



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. június 30. napján 17⁰⁰ órai kezdettel megtartott soros nyílt** ülésén.

Az ülés helye: Szentmártonkátai Közös Önkormányzati Hivatal díszterme (2254 Szentmártonkátai, Rákóczi út 52/c.)

Az ülésen jelen van: dr. Boér Imre Hunor polgármester, Elek Viktória képviselő, Kele Teréz képviselő (Később érkezett), Kun László képviselő, Gácsi Zsolt képviselő, Krajnyák József képviselő

Az ülésről távol maradt: Kele Sándorné alpolgármester, Bartucz Zoltán képviselő, Fejős László képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Nagy Lajos jegyző

Jegyzőkönyvvezető:-

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Szeretettel köszöntöm a tisztelt képviselőtársaimat, jegyző urat, intézmények vezetőit, kolleganőket, lakosokat. Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. június 30-ai rendes ülését megnyitom. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 fővel határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek szeretném felkérni Elek Viktóriát és Kun Lászlót. Aki a hitelesítők személyével egyetért kérem kézfelemeléssel jelezze. Egyhangú. Köszönöm szépen!

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül jegyzőkönyv hitelesítőnek Elek Viktória és Kun László képviselőket választja meg:

139/2022. (VI. 30.) önkormányzati határozat

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzat Képviselő testülete

1./ a 2022. június 30-i ülésén jegyzőkönyv hitelesítőnek Elek Viktória és Kun László képviselőket választja meg.

2./ Felkéri a jegyzőkönyv hitelesítőket a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyzőkönyv hitelesítők

dr. Boér Imre Hunor polgármester: A napirendi pontokat kell meghatároznunk. Ugye a kiküldött napirendi pontok tekintetében sürgősségi indítvány érkezett, 6 napirendi pontunk volt kiküldve. Sürgősségi indítvány érkezett a Tápiófesztre vonatkozóan, illetve a bölcsőde többlétfogatása vonatkozásában. Illetve a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló az, ami lemaradt a meghívóból, de ugye ez jogszabályi kötelezettség megtartani. Úgyhogy én

ebben a sorrendben hetedik, nyolcadik és kilencedik pontban javaslom felvenni ezeket a napirendi pontokat. Aki ezzel egyet ért kérem, kézfelemeléssel jelezze. Egyhangú. Köszönöm szépen!

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi sürgősségi indítvány tárgyalását fogadta el:

140/2022. (VI. 30.) önkormányzati határozat

1./ Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. június 30-i ülésén az alábbi sürgősségi indítvány tárgyalását fogadta el:

Napirend:

Nyílt ülés:

1. Tápió Feszt
Előterjesztő: dr. Boér Imre Hunor polgármester

2./ Felkéri az polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Boér Imre Hunor polgármester

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi sürgősségi indítvány tárgyalását fogadta el:

141/2022. (VI. 30.) önkormányzati határozat

1./ Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. június 30-i ülésén az alábbi sürgősségi indítvány tárgyalását fogadta el:

Napirend:

Nyílt ülés:

1. Bölcsőde többlettámogatása
Előterjesztő: dr. Boér Imre Hunor polgármester

2./ Felkéri az polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Boér Imre Hunor polgármester

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

142/2022. (VI. 30.) önkormányzati határozat

1./ Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. június 30-i ülésén az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirend:

Nyílt ülés:

1. 2022. évre vonatkozó étkezési térítési díjak felülvizsgálata
Előterjesztő: dr. Boér Imre Hunor polgármester
2. Közterület-használat szabályainak felülvizsgálata
Előterjesztő: dr. Boér Imre Hunor polgármester
3. Augusztus 20-ai rendezvény szervezésével kapcsolatos feladatok
Előterjesztő: dr. Boér Imre Hunor polgármester
4. Szentmártonkáta 2323., 2329/1. és 2329/2. hrsz-ú önkormányzati ingatlanok megvásárlása iránti kérelem
Előterjesztő: dr. Boér Imre Hunor polgármester
5. SZMSZ 2. számú függelékének módosítása, valamint Közbeszerzési Szabályzat módosítása
Előterjesztő: Elek Viktória, Kele Teréz, Fejős László, Krajnyák József, Kun László
6. Szentmártonkátai Községi Sport Egyesület nyertes pályázatának felhasználása
Előterjesztő: dr. Boér Imre Hunor polgármester
7. Tápió Feszt
Előterjesztő: dr. Boér Imre Hunor polgármester
8. Bölcsőde többlettámogatása
Előterjesztő: dr. Boér Imre Hunor polgármester
9. Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló és polgármesteri szabadságolásról szóló tájékoztatás
Előterjesztő: dr. Boér Imre Hunor polgármester

2./ Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Jegyzőkönyv Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata 2022.06.30-i rendes nyílt képviselő-testületi üléséről

Felelős: dr. Boér Imre Hunor polgármester

Napirend:

1./ Napirendi pont:

2022. évre vonatkozó étkezési-, térítési díjak felülvizsgálata

Előterjesztő: dr. Boér Imre Hunor polgármester

dr. Boér Imre Hunor polgármester:Első napirendi pontunk a 2022. évre vonatkozó étkezési-, térítési díjak felülvizsgálata. Az előterjesztést mindannyian megkaptátok, átnézhattétek. Az étkezési-, térítési díjak vonatkozásában a konyha működéséről is megkaptuk a konyha vezetőjétől a beszámolót és a javaslatot is megkaptuk tőle az étkezési-, térítési díjak felülvizsgálata tekintetében. Jogszabályi tekintetben jegyző úr kifejtette, én nem kívánom most felolvasni ezeket. A képviselő-testület mellett a pénzügyi, oktatási, kulturális és közbiztonsági bizottság tárgyalta a napirendi pontot. A bizottságnak az elnöke most jelen pillanatban nincsen itt és írásbeli meghatalmazást sem adott senkinek, úgyhogy szabadon választhatóvá teszem, hogy ki mondja el a bizottság tagjai közül a határozati javaslatot. Akkor jelentkezésetek alapján Viktória téged kérlek.

Elek Viktória képviselő: Köszönöm! A bizottságunk azt a határozatot hozta, hogy a testület halassa az augusztusi testületi ülésre az étkezési-, térítési díjak felülvizsgálatát. Tekintettel arra, hogy tudomásunk szerint egy évben korlátozott számmal vizsgálhatjuk felül, és még a szeptemberi egyes bevezetésig is változhatnak a nyersanyagárak, illetve, hogy akkor már ugye értelemszerűen aktualizált árakkal kerüljön elénk, hogyha szükséges módosítani. Kerüljön kiegészítésre a javaslat a bölcsődei étkezési-, térítési díjakkal, illetve a bölcsődei ellátási díjjal. Ehhez kértük, hogy lehetőség szerint egy környékbeli összehasonlítást is kaphassunk plusz információként az ellátási díjakról. Ezt egyhangúan fogadta el a bizottságunk. És ami még kérésként elhangzott részünkről a beszámolóhoz kapcsolódóan, hogy kerüljön átgondolásra az, hogy hogyan lehetne a személyi költségeket racionalizálni, hatékonyabbá tenni a működést.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Rendben. Szeretném kérdezni a képviselőtársaimat, hogy valakinek van-e kérdése, észrevétele erre vonatkozóan? Ha nincsen, akkor én azt gondolom, hogy magam részéről én tudok nyilatkozni ebben a kérdésben. Én elfogadhatónak tartom azt, hogy halasszuk el az ülésre vonatkozó javaslat szerint a napirend tárgyalását. Én úgy tudom, hogy az óvodavezető készült már a mostani ülésre, de akkor el fogod küldeni Judit a képviselőknek a felméréseid eredményét, meg gondolom még lesz idő és ki tudod egészíteni erre vonatkozóan. És amit lehet azt az étkezési-, térítési díjakra vonatkozó rendeletben ugye bele fogunk foglalni. A bölcsődei ellátásnak a díját szerintem nem ebbe a rendeletbe kell belefoglalnunk, de akkor nyilván ezzel is foglalkoznunk kell az augusztus 30-ai ülésen. Augusztus 18, bocsánat. Az augusztusi rendes ülésre, igen. Viktória?

Elek Viktória képviselő: Még annyival kiegészíteném, hogy ahhoz, hogy ugye meg tudjuk majd határozni a bölcsődei térítési díjakat, mivel azt nem a saját konyhánk fogja elkészíteni, ezért javasoltuk indikatív árajánlatok bekérését.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Mire vonatkozóan?

Elek Viktória képviselő: Az étkezési, bölcsődei étkezési-, térítési díjak vonatkozásában. Tehát, hogy minél inkább közel legyünk a valósághoz, amikor ezt meg fogjuk határozni.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Hát nyilván Anikó felül kell vizsgálja azt is, hogy van-e lehetőség arra, hogy mi ellássuk ezt. Én úgy tudom, hogy ebben is lehet gondolkodni, de meg kell ezt is vizsgálni. Illetve azt is, hogy külső szolgáltatóval hogyan és mennyiért tudjuk ellátni. Úgyhogy nyilván ezt szem előtt kell tartanunk az ülésen mindenképpen. Akkor még egyszer nem mondanám el a javaslatot. Aki a Viktória által felolvasott bizottsági javaslatot elfogadja az kérem kézfelemeléssel jelezze. Egyhangú. Köszönöm szépen!

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

143/2022. (VI. 30.) önkormányzati határozat

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2022. évre vonatkozó étkezési térítési díjak felülvizsgálatáról szóló előterjesztést és úgy dönt, hogy:

- a napirendi pontot elhalasztja az augusztusi képviselő-testületi ülésre, tekintettel arra, hogy egy évben korlátozott számban lehet felülvizsgálni az étkezési térítési díjakat és szeptember 01. napjáig még változhatnak a nyersanyagárak, illetve aktualizált árakkal kerüljön a testület elé, amennyiben ez szükséges,
- kerüljön kiegészítésre a javaslat a bölcsődei étkezési térítési díjakkal, illetve a bölcsődei ellátási díjjal (lehetőleg környékbeli összehasonlítással),
- a beszámolót illetően kerüljön átgondolásra, hogy a személyi költségeket hogyan lehetne racionalizálni és jobbá tenni a működést,
- illetve indikatív árajánlatok bekérését kéri a bölcsődei étkezési térítési díj vonatkozásában.

Határidő:2022.08.18.

Felelős:dr. Boér Imre Hunor polgármester

2./ Napirendi pont:

Közterület használat szabályainak felülvizsgálata

Előterjesztő: dr. Boér Imre Hunor polgármester

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Következő napirendi pontunk: Közterület használat szabályainak felülvizsgálatára vonatkozó napirendi pont. Ugye itt ez már egy korábbi ülésnek

Jegyzőkönyv Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata 2022.06.30-i rendes nyílt képviselő-testületi üléséről

a napirendje volt és javaslatétel is érkezett több szempontból, hogy miket kellene felülvizsgálni. Itt jegyző úr volt, aki az előterjesztés mellett egy ütemtervet készített el. És akkor én átadnám a szót jegyző úrnak és megkérném, hogy akkor ismertesse.

Dr. Nagy Lajos jegyző: Köszönöm szépen! Tehát a bizottsági ülésen szó volt róla és átbeszéltük, hogy tulajdonképpen most egyfajta koncepciót és egy ütemtervet fogadnánk el a rendeletekkel kapcsolatban, hogy az megfelelő ütemezésben és sorrendben történjen. Illetőleg, hogy legyen idő a háttérben. Ugye itt említettem, hogy van egy külön helyi jogszabály szerkesztő szoftver, ez a bizonyos Loclex, amibe rögzíteni kell ezeket a rendeleteket és magát a tervezési folyamatot is. És hogy mindez működjön, és kellőképpen át tudjuk beszélni és hatékony legyen egy-egy rendeletnek a módosítása vagy teljes felülvizsgálata, ezért aztán az a határozati javaslat született, hogy ezt a fajta koncepciót támogatja a bizottság. És ugye felkértek, hogy készítsem el a csütörtököt, tehát a mai ülési, az ezzel kapcsolatos ütemtervet. Itt konkrétan a közterület rendelet kapcsán. Én ezt kiküldtem. Nem tudom, hogy ki az, aki még el tudta olvasni ezt az e-mailt, de akkor ismertetném. Tehát az ütemterv javaslat szerint első ütemben 2022. július 15-éig összegyűjtjük a hivatalon belül, illetőleg a képviselő-testület, illetve a bizottságok tagjaitól érkező konkrét módosító javaslatokat. Július 29-ig ezeket jogilag, szakmailag kiértékeli a hivatal, illetőleg hát nagyrészt én. És visszajelzést is küldök természetesen mindennek az eredményéről mindenkinek. Az augusztusi bizottsági ülésen akkor már lényegében egy pontosított és ez alapján legalább egyszer vagy kétszer átnézett rendeletervezetet tudok bevinni. Ekkor már én fel fogom tölteni kollegáim segítségével ebbe a bizonyos jogszabály szerkesztő rendszerbe. És a negyedik ütem az pedig maga az augusztusi testületi ülésen reményeink szerint ennek a rendeletnek az elfogadása, jóváhagyása lenne. Ez lenne tehát, kvázi a határozati javaslatban is, hogyha ez így elfogadható természetesen. Köszönöm!

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Rendben. Szeretném kérdezni, hogy nem tudom, hogy kinek sikerült átolvasnia ezt vagy most így végig tudtátok követni. Van-e valakinek kérdése, észrevétele ezzel kapcsolatban? Akkor elfogadhatjuk határozatban. Viktória?

Elek Viktória képviselő: Annyival egészíteném ki, hogy teljesen szimpatikus az ütemterv. Annyi, hogy a képviselő-testület és bizottságok tagjaitól érkező konkrét módosító javaslatokat szerintem ez egy szóbeli egyeztetés, egy informális egyeztetés keretében volna a leghatékonyabb. Jó? Az a tapasztalat, hogy írásban nem mindenki kommunikál olyan bőbeszédűen és akkor nehogy utólag kelljen benne módosítani.

Dr. Nagy Lajos jegyző: Jó, rendben van. Akkor tartunk informális ülést?

Elek Viktória képviselő: Igen.

Dr. Nagy Lajos jegyző: Jó.

Elek Viktória képviselő: Ezt nem is feltétlen kell beleírni a határozatba. Csak így azt tartuk szem előtt, hogy lehetőség szerint, ha összejön, akkor inkább szóban.

Dr. Nagy Lajos jegyző: De azt gondolom július végén, augusztus elején célszerű. Nyilván még mielőtt a bizottsági lemegy, akkor egy informális ülést. Jó, rendben. Köszönöm!

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Rendben. Valakinek van-e még kérdése, észrevétele? Közben Kele Teréz képviselőtársunk is megérkezett.

Jegyzőkönyv Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata 2022.06.30-i rendes nyílt képviselő-testületi üléséről

Így a képviselő-testület 17 óra 16 perctől 6 fővel határozatképes.

Jó, ha nincsen, akkor határozat javaslatként olvasnám, hogy Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a közterületek használatáról és használatuk rendjéről szóló 11/2015 5.29. önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról szóló előterjesztést és úgy dönt, hogy a Dr. Nagy Lajos jegyző által elkészített ütemterv szerint végzi el a rendelet felülvizsgálatát és annak elfogadását. Határidő lényegében azonnal. Vagy folyamatos, bocsánat, igen. És felelős Dr. Nagy Lajos jegyző. Aki ezzel egyetért kérem kézfelemeléssel jelezze. Egyhangú. Köszönöm szépen!

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

144/2022. (VI. 30.) önkormányzati határozat

Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete meg tárgyalta közterületek használatáról és a használatuk rendjéről szóló 11/2015. (V. 29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról szóló előterjesztést és úgy dönt, hogy Dr. Nagy Lajos jegyző által elkészített ütemterv szerint végzi el a rendelet felülvizsgálatát és annak elfogadását.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Nagy Lajos jegyző

3./ Napirendi pont:

Augusztus 20-ai rendezvény szervezésével kapcsolatos feladatok

Előterjesztő: dr. Boér Imre Hunor polgármester

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Következő napirendi pontunk augusztus 20-ai rendezvény szervezésével kapcsolatos feladatok. Ugye az elmúlt évben, ha jól emlékszem, 2021-ben volt hosszú idő óta először, hogy újra megtartottuk a településen az augusztus 20-ai államalapítás és az új kenyér ünnepét. És a 2022. évi kulturális programtervünkben is szerepel, hogy szeretnénk megtartani ezt a rendezvényt. És nyilván felvettük napirendi pontnak a munkatervünkbe is, hogy az ezzel kapcsolatos szükséges teendőket, intézkedéseket időben kezdjük el, tegyük meg, hogy a rendezvényt megfelelően meg tudjuk szervezni és lebonyolítani. Ez a gyereknapnál bebizonyosodott, hogy jól tud működni, úgyhogy azt gondolom, hogy ilyen rendszerben működhetünk tovább. A pénzügyi, oktatási, kulturális és közbiztonsági bizottság tárgyalta a bizottsági ülésen. Terike kérnélek szépen, hogy ismertesse a javaslatokat.

