

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 6/2013. (IV. 3.) önkormányzati rendeletének 13. § (2) bekezdésére – pályázatot ír ki a **8/16 arányban az önkormányzat tulajdonát képező ingatlan adásvételére az alábbiak szerint:**

Pályázatot kiíró szerv: Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata
2254 Szentmártonkátai, Rákóczi út 52/c.

A pályázat jellege: nyilvános

Az ingatlan adatai:

Hrsz: 1603.

Művelési ága: kivett lakóház, udvar

Területe: 1408 m² (épületek nettó alapterülete: 40 m²)

Tulajdonlapi bejegyzések: III.rész / 1. VezetékJog 9 nm re – MVM ÉMÁSZ;
III.rész / 2. Jelzálogjog 31 705 Ft és járulékai erejéig – közjegyzői díj – Dr. Marton Erzsébet közjegyző.

Bevásárlási lehetőség, óvoda, iskola, orvosi rendelő, könyvtár a központban. Csatorna csanak az udvarban, a villany lekötve, a víz bekötés nem ismert, gáz nincs az épületben. Az ingatlan a szabályozási terv és a helyi építési szabályozás szerint beépítésre szánt Lf-5 övezetben helyezkedik el. A telek részben kerített, rossz állapotú.

Az ingatlan 8/16-od tulajdonú minimális értékesítési összege: 2.500.000 Ft

A részletes pályázati feltételeket megtekintheti a linken keresztül is:
<https://szentmartonkata.asp.lgov.hu/onkormanyzati-tulajdonu-ingatlanok-foldterulet-adasvetelerehaszonberletere-kiirt-palyazatok-2024>

Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

- ajánlattevő adatait,
- a megajánlott vételárat,
- a fizetési feltételeket,
- az ajánlattevő azon nyilatkozatát, hogy a pályázati felhívásban foglalt feltételeket elfogadja.

Az ajánlattevő a benyújtott ajánlatához a benyújtástól számított **60 napig** kötve van (ajánlati kötöttség).

A pályázatok benyújtásának módja, helye és ideje:

Az ajánlattevők az ajánlatot névvel ellátott zárt borítékban nyújthatják be a Szentmártonkátai Közös Önkormányzati Hivatal (2254 Szentmártonkátai, Rákóczi út 52/c.) igazgatási ügyintézőjénél személyesen vagy meghatalmazott útján legkésőbb 2024. szeptember 12. (csütörtök) 16.00 óráig.

A pályázatok bontásának ideje, módja:

A pályázatok bontására 2024. szeptember 13-én 09.00 órakor a Szentmártonkátai Közös

Önkormányzati Hivatal hivatali helyiségében kerül sor. A pályázatok felbontásánál a polgármester, a jegyző és az igazgatási ügyintéző vehet részt.

A pályázat nyertesének kiválasztására a polgármester jogosult, aki a döntésről írásban értesíteni az ajánlattevőket a döntést követő 5 napon belül.

Szerződés azzal a pályázóval köthető, akit a polgármester határozatával a pályázat nyertesének nyilvánított.

A pályázattal kapcsolatos további információt dr. Boér Imre Hunor nyújt a 06 20/334-8081-es telefonszámon.

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata fenntartja a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát.

Szentmártonkáta, 2024. július 09.


dr. Boér Imre Hunor
polgármester

