

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzat Polgármestere

2254 Szentmártonkátai, Rákóczi út 52/c.
Tel/Fax: 29/462-101
e-mail cím: polgarmester@szentmartonkata.hu

Szám: ...*K.I. 2026*.../2023.
...*K.I. 2028*.../2023. POKKB.
...*K.I. 2030*.../2023. TKSZB.

a Képviselő-testület 2023.05.25-i nyílt ülésére
a Pénzügyi, Oktatási, Kulturális és Közbiztonsági Bizottság 2023.05.22-i nyílt ülésére
a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Sportügyi Bizottság 2023.05.22-i nyílt ülésére

Tárgy: Tápiómenti „SZIKRA” Vadásztársaság kérelme
Előterjesztő: dr. Boér Imre Hunor polgármester

Készítette: dr. Boér Imre Hunor polgármester
Törvényességi szempontból kifogást nem emelek: Dr. Nagy Lajos jegyző
Törvényességi véleményezésre benyújtva: 2023.05.18.

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
Pénzügyi, Oktatási, Kulturális és Közbiztonsági Bizottság
Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Sportügyi Bizottság

Helyben

Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Bizottságok!

A Tápiómenti „SZIKRA” Vadásztársaság (székhelye: 2254 Szentmártonkátai, Homokerdő utca 26. Hrsz.: 0231/1.) képviseletében Szenteczky János elnök, azzal a kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a vadászház mellett elhaladó 0212 helyrajzi számú kivett saját használatú út ingatlan sorompóval történő lezárását engedélyezze a Testület.

Kérelmének fő okaként jelölte meg, hogy a falopások megelőzése érdekében a monori erdészet helyezett ki már sorompókat és arra kérték őt, hogy ők is tegyék ugyanezt. Szóbeli egyeztetés alapján további indok volt a vadászház vagyónvédelmének biztosítása is. Jelezte továbbá, hogy a tervezett sorompóhoz az érintett ingatlantulajdonosok és az önkormányzat is rendelkezni fog kulccsal a zavartalan közlekedés érdekében.

A kérelmező kérelmét 2022. december 16. napján küldte meg, azonban a tárgyi ingatlan akkor még a Magyar Állam tulajdonát képezte, viszont folyamatban volt kormányzati döntés alapján a vonatkozó ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adása, amely 2023. május hónapban került bejegyzésre a közhiteles ingatlan nyilvántartásba, így Önkormányzatunk ez időponttól jogosult döntést hozni tulajdonosként.

Az önkormányzat vagyónáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 6/2013.(IV.3.) önkormányzati rendelet 10.§-a szerint: „A vagyontárgyakkal kapcsolatos valamennyi tulajdonosi jogosultságban a képviselő-testület határoz.”

Mindezek alapján a Képviselő-testület döntése szükséges ahhoz, hogy a saját használatú út lezárásra kerülhessen.

Mellékletek:

1. Szerkezeti terv (HÉSZ)

2. Kérelem képpel
3. Tulajdoni lap másolat

Kérem a T. Képviselő-testületet és a Bizottságokat, hogy tárgyalják meg az előterjesztésben foglaltakat és hozzák meg döntésüket!

Szentmártonkátá, 2023. május 18.


dr. Boér Imre Hunor
polgármester



Határozati Javaslatok
Pénzügyi, Oktatási, Kulturális és Közbiztonsági Bizottság határozati javaslat:

Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Oktatási, Kulturális és Közbiztonsági Bizottsága
...../2023. (V.22.) POKKB. határozata

Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Oktatási, Kulturális és Közbiztonsági Bizottsága megtárgyalta a Tápiómenti „SZIKRA” Vadásztársaság kérelméről szóló előterjesztést és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá a Szentmártonkátá külterület, 0212 helyrajzi számú kivett saját használatú út sorompóval történő lezárásához.

Határidő: azonnal

Felelős: Kele Teréz bizottság elnöke

Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Sportügyi Bizottság határozati javaslat:

Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Sportügyi Bizottsága
...../2023. (V.22.) TKSB. határozata

Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Sportügyi Bizottsága megtárgyalta a Tápiómenti „SZIKRA” Vadásztársaság kérelméről szóló előterjesztést és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá a Szentmártonkátá külterület, 0212 helyrajzi számú kivett saját használatú út sorompóval történő lezárásához.

