

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzat Polgármestere

2254 Szentmártonkátai, Rákóczi út 52/c.
Tel/Fax: 29/462-101
e-mail cím: polgarmester@szentmartonkata.hu

Szám: ...*K/1345*.../2024.
Szám: ...*K/1346*.../2024. POKKB

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2024.03.28-i nyílt ülésére, a Pénzügyi, Oktatási, Kulturális és Közbiztonsági Bizottság nyílt ülésére

Tárgy: Szentmártonkátai, Fenyves utca 2760/10., 2760/11. és 2760/12. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok részletfizetéssel történő megvásárlására pályázatok elbírálása

Előterjesztő: dr. Boér Imre Hunor polgármester
Mell.: 3 db pályázat

Készítette: Kovács-Földi Melinda igazgatási előadó
Törvényességi szempontból kifogást nem emelek: Dr. Nagy Lajos jegyző
Törvényességi véleményezésre benyújtva: 2024.03.18.

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
Pénzügyi, Oktatási, Kulturális és Közbiztonsági Bizottság
Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottság!

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 136/2023. (XI.30.) önkormányzati határozatával döntött a Szentmártonkátai, 2760/10., 2760/11. és 2760/12. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú „kivett beépítetlen terület” művelési ágú ingatlanok értékesítéséről.

2024. január 19. napján a pályázati kiírás közzétételre került a település honlapján. Az ajánlatokat 2024. február 29-én (csütörtök) 16.00 óráig lehetett benyújtani. Határidőn belül V. Zs. pályázó érvényes pályázatokat nyújtott be mindhárom ingatlanra vonatkozóan. Pályázataiban leírta, hogy egy összegben nem tudja megvásárolni egyik ingatlant sem, azok vételárát csak részletfizetéssel tudja megfizetni. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 6/2013. (IV.3.) önkormányzati rendelet nem tartalmaz részletfizetés engedélyezésére vonatkozó rendelkezést, így szükséges a képviselő-testület döntése.

A benyújtott pályázatok minden pályázati kiírásban szereplő feltételnek megfelelnek.

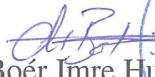
A pályázó a Szentmártonkátai 2760/10. hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan 1.400.000 Ft-ot ajánlott meg vételárként, melyet sikeres pályázat esetén 14 havi részletfizetéssel tud kiegyenlíteni.


A pályázó a Szentmártonkátai 2760/11. hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan 1.350.000 Ft-ot ajánlott meg vételárként, melyet sikeres pályázat esetén 15 havi részletfizetéssel tud kiegyenlíteni.

A pályázó a Szentmártonkátai 2760/12. hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan 900.000 Ft-ot ajánlott meg vételárként, melyet sikeres pályázat esetén 9 havi részletfizetéssel tud kiegyenlíteni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet és a bizottságot, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését.

Szentmártonkátá, 2024. március 18.


dr. Boér Imre Hunor
Polgármester



Határozati Javaslatok

Pénzügyi, Oktatási, Kulturális és Közbiztonsági Bizottság határozati javaslat:

Határozat-tervezet
Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Oktatási, Kulturális és Közbiztonsági Bizottsága
...../2024. (III. ...) POKKB. határozata

Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Oktatási, Kulturális és Közbiztonsági Bizottsága megtárgyalta V. Zs. Szentmártonkátá 2760/10., 2760/11. és 2760/12. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokra vonatkozó részletfizetési kérelmeit és azokat javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Kele Teréz elnök

Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének határozati javaslata:

Határozat-tervezet I.
Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. (III. 28.) önkormányzati határozata

Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta V. Zs. Szentmártonkátá 2760/10. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanára vonatkozó részletfizetési kérelmét és úgy dönt, hogy a megajánlott 1.400.000 Ft vételárért, 14 havi részletfizetés mellett engedélyezi az adás-vételt.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Boér Imre Hunor polgármester

Határozat-tervezet II.
Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. (III. 28.) önkormányzati határozata

Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta V. Zs. Szentmártonkátá 2760/11. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanára vonatkozó részletfizetési kérelmét és úgy dönt, hogy a megajánlott 1.350.000 Ft vételárért, 15 havi részletfizetés mellett engedélyezi az adás-vételt.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Boér Imre Hunor polgármester

Határozat-tervezet III.
Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. (III. 28.) önkormányzati határozata

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta V. Zs. Szentmártonkáta 2760/12. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanára vonatkozó részletfizetési kérelmét és úgy dönt, hogy a megajánlott 900.000 Ft vételárért, 9 havi részletfizetés mellett engedélyezi az adás-vételt.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Boér Imre Hunor polgármester

K/118-3/2024.

Pályázat Ingatlanra
Fenyves utca 2760/12

Pályázó adatai:

Név: V Zs Szig.szám:

Anyja neve:

Lakcím:

Tartózkodási hely:

Telefonszám:

Ajánlott vételár: 900.000 Ft.

Sikeres pályázat esetén 9 havi részletfizetéssel.

A pályázati felhívásban foglalt feltételeket elfogadom.

Tanú 1.

Név: F G

Lakcím:

Szig.szám:

Tanú 2.

Név: D K

Lakcím:

Szig.szám:

Pályázat Ingatlanra
Fenyves útca:2760/11

Pályázó adatai:

Név: V Z Szig.szám:

Anyja neve:

Lakcím:

Tartózkodási hely:

Telefonszám:

Ajánlott vételár:1350000 Ft.

Sikeres pályázat esetén 15 havi részletfizetéssel.

A pályázati felhívásban foglalt feltételeket elfogadom.

Tanú 1.

Név: F G

Lakcím: _____

Szig.szám: _____

Tanú 2.

Név: D K

Lakcím: _____

Szig.szám: _____

Pályázat Ingatlanra
Fenyves utca 2760/10

Pályázó adatai:

Név: V Zs

Szig.szám:

Anyja neve:

Lakcím:

Tartózkodási hely:

Telefonszám:

Ajánlott vételár: 1.400.000 Ft.

Sikeres pályázat esetén 14 havi részletfizetéssel.

A pályázati felhívásban foglalt feltételeket elfogadom.

Tanú 1.

Név: F G

Lakcím:

Szig.szám:

Tanú 2. D

Név: D K

Lakcím:

Szig.szám: