

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 6/2013. (IV. 3.) önkormányzati rendeletének 13. § (2) bekezdésére – pályázatot ír ki az 1/1 arányban az önkormányzat tulajdonát képező ingatlan értékesítésére az alábbiak szerint:

Pályázatot kiíró szerv: Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata
2254 Szentmártonkáta, Rákóczi út 52/c.

A pályázat jellege: nyilvános

Az ingatlan adatai:

Hrsz: 0313/37.

Művelési ág: kivett tanya és szántó

Területe: (359 m² + 2457 m²): 2816 m²

Az ingatlan műszaki adatai:

- a) kivett tanya alrész: 359 m² nagyságú. Az ingatlanon lévő épület nagyon rossz állapotú, összedőlt. A melléképület sem használható, bontandó.
- b) szántó alrész: 2457 m² nagyságú. 7 minőségű és 1,03 AK értékű.

Bevásárlási lehetőség, óvoda, iskola, orvosi rendelő, könyvtár a központban. A tanyánál nincs elérhető közműhálózat. A telken nagy mennyiségű szemét van felhalmozva.

Az ingatlan minimális értékesítési összege: 300.000,- Ft

Értékesítés feltétele:

Az ingatlant mezőgazdasági ingatlanként kívánja az Önkormányzat értékesíteni.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

- ajánlattevő adatait,
- a megajánlott vételárat,
- a fizetési feltételeket,
- az ajánlattevő azon nyilatkozatát, hogy a pályázati felhívásban foglalt feltételeket elfogadja.

Az ajánlattevő a benyújtott ajánlatához a benyújtástól számított **60 napig** kötve van (ajánlati kötöttség).

A pályázatok benyújtásának módja, helye és ideje:

Az ajánlattevők az ajánlatot névvel ellátott zárt borítékban nyújthatják be a Szentmártonkátai Közös Önkormányzati Hivatal (2254 Szentmártonkáta, Rákóczi út 52/c.) igazgatási ügyintézőjénél személyesen vagy meghatalmazott útján legkésőbb 2024. február 29. (csütörtök) 16.00 óráig.

A pályázatok bontásának ideje, módja:

A pályázatok bontására 2024. március 01-jén 09.00 órakor a Szentmártonkátai Közös Önkormányzati Hivatal hivatali helyiségében kerül sor. A pályázatok felbontásánál a polgármester, a jegyző és az igazgatási ügyintéző vehet részt.

A pályázat nyertesének kiválasztására a polgármester jogosult, aki a döntésről írásban értesíteni az ajánlattevőket a döntést követő 5 napon belül.

Szerződés azzal a pályázóval köthető, akit a polgármester határozatával a pályázat nyertesének nyilvánított.

A pályázattal kapcsolatos további információt dr. Boér Imre Hunor nyújt a 06 20/334-8081-es telefonszámon.

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata fenntartja a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát.

Szentmártonkátai, 2024. február 05.


dr. Boér Imre Hunor
polgármester