Kele Teréz képviselő: Igen, megtárgyaltuk a bizottság ülésén és az volt a határozati javaslatunk, illetve az volt a határozat, hogy a képviselő-testület számára azt hoznánk elő, hogy ezt a programtervet, ami az augusztus 20-ra vonatkozik a tavalyi évhez hasonló programokkal, tehát ilyen volumenben, ilyen családias jelleggel kellene megtartani. És ehhez

Jegyzőkönyv Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzata 2022.06.30-i rendes nyílt képviselő-testületi üléséről

kérnénk a könyvtár részéről a művelődésszervezőnek a szervezői segítségét, illetve a lebonyolításban is a hivatali dolgozók, önkormányzat dolgozóinak és a képviselőtársainknak az aktív részvételét, hogy ne legyen mindig ugyanazokra terhelve ez a teher. Bár itt vannak persze átfedések ki mikor melyik rendezvénynél dobja be jobban magát gyakorlatilag, de hogy ebben legyen egy közös, a rendezvény megszervezésében egy közös részvétel. És a költségkeret tekintetében volt még egy kérésünk a jegyző úr felé, amire ő válaszolt is nekünk. És volt egy vissza kérdésünk is, de az mondjuk nem erre a rendezvényre vonatkozott. Azt majd tisztázzuk. De erre a rendezvényre gyakorlatilag egy 250 ezer forintos keretünk van akkor betervezve a költségvetésbe. Nyilván az árak már egy picit elmentek ahhoz képest, mint ahogy terveztük. De én azt gondolom, hogy ezen a volumenen meg lehet ezt szervezni, ha nem kell külön mondjuk olyan dolgokat megrendelnünk, ami váratlanul érhet bennünket, tehát ehhez az kell, hogy az iskola is a belső mosdóhelyiségeket ugyanúgy a rendelkezésünkre bocsássa, hiszen ezek mind-mind költségek, ha ezt külön kell megszerveznünk. Akár a kézmosó helyeket, az illemhelyeknek a fenntartását.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Meg ugye a takarítását.

Kele Teréz képviselő: Hát és a takarítás, igen, azt ugyanúgy. Beszéltük is, hogy ez minden rendezvénynél a takarítást azt ugyanúgy egyeztetnünk kell.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Csak a tavalyinál ugye más volt a dolog.

Kele Teréz képviselő: De itt ugye tanultunk belőle.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Csak vegyük át szerintem ezt a mi költségünkre.

Kele Teréz képviselő: Igen. Hát azt is mondtuk, hogy ebben majd még beszélünk, mert ott egyébként is egy olyan helyzet alakult ki, ami nem volt túlságosan szerencsés. De erről beszéljünk szerintem külön. Ez beletartozik a részleteknek az egyeztetéséhez. Gyakorlatilag ahhoz kértük a testületnek a felhatalmazását. Programtervbe benne van. Költségvetésbe benne van. Gyakorlatilag a programterv nagyságrendje az ahhoz hasonló, mint a tavalyi volt. Megtervezzük a programtervet a művelődésszervező segítségével és hozzuk az informális egyeztetésen. Illetve a polgármester úr felé a felkérések megtétele céljából a résztvevők felé. Úgyhogy ez lenne a javaslatunk.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Jó, rendben. A szokásos módon Császárné Bugyi Marikát programszervezőt felkérjük a szervezési feladatokra?

Kele Teréz képviselő: Az úgy jó, igen.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Téged a pénzügyi ellenőrzési feladatokra. Ez így működőképes?

Kele Teréz képviselő: Persze.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Mert azt láttam, hogy a gyereknapnál is ez működőképes volt. Nyilván, ha a programtervezőre vagy a könyvtáros kollégára szükség van, akkor minden akadály nélkül meg tudjuk tenni azt, hogy ő is beszálljon ebbe a szervezési feladatba, sőt örülünk neki, hogyha ott tud lenni. Nagyon jó ötletei vannak egyébként, tehát

hogy kreatív kollegáról van szó. Én azt gondolom, hogy sokat tud nekünk segíteni, úgyhogy ezt abszolút tudom támogatni a magam részéről, úgyhogy ezt tudom javasolni. Terike?

Kele Teréz képviselő: Hát szerintem többek között egy állami ünnepnek a megszervezésében nemhogy csak a segítségére számítunk, hanem inkább a munkájára, hiszen neki ez a feladatkörébe tartozik. Úgyhogy mindenképpen szeretnénk majd ebben. Hiszen ő mégis csak itt van a hivatalban, neki ez a fő állása. Tehát nyilván sokkal egyszerűbb lesz bizonyos dolgokat lerendezni, e-maileket elküldeni, válaszokat, esetleg nyomtatásokat intézni, mint nekünk a munkánk mellett. Tehát ez egy szerencsés dolog, hogy így alakult, hogy van művelődésszervezőnk, azt gondolom.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Abszolút. Valakinek valami kérdése, észrevétele ezzel kapcsolatban? Én egy augusztus 15-ei határidőt majd azért bejavasolnék, hogy addigra készüljön el minden.

Kele Teréz képviselő: Minden.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Jó? Tehát, hogy majd a határideje a határozatnak az ez lesz. Ha nincsen észrevétel, akkor a határozatszöveg úgy szólna, hogy Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2022 augusztus 20-ai rendezvénnyel kapcsolatos előterjesztést és úgy dönt, hogy felkéri Császárné Bugyi Máriát és a könyvtárban dolgozó művelődésszervező kollegát, hogy a rendezvény szervezését kezdjék meg és folytassák le a rendezvénnyel kapcsolatos szervezéseket. Első pontban. Második pontban pedig Kele Teréz Bizottsági elnököt, hogy a rendezvény pénzügyi kiadásait kövesse végig és felügyelje. Jó? Határidő: 2022. augusztus 15. Felelős: első pontban Császárné Bugyi Mária és a könyvtár művelődésszervezője. Második pontban pedig Kele Teréz. Aki ezzel egyetért kérem kézfelemeléssel jelezze. Egyhangú. Köszönöm!

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

145/2022. (VI. 30.) önkormányzati határozat

Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2022. augusztus 20-i rendezvénnyel kapcsolatos előterjesztést és úgy dönt, hogy:

1./ Felkéri Császárné Bugyi Máriát és a könyvtárban dolgozó művelődésszervező, Nagy Csaba kollégát, hogy a rendezvény szervezését kezdjék meg és folytassák le a rendezvénnyel kapcsolatos szervezéseket.

2./ Felkéri Kele Teréz bizottsági elnököt, hogy a rendezvény pénzügyi kiadásait kövesse végig és felügyelje.

Határidő:2022.08.15.

Felelős:1. pontban: Császárné Bugyi Mária és Nagy Csaba
2. pontban: Kele Teréz

Jegyzőkönyv Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzata 2022.06.30-i rendes nyílt képviselő-testületi üléséről

4./ Napirendi pont:

Szentmártonkáta 2323, 2329/1 és 2329/2 helyrajzi számú önkormányzati ingatlanok megvásárlása iránti kérelem

Előterjesztő: dr. Boér Imre Hunor polgármester

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Következő napirendi pontunk Szentmártonkáta 2323, 2329/1 és 2329/2 helyrajzi számú önkormányzati ingatlanok megvásárlása iránti kérelem. Ismerős számotokra az előterjesztés. A bizottságok tárgyalták is. Tehát szentmártonkátai lakos fordult hozzánk a megnevezett ingatlanok vonatkozásában vásárlási kérelemmel. És ugye megkaptátok a térképet, a helyi és a szabályzatra vonatkozó térképet, illetve a tulajdoni lapokat, hogy hol helyezkednek el ezek az ingatlanok. Tudom, hogy a bizottságok zárt ülésen tárgyalták ezt a napirendi pontot. Azért nem indítványoztam a zárt ülésnek a megtartását ebben a kérdésben, mert jutottatok egy koncepcióra. Tehát azt gondolom, hogy nem kell még egyszer végig beszélnünk, hanem akkor szeretnék megkérni Terike és Laci, hogy akkor ismertessétek a bizottságoknak az álláspontját és azt gondolom, hogy nem kell belemennünk a részletekbe, csak a döntést hozzuk meg, mert szerintem a testület el tudja fogadni a javaslatot. Terike légszíves.

Kele Teréz képviselő: Megtárgyalt a bizottságunk az ingatlan értékesítéssel való felkérésben a kérelmet és arra jutottunk, hogy a képviselő-testület számára javasoljuk a 2323-as ingatlan értékesítésére az értébecslést és megállapítani az értékesítési díjat az értébecslési díjjal megnövelten. A másik kettő ingatlan esetében nem javasoljuk értékesítésre a két ingatlant. Viszont amennyiben bérletre a lakos szeretné fenntartani az igényét, akkor abban további egyeztetést azt el tudunk képzelni és javaslunk.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Laci?

Kun László képviselő: A bizottságunk közösen tárgyalt a pénzügyi bizottsággal és ugyanarra az álláspontra jutottunk. 2 igen szavazattal azt tudjuk támogatni, hogy a 2323-as helyrajzi számú ingatlan értékesítése az megtörténhet. A másik két ingatlan tekintetében pedig egyelőre nem javasolunk eladási szándékot. De viszont javasoljuk amennyiben a lakos igényli, akkor használatra nagyon szívesen látjuk őt, ha használatba veszi.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Rendben. Szeretném kérdezni képviselőtársaimat, hogy valakinek van-e az elhangzottakkal kapcsolatban kérdése, észrevétele? Ha nincsen, akkor én azt gondolom, hogy ezt elfogadhatjuk. 2323-as ingatlan volt ugye. Tehát akkor, ja bocsánat, azt hittem mondani akartál valamit. Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Barta Endre Szentmártonkáta 2323, 2329/1 és 2329/2 helyrajzi számú önkormányzati területek megvásárlása iránti kérelmet, és úgy dönt, hogy egyes pont: a 2323 helyrajzi számú legelőművelési ágú 1486 m² nagyságú ingatlant értékesítésre szánja. Felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen az ingatlan értébecslésére vonatkozóan és a pályázat kiírásakor pedig a minimálisan ajánlható vételi árat az értébecslésben szereplő forgalmi értékkel és az értébecslés összegével megnövelten határozza meg. Második pontban pedig felkéri a polgármestert, hogy kérelmezővel

Jegyzőkönyv Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata 2022.06.30-i rendes nyílt képviselő-testületi üléséről

egyeztessen a 2329/1 és a 2329/2 helyrajzi számú ingatlanok bérlésére vonatkozó lehetőségről. Határidő első és második pontban is azonnal. A felelős dr. Boér Imre Hunor polgármester. Aki ezzel egyet ért kérem, kézfelemeléssel jelezze. Egyhangú. Köszönöm!

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

146/2022. (VI. 30.) önkormányzati határozat

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Bartha Endre Szentmártonkáta 2323., 2329/1. és 2329/2. hrsz-ú önkormányzati földterületek megvásárlása iránt kérelmét és úgy dönt, hogy:

- 1./ A 2323. hrsz-ú legelő művelési ágú 1486 m² nagyságú ingatlant értékesítésre szánja. Felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen az ingatlan értékesítésére vonatkozóan és a pályázat kiírására. A minimális vételi árat az értékbecslésben szereplő forgalmi értékkel és az értékbecslés értékével megnövelt összegben határozza meg.
- 2./ Felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezővel egyeztessen a 2329/1. és 2329/2. hrsz-ú ingatlanok bérlésének lehetőségéről.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Boér Imre Hunor polgármester

5./ Napirendi pont:

SZMSZ második számú függelékének módosítása közbeszerzési bíráló bizottság tekintetében, valamint a közbeszerzési szabályzat módosítása

Előterjesztő: dr. Boér Imre Hunor polgármester

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Következő napirendi pontunk, ami szintén egyébként egy képviselői indítvány, de nem sürgősségi indítványként került benyújtásra, hanem még a meghívó elkészítése előtt. Tehát ugye szerepelt a napirendi pontok között. Ez pedig az SZMSZ második számú függelékének módosítása. Itt ugye legjobb tudomásom szerint az SZMSZ második számú függeléké hiányosságban szenved, azért szükséges ennek a módosítása. Illetve az előterjesztők: Elek Viktória, Fejős László, Kele Teréz, Krajnyák József és Kun László képviselők azt az előterjesztést is teszik, hogy dr. Gál János ügyvéd urat, aki az elnöke a bizottságnak, Hangainé dr. István Margit váltsa a közbeszerzési bíráló bizottság elnöki posztján. Kaptunk egy részletes előterjesztést. Mindannyian megismerhettétek jogszabályi háttérrel is alátámasztva, illetve a vonatkozó változások figyelembevételével is. Szeretném kérdezni jegyző urat, hogy van-e esetleg észrevétel az indítványhoz? Rendben talált mindent? Jó, rendben. Ezt a pénzügyi bizottság tárgyalta, ugye? Nem tárgyalta?

Kele Teréz képviselő: Nem.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Jó. Akkor a bizottság nem tárgyalta ezt csak a képviselő-testület elé került be indítványként. Szeretném kérdezni képviselőtársaimat, hogy valakinek van-e észrevétele, hozzászólása? Szeretné-e kiegészíteni valamivel? Nincsen. Jó. Én a magam részéről azt tudom elmondani, hogy nem teljes mértékben értettem meg az okot, amiért ez az indítvány érkezett. Azt látom teljes mértékben, hogy ugye bele is fogalmazták a képviselők, hogy dr. Gál János eddigi munkáját elismerve és megköszönve javasolják a személyében történő változást. Azt viszont nem tudom, hogy miért indokolt és szükséges az, hogy dr. Gál János ebből a pozícióból kikerüljön. Én a magam részéről nem tartom ezt indokoltnak. Mindamellet, hogy hozzáteszem, hogy nem ismerem Hangainé dr. István Margitnak a munkásságát, szakmai tanulmányai feltüntetésre kerültek, amit abszolút el tudok ismerni és semmi problémám nincsen vele, de ugye dr. Gál János ügyvéd urat már évtizedek óta ismerjük és dolgozik itt a településen. Ugye jegyzőként is dolgozott korábban. Most is a helyi lakosoknak az ügyeit ingyenesen intézi, tehát azt gondolom, hogy eléggé lojális a településhez. Én a magam részéről nem látom át teljes mértékben és nem is értem, hogy miért kellene őt feltétlenül leváltani. Bár szerintem sok mindent nem fog jelenteni, de én a magam részéről ezt a változást nem tudom támogatni annak ellenére sem, hogy mondom, nem ismerem azt a személyt, aki javaslatra került a változásra. Tehát nem az ő személye miatt, hanem azért, mert nem látom át, hogy miért lenne szükség egyáltalán erre a váltásra, változásra. Én a magam részéről ennyit tudok elmondani. Nem tudom, hogy valakinek még van-e. Ja, bocsánat. Még annyit szerettem volna hozzátenni, hogy abszolút értem, ami leírásra került, hogy jogi végzettség mellett műszaki végzettséggel is rendelkezik a hölgy. Amivel semmi gondom nincsen, bár a két szakterület eléggé messze áll egymástól, úgyhogy, ha mind a két szakterületet kimagaslóan vagy jól tudja űzni, akkor minden elismerésem az teljesen biztos, azt kell mondanom, mert nem egyszerű az egyik és a másik szakterületnek a készségek iránti hozzáállás. Ugye meg a készségek még szükségesek hozzá. Tehát műszaki vagy egy jogi elméleti kérdésben. Tehát minden elismerésem, viszont azt tudom mondani, hogy ez azért nem támasztja alá feltétlenül a váltás lehetőségét vagy szükségességét, mert minden bíráló bizottságnál kell, hogy legyen egy műszaki szakember, aki az adott közbeszerzésre vonatkozó műszaki szakember. Tehát ugye van egy jogi szakemberünk, van egy pénzügyi szakemberünk, aki már kijelölésre került és váltás történt. És ezen kívül van egy közbeszerzési szakember, aki mindig az aktuális közbeszerzéshez aktuális szakmai szakember, aki a műszaki ellenőr. Tehát szerintem nem igényli azt, hogy két műszaki szakember legyen ebben a kérdésben. De nyilván ezt nem én fogom eldönteni. Ez az én véleményem, egyedi álláspontom. Én magam részéről ezt tudtam elmondani. Nyilván mindenki elmondhatja a véleményét. Ennyit szerettem volna hozzátenni. Viktória?

