



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. január 28. napján 14.00 órai kezdettel megtartott munkaterv szerinti nyílt ülésén.

Az ülés helye: Szentmártonkátai Közös Önkormányzati Hivatal díszterme.

Jelen vannak: Skoda Ferenc polgármester, Babicz József, Bartucz Zoltán, Császárné Bugyi Mária, Fejős Csaba, Gácsi Zsolt, Kele Sándorné, Kun László és Tatár Attila képviselők.

Az ülésről távol maradt: -

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Nagy Lajos jegyző.

Meghívottak: Bodor András alpolgármester, Némethné Povázson Éva gazdasági vezető, Kissné Pásztor Éva Községtörténeti Baráti Kör elnöke, Dávid-Fejős Zsuzsanna könyvtárvezető, Ujvári Judit óvodavezető.

Jegyzőkönyvvezető: Bugyi Szilvia igazgatási előadó.

Skoda Ferenc polgármester: Köszönti a megjelenteket, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel jelen van 9 fő képviselő.
Ismerteti a napirendi pontokat. Javasolja, hogy a 5. napirendi pontot tárgyaljuk elsőként.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pont tárgyalását fogadta el.

Napirendek:

1. Helytörténeti gyűjtemény áthelyezése (OKSB, PJB)

Előterjesztő: Skoda Ferenc polgármester

2. **A szociális ellátásokról szóló helyi rendelet módosítása** (PJB, SZEB)

Előterjesztő: Skoda Ferenc polgármester

3. Az önkormányzat 2026. évi költségvetésének előterjesztése, megtárgyalása (PJB)

Előterjesztő: Skoda Ferenc polgármester

4. Beszámoló a Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról

Előterjesztő: Dr. Nagy Lajos jegyző

5. Önkormányzati lakások lakbérének felülvizsgálata (PJB)

Előterjesztő: Skoda Ferenc polgármester

6. Általános iskola felvételi körzethatár véleményezése

Előterjesztő: Skoda Ferenc polgármester

7. Házi gyermekorvosi praxis szerződés módosítás (SZEB,PJB)

Előterjesztő: Skoda Ferenc polgármester

8. 2026. évi Kulturális Programterv elfogadása (OKSB)

Előterjesztő: Skoda Ferenc polgármester

9. K.N. önkormányzati lakás bérbevétele iránti kérelme (PJB)

Előterjesztő: Skoda Ferenc polgármester

10. Szentmártonkátai Újság tartalma

Előterjesztő: Skoda Ferenc polgármester

11. Szita Károly polgármester indítványa

Előterjesztő: Skoda Ferenc polgármester

12. Lejárt határidőjű határozatok végrehajtásáról tájékoztatás

Előterjesztő: Skoda Ferenc polgármester

13. Kérdések, egyébek

Előterjesztő: Skoda Ferenc polgármester

1. Napirendi pont:

Helytörténeti gyűjtemény áthelyezése (OKSB, PJB)

Skoda Ferenc polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi és Jogi Bizottság elnökének.

Gácsi Zsolt: Tegnap volt egy bejárás, amin ne tudtam részt venni, így átadom a szót Császárné Bugyi Máriának.

Császárné Bugyi Mária: Igen, tegnap voltunk kint és további egyeztetések szükségesek.

Skoda Ferenc polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Azzal egészíteném ki, hogy a februári ülésen vissza fogunk erre térni, mivel költségvonzata van, amit a költségvetés tárgyalásakor egyeztetnünk szükséges.

Dr. Nagy Lajos jegyző: Tekintettel arra, hogy az előterjesztés kapcsán az elmúlt napokban kibontakozott vita hevében már-már kezdett elveszni a lényeg, ezért fel szeretném vázolni, hogy honnan is indult el ez az áthelyezéssel kapcsolatos kérdés, ami ide vezetett ehhez a megoldási javaslatához.

Mivel a jelen ügy szempontjából nem mellékes, mindenképp röviden ismertetném a belső ellenőrzési rendszer jogszabályi hátterét, és lényegét. A belső ellenőrzési vezető a jegyző, a belső ellenőrzés pedig egy kvázi jogi-pénzügyi „előszűrő”, amely a jegyző és/vagy a képviselő-testület megbízásából történik annak érdekében, hogyha később már a bírságolási jogkörrel felruházott állami ellenőrző szervek érkeznek, lehetőleg ne találjanak olyan pénzügyi-jogi problémákat, amelyek okot adhatnának az elmarasztalásunkra. Ezt általában külsős, profi szakemberek végzik, jelentést készítenek róla a megbízónak, és javaslatokat tesznek a hibák kijavítására.

Amikor Polgármester úrral a tudomásunkra jutott, hogy a régi vezető – egészségügyi okokból – távozni fog az Intézmény éléről, azaz vezető váltás lesz, úgy jártunk el, ahogyan hasonló esetekben szoktunk, azaz – a Képviselő-testület jóváhagyásával – felkértük a belső ellenőrt, hogy segítse ezt az átmenetet egy pénzügyi-jogi-célszerűségi ellenőrzés megtartásával, annak érdekében, hogy az minél zökkenőmentesebb lehessen.

Ennek a belső vizsgálatnak az eredménye lett az, hogy egy azonnali leltárt kellett végrehajtanunk, amelynek során szembesültünk azokkal az áldatlan állapotokkal, amelyek a jelentésben szerepeltek (fotókkal alátámasztva). Segítségül az imént kiosztottam a belső ellenőri jelentés ide vonatkozó részét.

A vita hevében sajnos elhangzott sok botor kijelentés (például: „illegális leltár”), amiknek nem kellett volna, de az áthelyezés kérdésköre ebből a jelentésből indult. Ez a jelentés pontosan tartalmazza azokat a jogszabályi és egyéb hiányosságokat, amelyek kiküszöbölésére tettek javaslatot a vizsgálatot végző ellenőrök. Úgy gondolom, hogy ahhoz képest egy korrekt, kompromisszumos előterjesztés készült, amely nem hibást keresett, hanem megoldást javasolt. Ezt a javaslatot szeretném módosítani az alábbiak szerint a bizottsági ülésen, illetőleg a helyszíni bejáráson elhangzottak fényében:

1. kerüljenek felmérésre a Református Egyházközség Parókia épületének szóban forgó helyiségei vonatkozásában a szükséges rekonstrukció anyag és munkadíj költségei.
2. kerüljön felkérésre a Községtörténeti Baráti Kör, hogy hozzon közgyűlési határozatot arról, hogy a Szabó Magda Nagyközségi Könyvtár és Művelődési Ház emeleti részén található községtörténeti kiállítási tárgyakat, illetőleg a volt idősök otthonában lévő bútor gyűjteményt átadják-e önkormányzati tulajdonba, annak érdekében, hogy azok méltó elhelyezést nyerhessenek a Református Egyházközség Parókia részében.
3. amennyiben a Szabó Magda Nagyközségi Könyvtár és Művelődési Házban marad a kiállítás, vagy annak egy része, úgy kerüljön megkötésre helyiség használati megállapodás a Községtörténeti Baráti Körrel.

Kissné Pásztor Éva: Végre eljutottunk arra a pontra, amire most. Örülünk annak, hogy a bútorok kapnak helyet. Ezt beszéltük meg a polgármester úrral. Utána hallottuk, hogy a kiállítási tárgyakat is át szeretnék helyezni. Elmondanám az aggályaimat. Akik odaadták ezeket a kiállítási tárgyakat, úgy adták oda, hogy a falu központjába, a volt ifjúsági ház helyén legyen kiállítva, őrizve. A Szabó Magda tárgyakat Tasi Gézától úgy kaptuk meg, hogy a könyvtár emeleti részén állítsuk ki. A Battha Sámuel emléktárgyait még Karai István első polgármesterünk 1990-ben a volt párthelyiség irodájában helyeztette el. Található ott egy szövőszék, amit Hajnal Mihály terve alapján Zornánszki Kálmán valósított meg, egyedi és az ajtón nem fér ki. A Baráti Kör nem tudott ennek az előterjesztésnek az előkészítéséről. Először talán velünk kellett volna egyeztetni.

Dr. Nagy Lajos jegyző: Egyrészt a könyvtár és a művelődési ház az önkormányzat ingatlana, így mint tulajdonos, az ő joga és kötelessége, hogy döntsön az épület használatáról, hasznosításáról. Másrészt előbb a Presbitérium véleményét szeretttük volna megtudni az ötlet kapcsán, hiszen, ha ők elzárkóznak, akkor nem is lett volna miről beszélni ilyen értelemben. Harmadrészt ott voltatok ti is a leltárnál, tudtátok, hogy mik a problémák, hiszen ott őszintén és nyíltan beszéltünk róla. Alpolgármester Asszony pedig a Baráti Kör elnökségi tagja, és titkára is egyben, így általa is tudhattatok mindenről, amit az ezzel kapcsolatos email üzeneteim is igazolnak.

Kele Sándorné alpolgármester: Úgy gondolom, hogy amíg a képviselő-testület nem tárgyalta meg a belső ellenőri jelentést, addig nem adtam ki információt a Baráti Kör részére. Éva haragszik is rám emiatt.

Dr. Nagy Lajos jegyző: Nem hibást kerestünk, hanem a probléma megoldását kerestük. Kicsit félre lett értve a Baráti Kör elnöke és férje részéről ez a véleményem szerint. Ők ezt valamiféle támadásként élték meg, pedig mi csupán segíteni szeretttünk volna, és – ahogyan azt az előterjesztés is tartalmazza – egy méltóbb, szebb, jobb helyet találni a „gyűjteménynek”.

Kiss István: A leltárról nem kellett volna jegyzőkönyvet készíteni és nekünk is megmutatni? Úgy gondolom, hogy a Baráti Kör a pályázatoknál is segít, segítsük egymást.

Dr. Nagy Lajos jegyző: Nem fogok vitatkozni. A leltárral kapcsolatban csak annyit, hogy ami ott van az épületben, az az intézményé. De akkor is azon az állásponton vagyok, hogy azok a tárgyak, amik ott vannak, méltóbb helyre kerülhetnének a javaslatunkkal.

Gácsi Zsolt: Én személy szerint nem szeretném, ha a jelenlegi helyzet maradna.

Skoda Ferenc polgármester: Nem gondoltam, hogy ekkora probléma lesz ebből, de meg kell oldani. Az alábbiak szerint teszem fel szavazásra:

1. kerüljenek felmérésre a Református Egyházközség Parókia épületének szóban forgó helyiségei vonatkozásában a szükséges rekonstrukció anyag és munkadíj költségei.
2. felkéri a Községtörténeti Baráti Kört, hogy hozzon közgyűlési határozatot arról, hogy a Szabó Magda Nagyközségi Könyvtár és Művelődési Ház emeleti részén található községtörténeti kiállítási tárgyakat, illetőleg a volt idősek otthonában lévő bútor gyűjteményt átadják-e önkormányzati tulajdonba, annak érdekében, hogy azok méltó elhelyezést nyerhessenek a Református Egyházközség Parókia részében.
3. amennyiben a Szabó Magda Nagyközségi Könyvtár és Művelődési Házban marad a kiállítás, vagy annak egy része, úgy kerüljön megkötésre helyiség használati megállapodás a Községtörténeti Baráti Körrel. Aki egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2026. (I.28.) önkormányzati határozata**

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a helytörténeti gyűjtemény áthelyezésével kapcsolatos napirendi pontot és a végleges döntés meghozatala érdekében az alábbi döntést hozza:

1. kerüljenek felmérésre a Református Egyházközség Parókia épületének szóban forgó helyiségei vonatkozásában a szükséges rekonstrukció anyag és munkadíj költségei.
2. felkéri a Községtörténeti Baráti Kört, hogy hozzon közgyűlési határozatot arról, hogy a Szabó Magda Nagyközségi Könyvtár és Művelődési Ház emeleti részén található községtörténeti kiállítási tárgyakat, illetőleg a volt idősek otthonában lévő bútor gyűjteményt átadják-e önkormányzati tulajdonba, annak érdekében, hogy azok méltó elhelyezést nyerhessenek a Református Egyházközség Parókia részében.
3. amennyiben a Szabó Magda Nagyközségi Könyvtár és Művelődési Házban marad a kiállítás, vagy annak egy része, úgy kerüljön megkötésre helyiség használati megállapodás a Községtörténeti Baráti Körrel.

Határidő: 2026. februári ülés;

Felelős: 1. pontban Polgármester; 2. pontban Egyesület Elnöke; 3. pontban Jegyző

Skoda Ferenc polgármester: Átadom a szót Czernák András örsparancsnk úrnak.

Czernák András: Az önkormányzat 2024-ben támogatta a rendőrséget 500.000,- Ft-tal, ami a rendőrök túlóra díjában került elszámolásra. Nem tudtuk felhasználni a teljes összeget, ezért kértük az elszámolási határidő meghosszabbítását Szóban meg is kaptuk, de szükséges egy testületi határozat is erről. Annyit még el szeretnék mondani, hogy időközben a teljes összeg felhasználásra került.

Skoda Ferenc polgármester: Annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy az önkormányzat és a rendőrség között jó a kapcsolat, mind a rendezvények lebonyolításával kapcsolatban, mind a közbiztonság szempontjából. Illetve Czernák András úrnak jelezném, hogy az idei költségvetésbe is tervezzük a rendőrök túlóra pénzét betervezni.

Kun László képviselő 15:18 perckor távozik az ülésről

Skoda Ferenc polgármester: Felteszem szavazásra, hogy az 500.000 Ft költségkeretből fennmaradó 389.069 Ft összeg felhasználásának határidejét 2025.02.28.-ig meghosszabbítja a képviselő-testület. Aki egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2026. (I.28.) önkormányzati határozata**

Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság, valamint az önkormányzat között létrejött megállapodásban rögzített elszámolási határidejét meghosszabbítja 2025.02.28. napjáig.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

2. Napirendi pont:

A szociális ellátásokról szóló helyi rendelet módosítása (PJB, SZEB)

Skoda Ferenc polgármester: Átadom a szót Dr. Nagy Lajos Jegyző úrnak.

Dr. Nagy Lajos jegyző: Röviden ismerteti az előterjesztést.

Gácsi Zsolt: A Pénzügyi és Jogi Bizottság javasolja elfogadásra az előterjesztett rendelet módosítását. Továbbá azt is javasoljuk, hogy amikor a polgármester úrhoz érkezik tűzifa iránti kérelem, akkor Kun László és Babicz József Szociális és Egészségügyi Bizottsági tagok közreműködésével történjen az elbírálás.

Tatár Attila: A Szociális és Egészségügyi Bizottság is javasolja elfogadásra a rendelet módosítását.

Skoda Ferenc polgármester: Felteszem szavazásra az előterjesztett rendelet módosítását. Aki egyet, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint módosítja rendeletét:

Szentmártonkátá Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2026. (I. 29.)
önkormányzati rendelete
a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2023. (I. 27.)
önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikkének (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában,

[2] és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2026. január 30-án lép hatályba, és 2026. január 31-én hatályát veszti.

Skoda Ferenc
polgármester

Dr. Nagy Lajos
jegyző

Záradék:

A rendeletet a képviselő-testület a 2026. január 28-i ülésén fogadta el.

A rendelet 2026. január 30-án került kihirdetésre.

Dr. Nagy Lajos
jegyző

1. melléklet az 1/2026. (I. 29.) önkormányzati rendelethez

1. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.4. pontja helyébe a következő pont lép:

„2.4. Települési támogatás ügyekben dönt a 26/2023. (X.27.) önkormányzati rendelet 9., 11., 12., 13., 15. és 18. §-ai alapján.”

2. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 4.1. pontja helyébe a következő pont lép:

„4.1. Települési támogatás ügyekben dönt a 26/2023. (X.27.) önkormányzati rendelet 8., 10., 14., és 16. §-ai alapján.”

Végső előterjesztői indokolás

A rendelet előkészítése során figyelembevételre került a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény és a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendeletben foglalt szabályok. A jogszabály módosításának indoka a jogszabály mindennapi alkalmazásának elősegítése és a jogállamiság elvéből következő jogbiztonság követelményének biztosítása. A rendelet a fenti szabályok figyelembevételével készült el.

Szentmártonkátai Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2026. (I. 29.) önkormányzati rendelete

a települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevételük szabályairól 26/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 10. § (1) bekezdésében, 18. §-ában, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés b) pontjában, 32. § (3) bekezdésében, 45. § (1) bekezdésében, 48. § (4) bekezdésében, 58/B. § (2) bekezdésében, 62. § (2) bekezdésében, 92. § (1) bekezdés a) pontjában, 92. § (2) bekezdés a) - g) pontjaiban, 115. § (3) bekezdésében, 132. § (4) bekezdés d.), g.) pontjaiban,

[2] valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében, 29. § (1) - (3) bekezdésében, 131. § (1) bekezdésében, 148. § (5) bekezdésében, 151. § (4a) bekezdésében, 162. § (5) bekezdésében, továbbá a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet

2. § (1) bekezdésében, 3. § (1) a) pontjában kapott felhatalmazása alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevételek szabályairól szóló 26/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép: (A települési önkormányzat képviselő-testületétől kapott átruházott hatáskörben a Polgármester gyakorolja, illetve bírálja el:)

„f) a gyermekek rekreációs támogatását,”

(2) A települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevételek szabályairól szóló 26/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdése a következő g) ponttal egészül ki:

(A települési önkormányzat képviselő-testületétől kapott átruházott hatáskörben a Polgármester gyakorolja, illetve bírálja el:)

„g) a fűtési támogatást.”

