



Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzat Polgármestere

2254 Szentmártonkátai, Rákóczi út 52/c.
Tel/Fax: 29/462-101
e-mail cím: polgarmester@szenmartonkata.hu

Szám: .../2025.
.../2025. TKKB.

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2025.09.25-i munkaterv szerinti ülésére Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság ülésére

Tárgy: Külterületi dűlőutak elnevezése
Előterjesztő: Skoda Ferenc polgármester

Készítette: Virág Anikó vezető-főtanácsos, Kun László mezőgazdasági szakirányító
Törvényességi szempontból kifogást nem emelek: Dr. Nagy Lajos jegyző
Törvényességi véleményezésre benyújtva: 2025.09.17.

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság
Helyben

Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Bizottság!

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 70/2025. (VIII.11.) önkormányzati határozatával döntött több dűlőút elnevezéséről.

I.

Adminisztrációs hiba miatt szükséges a természetben Szentmártonkátai Homokerdő településrészén elhelyezkedő, Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzat tulajdonát képező 0261 és 0269 hrsz-ú „közút” ingatlanok elnevezéséről ismételt döntést hozni, az alábbi javaslatok szerint:

- Szentmártonkátai, külterület 0261 hrsz – Bagó dűlő
- Szentmártonkátai, külterület 0269 hrsz – Fenyves dűlő

II.

Kimaradt helyrajzszámok miatt szükséges Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzat tulajdonát képező alábbi „közút” ingatlanok elnevezéséről döntést hozni, az alábbi javaslatok szerint:

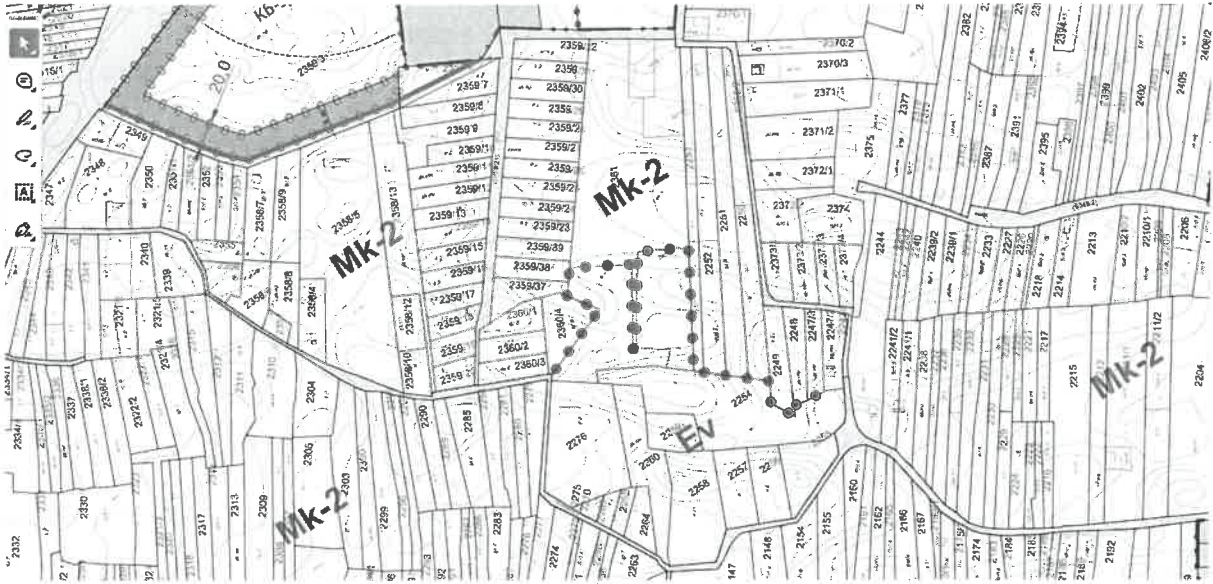
TELEPÜLÉS	FEKVÉS	HRSZ	MEGNEVEZÉS	JAVASOLT ELNEVEZÉS
Szentmártonkátai	zártkert	2359/21	közút	Öregszőlő dűlő
Szentmártonkátai	külterület	0339/6	közút	
Szentmártonkátai	belterület	760/1*	közterület	
Szentmártonkátai	zártkert	2740*	közút	
Szentmártonkátai	külterület	0174/2**	út	
Szentmártonkátai	külterület	0175/95	közút	Vasútsor utca

A *-gal jelölt hrsz-ok jelenleg Márton utcaként vannak elnevezve, de nincs házszám hozzárendelve ezekhez az ingatlanokhoz.

A **-gal jelölt ingatlan a jelenlegi Márton utca folytatása, de ésszerű lenne más nevet adni neki, mivel a 2750 hrsz-ú „út” megnevezésű ingatlan valójában a Márton utca, az ott található lakóingatlanok házszerűsége is ide történt.

III.

Szükséges döntést hozni a Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzat tulajdonát képező, Szentmártonkátai külterület, 0346/2 hrsz-ú, kivett „közút” megnevezésű ingatlan (Öregszőlő dűlő) megosztásáról, mivel a térkép szerint olyan területi elhelyezkedése és elágazása van az ingatlandnak, hogy nem lehet a házszerűségeket jelen helyzetben kiosztani.



Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet és a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megvitatására és a döntés meghozatalára!

Szentmártonkátai, 2025. szeptember 17.



Skoda Ferenc
Polgármester

Határozat-tervezet
Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
...../2025. (IX. 25.) TKKB. határozata

I.

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint nevezze el a Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzatának tulajdonát képező „közút” megnevezésű ingatlanokat az alábbiak szerint:

- Szentmártonkátai, külterület 0261 hrsz – Bagó dűlő
- Szentmártonkátai, külterület 0269 hrsz – Fenyves dűlő

Határidő: azonnal

Felelős: elnök

II.

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy az előterjesztésben foglaltak alapján nevezze el az alábbi táblázatban megjelölt, Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzatának tulajdonát képező ingatlanokat az alábbiak szerint:

TELEPÜLÉS	FEKVÉS	HRSZ	MEGNEVEZÉS	JAVASOLT ELNEVEZÉS
Szentmártonkátai	zártkert	2359/21	közút	Öregszőlő dűlő
Szentmártonkátai	külterület	0339/6	közút	
Szentmártonkátai	belterület	760/1	közterület	
Szentmártonkátai	zártkert	2740	közút	
Szentmártonkátai	külterület	0174/2	út	
Szentmártonkátai	külterület	0175/95	közút	Vasútsor utca

Határidő: azonnal

Felelős: elnök

III.

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy az előterjesztésben foglaltak alapján járuljon hozzá, a Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzat tulajdonát képező, Szentmártonkátai külterület, 0346/2 hrsz-ú, kivett „közút” megnevezésű ingatlan (Öregszőlő dűlő) megsztásához.

Határidő: azonnal

Felelős: elnök

Határozat-tervezet
Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2025. (IX. 25.) ÖK határozata

I.

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat, és az alábbi döntést hozza:

1.) az előterjesztésben foglaltak szerint nevezi el az abban megjelölt, Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzatának tulajdonát képező „közút” megnevezésű ingatlanokat az alábbiak szerint:

- Szentmártonkátai külterület 0261 hrsz – Bagó dűlő
- Szentmártonkátai külterület 0269 hrsz – Fenyves dűlő

2.) felkéri a Szentmártonkátai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy a Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 10/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendeletének 7. §-ában foglaltak alapján, az új közterület elnevezésekkel kapcsolatos döntésről értesítse a helyi újságban a lakosságot, Kormányhivatalt, az illetékes ingatlanügyi hatóságot, rendőrkapitányságot, tűzoltóságot, és a közszolgáltatókat, postahivatalt, a címnyilvántartásban vezesse át, a címelemeket állapítsa meg és az elnevezésről értesítse a közszolgáltatást nyújtó szerveket, az ingatlan-nyilvántartó szervet (KCR- en keresztül), a közüzemi szolgáltatást nyújtó szervezetek központjait, az érintett ingatlanok tulajdonosait.

3.) felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt a további szükséges aláírások és intézkedések megtételére.

Határidő:

- 1.) pont: azonnal
- 2.) pont: esedékességgel

Felelős:

- 1.) és 3.) pont Polgármester
- 2.) pont Jegyző

II.

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat, és az alábbi döntést hozza:

1.) az előterjesztésben foglaltak szerint nevezze el az alábbi táblázatban megjelölt, Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzatának tulajdonát képező ingatlanokat az alábbiak szerint:

TELEPÜLÉS	FEKVÉS	HRSZ	MEGNEVEZÉS	JAVASOLT ELNEVEZÉS
Szentmártonkátai	zártkert	2359/21	közút	Öregszőlő dűlő
Szentmártonkátai	külterület	0339/6	közút	
Szentmártonkátai	belterület	760/1	közterület	
Szentmártonkátai	zártkert	2740	közút	
Szentmártonkátai	külterület	0174/2	út	
Szentmártonkátai	külterület	0175/95	közút	Vasútsor utca

2.) felkéri a Szentmártonkátai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy a Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 10/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendeletének 7. §-ában foglaltak alapján, az új közterület elnevezésekkel kapcsolatos döntésről értesítse a helyi újságban a lakosságot, Kormányhivatalt, az illetékes ingatlanügyi hatóságot, rendőrkapitányságot, tűzoltóságot, és a közszolgáltatókat, postahivatalt, a címnyilvántartásban vezesse át, a címelemeket állapítsa meg és az elnevezésről értesítse a közszolgáltatást nyújtó szerveket, az ingatlan-nyilvántartó szervet (KCR- en keresztül), a közüzemi szolgáltatást nyújtó szervezetek központjait, az érintett ingatlanok tulajdonosait.

3.) felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt a további szükséges aláírások és intézkedések megtételére.

Határidő:

- 1.) pont: azonnal
- 2.) pont: esedékességkor

Felelős:

- 1.) és 3.) pont Polgármester
- 2.) pont Jegyző

III.

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat, és az alábbi döntést hozza:

1. hozzájárul a Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzat tulajdonát képező, Szentmártonkátai külterület, 0346/2 hrsz-ú, kivett „közút” megnevezésű ingatlan (Öregszőlő dűlő) megosztásához.

2. Felhatalmazza a polgármestert a megosztáshoz kapcsolódó dokumentumok aláírására, valamint a szükséges hatósági eljárások megindítására.

Határidő:

- 1.) pont: azonnal
- 2.) pont: esedékességkor

Felelős: Polgármester

