



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szentmártonkőtelek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottságának 2024. október 28. napján 16:00 órai kezdettel megtartott soros nyílt ülésén.

Az ülés helye: Szentmártonkőtelek Közös Önkormányzati Hivatal díszterme (2254 Szentmártonkőtelek, Rákóczi út 52/c.)

Az ülésen jelen van a Pénzügyi és Jogi Bizottság részéről:

Gácsi Zsolt bizottsági elnök, Császárné Bugyi Mária tag, Fejős Csaba tag, Tóthné Bárándi Anikó tag

Az ülésről távol maradt a Pénzügyi és Jogi Bizottság részéről: Tóth Andrásné tag

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Nagy Lajos jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Bugyi Szilvia igazgatási előadó

Gácsi Zsolt bizottsági elnök: Köszönti a megjelenteket, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel jelen van 4 fő bizottsági tag.
Felkéri Császárné Bugyi Mária bizottsági tagot jegyzőkönyv hitelesítőnek.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül Császárné Bugyi Mária bizottsági tagot választja meg jegyzőkönyv hitelesítőnek.

1/2024. (X.28.) PJB határozat

Szentmártonkőtelek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága 2024. október 28-ai ülésén jegyzőkönyv hitelesítőnek Császárné Bugyi Mária bizottsági tagot választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Gácsi Zsolt bizottsági elnök

Gácsi Zsolt bizottsági elnök: Ismerteti a napirendi pontokat, majd kéri azok elfogadását.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

2/2024. (X.28.) PJB határozat

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága a 2024. október 28-ai ülésén az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

Napirend:

Nyílt ülés:

1. 2025. évre vonatkozó helyi adó mértékének meghatározása, felülvizsgálata
Előterjesztő: Dr. Nagy Lajos jegyző
2. Az önkormányzati képviselők, a bizottsági elnökök és a bizottság tagjainak tiszteletdíjáról szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: Skoda Ferenc polgármester
3. A nem közművel összegyűjtött szennyvíz 2025. évi díjkalkulációja
Előterjesztő: Skoda Ferenc polgármester
4. Gördülő fejlesztési terv módosítása
Előterjesztő: Skoda Ferenc polgármester
5. A Református Egyházközség kérelme önkormányzati tulajdonú ingatlan átadására
Előterjesztő: Skoda Ferenc polgármester
6. Ingatlan belterületbe vonásáról szóló határozat módosítása
Előterjesztő: Skoda Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Gácsi Zsolt bizottsági elnök

1./Napirendi pont:

2025. évre vonatkozó helyi adó mértékének meghatározása, felülvizsgálata

Előterjesztő: Dr. Nagy Lajos jegyző

Gácsi Zsolt bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztést. Felteszi szavazásra a határozati javaslatot, mely szerint nem javasolja módosítani a helyi adó mértékét.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

3/2024. (X. 28.) PJB határozat

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága megtárgyalta a magánszemélyek kommunális adójának mértékének és a helyi iparüzési adó mértékének felülvizsgálatát és azt javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a díjtételeket 2025. évben hagyja változatlanul.

Határidő: azonnal

Felelős: Gácsi Zsolt bizottsági elnök

2. Napirendi pont:

Az önkormányzati képviselők, a bizottsági elnökök és a bizottság tagjainak tiszteletdíjáról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Skoda Ferenc polgármester

Gácsi Zsolt bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztett rendelet módosítást. Javasolja, hogy a 2025. évi költségvetés tervezésekor térjen rá vissza a Képviselő-testület. Felkéri a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a rendelet módosításról.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

4/2024. (X. 28.) PJB határozat

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága megtárgyalta az önkormányzati képviselők, a bizottsági elnökök és a bizottság tagjainak tiszteletdíjáról szóló rendeletet és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek azzal a kiegészítéssel, hogy a 2025. évi költségvetés tervezésekor térjen rá vissza a testület.

Határidő: azonnal

Felelős: Gácsi Zsolt bizottsági elnök

3. Napirendi pont:

A nem közművel összegyűjtött szennyvíz 2025. évi díjkalkulációja

Előterjesztő: Skoda Ferenc polgármester

Gácsi Zsolt bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztést. Sajnos nem került meghívásra a vállalkozó és több kérdés felmerült, így azt javaslom, hogy halasszuk el a napirendi pont tárgyalását a következő ülésre.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

5/2024. (X. 28.) PJB határozat

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága megtárgyalta a nem közművel összegyűjtött szennyvíz 2025. évi díjkalkulációról szóló napirendi pontot és azt javasolja, hogy a soron következő bizottsági és képviselő-testületi ülésre kerüljön meghívásra a vállalkozó és ezt követően újratárgyalják.

Határidő: azonnal

Felelős: Gácsi Zsolt bizottsági elnök

4. Napirendi pont:
Gördülő fejlesztési terv módosítása
Előterjesztő: Skoda Ferenc polgármester

Gácsi Zsolt bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot. Felteszi szavazásra a határozati javaslat elfogadását.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

6/2024. (X. 28.) PJB határozat

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága megtárgyalta a 2024-2038. időszakra vonatkozó, a Vörösmarty utca ivóvízhálózat bővítés kivitelezési feladatának a 2025. évre áthúzódó feladatként módosított Gördülő Fejlesztési Tervről szóló előterjesztést és azt javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Gácsi Zsolt bizottsági elnök

5. Napirendi pont:
A Református Egyházközség kérelme önkormányzati tulajdonú ingatlan átadására
Előterjesztő: Skoda Ferenc polgármester

Gácsi Zsolt bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztést. Javasoljuk, hogy szerződéskötéskor nagy figyelmet fordítsunk arra, hogy a falu lakosainak lehetőséget biztosítsunk az ott létesített eszközök, létesítmények használatára. Felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

7/2024. (X. 28.) PJB határozat

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága megtárgyalta a Református Egyházközség kérelmét és az alábbiak szerint javasolja elfogadásra:

- 1.) mint a Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzatának tulajdonát képező, Szentmártonkátai, belterület **250/3 hrsz-ú ingatlan** kizárólagos tulajdonosa, feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a szóban forgó ingatlan tulajdonjoga az egyházak hitéleti és közcélú tevékenységének anyagi feltételeiről szóló 1997. évi CXXIV. törvény 11/A. § (1) bekezdése alapján, ingyenes vagyonátadás jogcímen a Szentmártonkátai Református Egyházközség (2254 Szentmártonkátai, Rákóczi út 1.) javára átadásra, és az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön, és azzal együtt az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonjoga a fenti ingatlan vonatkozásában törlésre kerüljön.
- 2.) az 1.) pontban nevezett ingatlant az Önkormányzat azzal a feltétellel adja át a Szentmártonkátai Református Egyházközség (2254 Szentmártonkátai, Rákóczi út 1.) részére, hogy az térítésmentesen biztosítja az ingatlan szabadtéri létesítményeinek

használatát az Önkormányzat és a lakosság számára, külön megállapodásban, illetve használati szabályzatban (házirendben) rögzített feltételekkel.

Határidő: azonnal

Felelős: Gácsi Zsolt bizottsági elnök

7.Napirendi pont:

Ingatlan belterületbe vonásáról szóló határozat módosítása

Előterjesztő: Skoda Ferenc polgármester

Gácsi Zsolt bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztést. Felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

8/2024. (X. 28.) PJB határozat

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága megtárgyalta az ingatlan belterületbe vonásáról szóló határozat módosításáról szóló napirendi pontot és az alábbiak szerint javasolja elfogadásra:

1./ Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 70/2024.

(VIII.29.) számú önkormányzati határozatát kiegészíti azzal, hogy támogatja és elrendeli a 056. hrsz.-ú Malom utca belterületbe vonását

2./ A Malom utca 057/3 és 058 hrsz.-ú területeinek belterületbe vonását támogatja a későbbi településrendezés érdekében

3./A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a belterületbe vonás érdekében a szükséges jognyilatkozatokat aláírja, és a szükséges intézkedéseket tegye meg.


Határidő: azonnal

Felelős: Gácsi Zsolt bizottsági elnök

Tekintettel arra, hogy egyéb hozzászólás, több napirendi pont nincs, Gácsi Zsolt bizottsági elnök az ülést bezárja.

Kmf.


Gácsi Zsolt
bizottsági elnök


Császárné Bugyi Mária
jegyzőkönyv hitelesítő