2. §

Hatályát veszti a települési támogatásról, az egyéb szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, igénybevételek szabályairól szóló 26/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdés d) pontja.

3. §

Ez a rendelet 2026. január 30-án lép hatályba, és 2026. január 31-én hatályát veszti.

Skoda Ferenc
polgármester

Dr. Nagy Lajos
jegyző

Záradék:

A rendeletet a képviselő-testület a 2026. január 28-i ülésén fogadta el.

A rendelet 2026. január 30-án került kihirdetésre.

Dr. Nagy Lajos
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 132.§. (4) bekezdés g) pontja szerint felhatalmazást kap a települési önkormányzat, hogy rendeletben szabályozza a települési támogatás keretében nyújtott ellátások jogosultsági feltételeit, valamint az ellátások megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályait. A képviselő-testület a hatáskörébe tartozó pénzbeli ellátásokat kiegészítheti, és a szociálisan rászorultak részére - a rendeletében meghatározott módon és feltételek szerint - más pénzbeli támogatásokat is megállapíthat. Ha e törvény másként nem rendelkezik, a települési önkormányzat képviselő-testülete rendeletben szabályozza a hatáskörébe tartozó pénzbeli ellátások megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint ellenőrzésének szabályait.

A rendelet-tervezet előkészítése során figyelembevételre került a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény és a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendeletben foglalt szabályok.

A jogszabály módosításának indoka a jogszabály mindennapi alkalmazásának elősegítése és a jogállamiság elvéből következő jogbiztonság követelményének biztosítása.

A rendelet-tervezet a fenti szabályok figyelembevételével készült el.

3. Napirendi pont:

Az önkormányzat 2026. évi költségvetésének előterjesztése, megtárgyalása (PJB)

Skoda Ferenc polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztést. Átadom a szót a Pénzügyi és Jogi Bizottság elnökének.

Gácsi Zsolt: Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalta az önkormányzat és intézményei 2026. évi költségvetésének rendelet-tervezetéről szóló előterjesztését, és javasolja a képviselő-testületnek, hogy tervszámok ismeretében első körben – akár informális ülés keretében – tárgyalja meg azt.

Kun László képviselő visszaérkezik az ülésre 15:22 perckor.

Skoda Ferenc polgármester: Felteszem szavazásra az előterjesztett határozati javaslat elfogadását. Aki egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2026. (I.28.) önkormányzati határozata

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat és intézményei 2026. évi költségvetésének rendelet-tervezetét, és azt további tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Határidő: azonnal

Felelős: Skoda Ferenc polgármester

4. Napirendi pont:

Beszámoló a Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról

Skoda Ferenc polgármester: Átadom a szót Dr. Lajos Jegyző úrnak.

Dr. Nagy Lajos jegyző: Röviden ismerteti az előterjesztést.

Skoda Ferenc polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, felteszem szavazásra a határozati javaslat elfogadását. Aki egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2026. (I.28.) önkormányzati határozata

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Szentmártonkátai Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi munkájáról szóló előterjesztést, és a melléklet szerinti tartalommal elfogadja azt.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Lajos jegyző

5. Napirendi pont:
Önkormányzati lakások lakbérének felülvizsgálata (PJB)

Skoda Ferenc polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztést. Átadom a szót a Pénzügyi és Jogi Bizottság elnökének.

Gácsi Zsolt: Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és az alábbiak szerint javasolja a bérleti díjak megállapítását:

674/34 (53,8 m ²)	- 80.000,- Ft/hó
674/34 (56,49 m ²)	- 80.000,- Ft/hó
674/39 (70 m ²)	- 90.000,- Ft/hó
674/49 (70 m ²)	- 90.000,- Ft/hó
1118 (73,51 m ²)	- 110.000,- Ft/hó
171 (31 m ²)	- 100.000,- Ft/hó
389/2 (65 m ²)	- 90.000,- Ft/hó
378 (58 m ²)	- 10.000,- Ft/hó

Bodor András alpolgármester: Kérdésem, hogy az első két lakást miért ennyire adjuk ki?