Határidő: azonnal

Felelős: Kun László bizottság elnöke

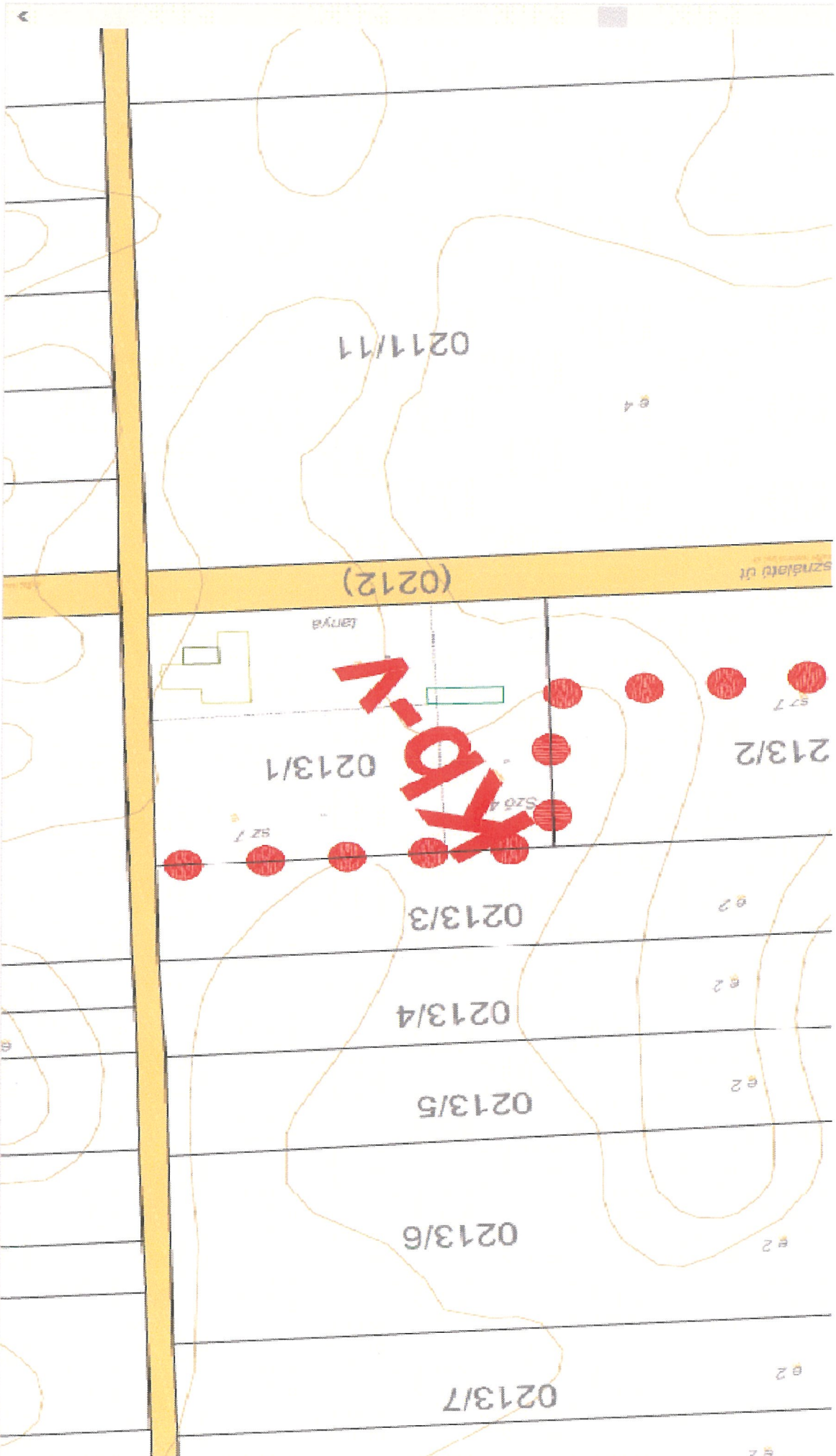
Képviselő-testület határozati javaslat:

Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023. (V.25.) önkormányzati határozata

Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Tápiómenti „SZIKRA” Vadásztársaság kérelméről szóló előterjesztést és úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását megadja a Szentmártonkátá külterület, 0212 helyrajzi számú kivett saját használatú út sorompóval történő lezárásához.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Boér Imre Hunor polgármester



0211/11

(0212)

0213/1

0213/3

0213/4

0213/5

0213/6

0213/7

213/2

KÖV

e 2

e 2

e 2

e 2

e 2

Szabolcs ut

lanya

SZ 7

SZ 4

SZ 7

e 4

e 2

Feladó: János Szenteczky <szenteczky.janos@gmail.com>
Küldve: péntek 2022. december 16 0:14
Címzett: Hunor Boér Dr. Imre
Tárgy: megkeresés - engedélykérés
Mellékletek: Képernyőfelvétel 311.png; Képernyőfelvétel 314.png

Nyomon követés jelölője: Elintézendő
Jelölő állapota: Megjelölt

Tisztelt Polgármester Úr,

A monori erdészet a területünkön dülő fatolvajlás miatt két helyen is sorompót helyezett ki az erdőben a saját költségén. Ezek azokra az utakra kerültek, amelyeket a fatolvajok a legkönnyebben és a leggyakrabban használnak. Ezzel egyidejűleg megkértem bennünket is, hogy a vadászházunk előtti részre, ott, ahol az út a délnyugati erdőrészből indul, tegyünk fel mi is sorompót. Mivel maximálisan egyetérték az erdészet kezdeményezésével, erre "ígéretet is tettem", de a most továbbított levél alapján egy kérdés merült fel. Tekintettel arra, hogy az út (földút) az önkormányzat tulajdonában van, nem szeretnék szabálytalanságot elkövetni. Annyit válaszoltam az erdésznek, hogy ha az önkormányzat engedélyezi a számunkra, akkor megépítjük a sorompót.

Fentiekre tekintettel kérem Önt, hogy a kollégáival egyeztetve ellenőriztesse a kérdéses út "státuszát" és az önkormányzat nevében -amennyiben erre van jogszerű lehetőség- engedélyezze a vadásztársaságunk számára, hogy az utat egy sorompóval lezárhassuk. A sorompó zárjához természetesen kulcsot biztosítunk nem csak az erdésznek, de az önkormányzat részére is.

Szíves válaszát és intézkedését megköszönve üdvözlettel,

Szenteczky János
elnök
Szikra Vt.

----- Forwarded message -----

Feladó: Mihályi Ferenc <mihalyi.ferenc@freemail.hu>
Date: 2022. dec. 3., Szo, 6:11
Subject: Térkép Szentmártonkátá
To: Szenteczky János <szenteczky.janos@gmail.com>

Szervusz János!

Mellékelve küldöm a vadászházatok környékének térképeit.
A piros színnel jelölt területek magán erdők, a zöld színnel jelöltek a Monori Erdészet kezelésében vannak. A vadászház melletti kb. 10 m széles út szerintem önkormányzati tulajdonban lévő terület.

Üdvözlettel: Mihályi Feri



36/O

36/P

35/K1

Szentmártonkátá
Szikra Vt

35/O1

35/J1

35/I1

35/H1

35/G1



PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Nagykátai 2760 Dózsa Gy. u. 9. Pf. 36.

Oldal:

1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/15602/2023

2023.05.11

SZENTMÁRTONKÁTA

Szektor: 53

Külterület 0212 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
	min.o		ha m2	k.fill

. Kivett saját használatú út

0

1895

0.00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 336255/2022.12.21

jogcím: 2020. évi XL. törvény 3.§ (4) bekezdése szerinti tulajdonba adás

jogállás: tulajdonos

név: SZENTMÁRTONKÁTA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2254 SZENTMÁRTONKÁTA Rákóczi út 52/C

törzsszám: 15730758

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 111/2020/2019.12.11

Önálló szöveges bejegyzés felmérési, térképezési és területszámítási hiba kijavítása (műszaki szám: 4-3/2020).

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE