom u. 9.

Postacím:
2146 Mogyoród, Pf.5.

E-mail: nalami@nalami.hu
Mobil: +36 30/952-6285

Adószám:
23073289-2-13

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata

2254 Szentmártonkáta, Rákóczi út 52/C

Tárgy: Árajánlat Nefelejcs utca tervezési munkáira

Skoda Ferenc
polgármester úr részére!

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettem megkeresését, Szentmártonkáta, Nefelejcs utca (1065 hrsz) Bem József utca -Vörösmarty Mihály utca közötti szakasz tervezési munkáira! Ajánlatunk az elektromos tervezési díjat nem tartalmazza!

Ajánlati ár:

700 000.-Ft+ÁFA azaz bruttó: 889 000 Ft

Az ajánlat érvényessége: 30 nap

Gödöllő, 2026. július 21.

Nagy Lajos
ügyvezető