Skoda Ferenc polgármester szünetet rendel el 15:57 perckor.

Szünet után az ülés 16:07 perckor folytatódik.

Skoda Ferenc polgármester: Felteszem szavazásra a Pénzügyi és Jogi Bizottság javaslatát. Aki egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2026. (I.28.) önkormányzati határozata

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő lakások havi bérleti díját 2026. március 1-jétől az alábbiakban határozza meg:

HRSZ:	Bérleti díj:
1. 674/34 (53,8 m ²)	- 80.000,- Ft/hó
2. 674/34 (56,49 m ²)	- 80.000,- Ft/hó
3. 674/39 (70 m ²)	- 90.000,- Ft/hó
4. 674/49 (70 m ²)	- 90.000,- Ft/hó
5. 1118 (73,51 m ²)	- 110.000,- Ft/hó

- | | |
|------------------|-------------------|
| 6. 171 (31 m2) | – 100.000,- Ft/hó |
| 7. 389/2 (65 m2) | – 90.000,- Ft/hó |
| 8. 378 (58 m2) | – 10.000,- Ft/hó |

Felkéri a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2026.03.01.

Felelős: Polgármester

6. Napirendi pont:

Általános iskola felvételi körzethatár véleményezése

Skoda Ferenc polgármester: Átadom a szót Dr. Lajos Jegyző úrnak.

Dr. Nagy Lajos jegyző: Röviden ismerteti az előterjesztést.

Skoda Ferenc polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, felteszem szavazásra a határozati javaslat elfogadását. Aki egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2026. (I.28.) önkormányzati határozata**

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ceglédi Tankerületi Központ által megküldött, a 2026/2027. tanévre vonatkozó felvételi körzethatár tervezetet Szentmártonkáta vonatkozásában elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Skoda Ferenc polgármester

7. Napirendi pont:

Házi gyermekorvosi praxis szerződés módosítás (SZEB,PJB)

Skoda Ferenc polgármester: Átadom a szót Dr. Lajos Jegyző úrnak.

Dr. Nagy Lajos jegyző: Röviden ismerteti az előterjesztést. Egyeztettünk a doktor úrral és megegyeztünk vele abban, hogy októbertől-áprilisig heti 14 órában rendel, májustól-szeptemberig pedig heti 12 órában, 50.000,- Ft/ óra díj ellenében. Így kompenzálva van az emelés összege.

Skoda Ferenc polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, felteszem szavazásra a Dr. Nagy Lajos jegyző úr által elmondottakat. Aki egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2026. (I.28.) önkormányzati határozata

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Yousifmed Kft-vel (Képviseli: Dr. Yousif Mahmood Abdulaziz; cégjegyzékszám: 01-09-443211; pecsétszám: 56879) házi gyermekorvosi alapellátás helyettesítéssel történő ellátásra a 2025. április 30-án kelt megbízási szerződés 6. pontjában foglalt megbízási díj 50.000 Ft/óra emelkedjen.
2. a Szerződés 7. pontjában foglalt rendelési és tanácsadási idő az alábbiakra módosuljon:
 - a) októbertől-áprilisig 14 óra rendelés
 - b) májustól-szeptemberig 12 óra rendelés
3. Kérje fel a Polgármestert és a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére, és dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester és jegyző

8. Napirendi pont:

2026. évi Kulturális Programterv elfogadása (OKSB)

Skoda Ferenc polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztést. Átadom a szót az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnökének.

Császárné Bugyi Mária: Az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság javasolja elfogadásra a programtervet, de a civil szervezetekkel és az intézményvezetőkkel még legyen egyeztetve.

Skoda Ferenc polgármester: Felteszem szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását. Aki egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2026. (I.28.) önkormányzati határozata

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata 2026. évi Kulturális Programtervét, és azt a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester és Intézményvezető

9. Napirendi pont:

K.N. önkormányzati lakás bérbevétele iránti kérelme (PJB)

Skoda Ferenc polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztést. Átadom a szót a Pénzügyi és Jogi Bizottság elnökének.

Gácsai Zsolt: A Pénzügyi és Jogi Bizottság javasolja továbbra is bérbe adni az előterjesztésben leírt ingatlan a jelenlegi bérlőnek 90.000,- Ft/hó díj ellenében, határozatlan időre.

Skoda Ferenc polgármester: Felteszem szavazásra a Pénzügyi és Jogi Bizottság javaslatát. Aki egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2026. (I.28.) önkormányzati határozata**

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
bérbe adja

1. K.N. részére a 674/39 hrsz-ú, természetben 2254 Szentmártonkátai, Rákóczi út 48/A. szám alatt található összesen 70 m² alapterületű önkormányzati bérlakást a következő feltételekkel:
2. A havi bérleti díj összege: 90.000,-Ft
3. Bérleti díj fizetésének ideje, módja: *szerződésben foglaltaknak megfelelően*
4. A bérlet időtartama: *határozatlan*
5. Felkéri a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

10. Napirendi pont:
Szentmártonkátai Újság tartalma

Skoda Ferenc polgármester: Átadom a szót Dr. Nagy Lajos jegyző úrnak.

Dr. Nagy Lajos jegyző: Röviden ismerteti az előterjesztést. A Helyi Választási Iroda javaslata erre az, hogy ne használjuk politikai hirdetésekre a helyi újságot.

Skoda Ferenc polgármester: Felteszem szavazásra a jegyző úr által elmondottakat. Aki egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2026. (I.28.) önkormányzati határozata**

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Szentmártonkátai Újság felelős kiadója úgy dönt, hogy a 2026. évi országgyűlési választások kapcsán nem jelentet meg politikai reklámokat, hirdetéseket.

Határidő: azonnal

Felelős: Skoda Ferenc polgármester

11. Napirendi pont:
Szita Károly polgármester indítványa

Skoda Ferenc polgármester: Átadom a szót Dr. Nagy Lajos jegyző úrnak.

Dr. Nagy Lajos jegyző: Röviden ismerteti az előterjesztést.

Skoda Ferenc polgármester: Felteszem szavazásra a határozati javaslatot. Aki egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 0 igen, 5 ellenszavazat és 4 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2026. (I.28.) önkormányzati határozata

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tisza Párt „Magyarország 2027-2035 konvergenciaprogram” címen összeállított, és Szita Károly Polgármester Úr által megküldött – Védjük meg településünket a Tisza-adótól! című – iratanyagot, és az alapján ezeket a terveket, illetőleg az azokban foglalt határozati javaslatok elfogadását nem támogatja.

Határidő azonnal

Felelős: Skoda Ferenc polgármester

12. Napirendi pont:
Lejárt határidőjű határozatok végrehajtásáról tájékoztatás

Skoda Ferenc polgármester: Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a kommunális adó összegének emeléséről a határozatok postázásra kerültek.

13. Napirendi pont:
Kérdések, egyebek

Skoda Ferenc polgármester: Kérdése a képviselőknek? Átadom a szót Kun László képviselő úrnak.

Kun László: Szeretném tájékoztatni a képviselőket a Versenyképes Járások Programban elnyert okoszebra telepítését az országban csak egy cég foglalkozik a kivitelezéssel. Utána érdeklődtem, hogy mennyiért vállalják, 300.000 forinttal többet mondtak, mint amennyi támogatást kapunk erre, tehát 4.495.000,- Ft.

Császárné Bugyi Mária képviselő távozik az ülésről 16:25 perckor.

Dr. Nagy Lajos jegyző: Felhívom a képviselő-testület figyelmét arra, hogy a közösségi oldalakon való fenyegetődzés, bűncselekménynek minősül 2025. január 1-je óta. Ezt csak azért mondom el, mert jelezték felém, hogy lakosok részéről volt ilyen az önkormányzat felé.

Skoda Ferenc polgármester: Örömmel tájékoztatom a képviselőket, hogy két beadott pályáztunk is nyert. Az egyik a külterületi út a másik pedig a belterületi utak felújítása.

Tatár Attila: Javasolni szeretném, hogy a Bacsó Béla úti iskolához egy 30-as korlátozó táblát kellene kihelyezni, mert reggelente nagy a forgalom és balesetveszélyes. Vagy az iskola elé egy parkolót kialakítani.

Fejős Csaba: Egyetértek a felvetéssel, hogy baleset veszélyes, de úgyis felújításra kerül a Bacsó Béla út, akkor kellene kérvényezni egy zebrát oda. Az is egy megoldás lenne.

Skoda Ferenc polgármester: Köszönöm a jelzéseket, amennyiben tudjuk, kérvényezni fogjuk. Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén az ülést 16 óra 40 perckor bezárja.

Kmf.



**Skoda Ferenc
polgármester**



**Dr. Nagy Lajos
jegyző**