Elek Viktória képviselő:Köszönöm! Egy két és fél évvel ezelőtti mondatod jutott eszembe, amikor még a kampány volt és szóba került az, hogy kell-e jogi végzettség a polgármesternek. És mondtad, hogy nem kell, de jó, ha van. Hát ez ugyanez a helyzet. Nem kell, hogy máshoz is értsen az, aki a jogi szakértelmet képviseli a bizottságban, de egyébként jó, ha ért máshoz is és ő pont egy ilyen személy. És egy olyan másik területhez ért, ami számunkra képviselőként a döntéshozatal során gyakran rejt kihívásokat, ez a terület, ez az építés, magasépítés területe. Tehát szerintem annál jobb, minél több ilyen szakértelmet tudunk az önkormányzat, a hivatal köré csoportosítani. És ráadásul egy fiatal szentmártonkátai lakos elkötelezettségét növelné, hogy érdekelje a település és tegyen azért, hogy a település fejlődése a lehető legjobban valósuljon meg. Ez szerintem igenis fontos. És amellet, hogy egyébként tényleg elismerem

Jegyzőkönyv Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata 2022.06.30-i rendes nyílt képviselő-testületi üléséről

Gál úrnak az eddig végzett munkáját, azért az előző közbeszerzési eljárás lefolytatása során igen komoly hibák is előfordultak. Tehát volt olyan ülés, amit megtartott annak ellenére, hogy nem voltak határozatképesek és döntést hoztak. Én azt gondolom, hogy Gál úrnak számos dolga van, tehát nagyon sok területen dolgozik, sok mindennel foglalkozik. Én örülnék annak a személynek, aki ezt a bizottságot elnököli, tehát elnökként vezeti. Annak az életében ez egy fontos és kiemelkedő dolog lenne, mert akkor tud igazán nagy energiákat ide fordítani és én abban bízom, hogy ez így lesz a jövőben.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Köszönöm! Abszolút igazad van. Én nem mondtam azt, hogy rossz dolog, hogy van neki. Tehát még egyszer mondom, hogy elismerem azt, hogy mind a két szakterülethez ért, mert ez elismerendő. Sőt nagyon ritka, hogy van olyan valaki, aki jogi és műszaki szakterületen is kimagasló és van szakértelme. Tehát félreértés ne essék. Én magam részéről azt tudom mondani, hogy Gál ügyvéd úrnak a lecserélése, maga Gál ügyvéd úrnak a személye miatt. Tehát hogy is mondjam? Nem az a baj, hogy itt van ez a változás lehetősége, csak nem értem az okát, hogy miért van itt a változásnak a lehetősége. Mert csak azért, mert van valaki, aki ért két szakterülethez is az nem feltétlenül szükséges. Ha van és őt választjuk meg, akkor jó, hogy van. Tehát ez nem is kérdés természetesen. Szeretném kérdezni, hogy valakinek van-e kérdése, észrevétele még? Nincsen senkinek? Jó. Hát akkor én azt gondolom, hogy nincsen más dolgom, minthogy a határozati javaslatot föltegyem szavazásra. Ugye ebben a határozati javaslatban az SZMSZ második számú függelékének módosításáról döntünk. Ugye a fent említett személyeknek a változásáról, ezeknek az átvezetésén a második függelékben. És ugye maga a 245/2021 4.21. polgármesteri határozattal elfogadott közbeszerzési szabályzatnak a 3.a hetedik pontjában szintén a fenti változásoknak az átvezetése történik meg. És ugye nyilván a negyedik pontban pedig felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére. Ez így rendben van? Igen, ez egy egyszerű többséges szavazat. Tehát akkor az a kérdés, hogy aki ezzel az előterjesztésben szereplő határozattervezettel egyetért kérem kézfelemeléssel jelezze. Tehát akkor 4 igennel és 2 nemmel elfogadásra került a módosítás. Természetesen ki fogom értesíteni haladéktalanul az ügyvéd urat megköszönve a munkáját.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

147/2022. (VI. 30.) önkormányzati határozat

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az SZMSZ 2. számú függelékének módosítása a Közbeszerzési Bírálóbizottság tekintetében, valamint a Közbeszerzési Szabályzat módosítása napirendi pontot és úgy dönt, hogy:

1. Dr. Gál János Közbeszerzési Bírálóbizottsági tagságát és bizottsági elnöki tisztségét megszünteti. Hangainé Dr. István Margitot a Közbeszerzési Bírálóbizottság jogi szakértelmet biztosító tagjának és egyben a Közbeszerzési Bírálóbizottság elnökének megválasztja.

2. Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2019. (XI.28.) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról 2. számú függelékében a Közbeszerzési Bírálóbizottság tagjait a következőkre módosítja:

1. közbeszerzési szakértelmet biztosító személy megbízott közbeszerzési tanácsadó,
2. jogi szakértelmet biztosító személy: Hangainé Dr. István Margit, elnök,
3. pénzügyi szakértelmet biztosító személy: Maróné Krajnyák Zsófia
4. A közbeszerzés tárgya szerinti szakmai szakértelmet biztosító személy: közbeszerzési eljárásonként – figyelemmel a közbeszerzés tárgyára – a képviselő-testület jelöli ki.

3. Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzatának a 245/2021. (IV.21.) számú polgármesteri határozattal elfogadott Közbeszerzési Szabályzatának III. A. 7. pontját a következőkre módosítja:

A Bírálóbizottság tagjai:

- a. közbeszerzési szakértelmet biztosító személy: a képviselő-testület által az adott közbeszerzési eljárás vonatkozásában megbízott felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó,
- b. jogi szakértelmet biztosító személy: Hangainé Dr. István Margit,
- c. pénzügyi szakértelmet biztosító személy: Maróné Krajnyák Zsófia,
- d. a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai szakértelmet biztosító személy: közbeszerzési eljárásonként – figyelemmel a közbeszerzés tárgyára – a képviselő-testület jelöli ki.

A bírálóbizottság elnöke: Hangainé Dr. István Margit.

4. Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Boér Imre Hunor polgármester, Dr. Nagy Lajos, jegyző

6./ Napirendi pont:

Szentmártonkátai községi sportegyesület nyertes pályázatának felhasználása

Előterjesztő: dr. Boér Imre Hunor polgármester

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Jó. Következő napirendi pontunk szentmártonkátai községi sportegyesület nyertes pályázatának felhasználása. Ugye a szentmártonkátai sportegyesület indult a Magyar Falu Program kiírásában a falusi civil alap, vagyis valójában városi civil alap megjelölt iktatószámú döntése alapján 3.236.340 Ft támogatásban részesült fűtőtestek cseréje, vizes blokkok felújítása támogatási céllal. Ugye százszázalékos intenzitású támogatást kaptak, ami lényegét tekintve legjobb tudomásom szerint meg is valósítottak. És igazából beszélgettem az elnök úrral, érdeklődtem tőle, hogy miért is került ez benyújtásra. Mert amikor a pályázat benyújtása történt, akkor ugye én érdeklődtem, hogy kell-e bármilyen támogatás, és mondta, hogy nem. Tehát korábban sem kellett a Magyar Falu Programok tekintetében a fenntartónak a hozzájárulása. Annyit mondott, hogy azért szeretne volna behozni, hogy a képviselő-testület tudjon róla. Nyilván ez egy százszázalékos intenzitású pályázat. Nem került semmibe a képviselő-testületnek. Szerette volna azt, hogy a képviselő-testületet tájékoztassa arról, hogy az ő kezelésében lévő vagyonelem gyarapodott és ezt vezessük is át a könyvelésen. Pénzügyi, oktatási, kulturális és közbiztonsági bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Terike kérlek szépen.

Kele Teréz képviselő: Igen, a bizottság tárgyalta és kérte a jegyző urat, hogy a megállapodást, ami a használatba vételre vonatkozott azt nézzük meg vagy nézze meg ő is, hogy egyáltalán valóban szükséges-e a képviselő-testület hozzájárulása, illetve, ha a testület hozzájárulása szükséges, akkor ez egy kicsit megkésett. Ha pedig nem, akkor valószínűleg nem, de természetesen javasoljuk a képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá amennyiben ez mégis csak szükséges, hiszen ez a településünket gazdagító dolog.

Dr. Nagy Lajos jegyző: Nem tudom, hogy sikerült-e megkapni.

Kele Teréz képviselő: Igen, itt van. Hát én most olvasom, de délután érkezett, úgyhogy.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Viktória?

Elek Viktória képviselő:Egyébként nincs erre vonatkozóan rész benne. Én nem találtam erre vonatkozóan semmit. Tehát egyszer, ha majd módosításra kerül, akkor érdemes erre egy mondattal kitérni, hogy. Nyilván csak pozitív irányba mozdulnak el, tehát nem is feltételezi senki, hogy csökkentik az értékét a vagyonelemeknek. De mégis, hogy egyfajta tájékoztatási kötelezettsége van, de ezek szerint ezt meg is teszik. És ha már nálam van a szó, akkor még egy mondatot hagy mondjak. A határozati javaslat kettes pontját a bizottság az javasolta pontosítani, mert ez elég homályosan van megfogalmazva. Még pedig úgy, hogy a, most akkor az önkormányzati határozat kettesét mondom. A korszerűsítéssel érintett leszerelt eszközökkel kapcsolatosan a testület úgy dönt, hogy a bontott eszközökről a sportegyesület és az önkormányzat képviselője jelenlétében tételes leltár készüljön, melynek alapján később határoznak. Mármost a testület később határoz a hasznosításról, illetve a selejtezésről.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Részemről elfogadható. Annyit szerettem volna hozzátenni, hogy -most gondolkodom, hogy pontosan mikor, de ha jól emlékszem, akkor a szabadságom ideje alatt, multhét csütörtökön, amikor még egyébként nem is tudtam nagyjából erről az előterjesztésről érkezett egy telefonos megkeresés. Helyi lakos szeretne volna kérni, látta, hogy a sportpályán leszerelésre kerültek a bojler, fűtőtestek, konvektorok, hogy ő, ha lehetséges akkor ezeket elvinné. Ezt a helyi lakost Hegedűs Csabának hívják. Ő kérelmezte ezt tőlem. Én mondtam, hogy akkor most lesz a testületi ülés, föl fogom vetni a képviselő-

testületnek. Azt is tudom neki mondani, hogy akkor készítünk egy leltárt róla és akkor utána behozom. De akkor már csak valószínűleg augusztusba. Vagy hogy ezért rendkívüli ülést nem hívnék össze, megmondom őszintén. Vagy akár most is mondhatjuk azt, hogy az ilyen jellegű eszközöket, ha nem is mindent, ami leszerelésre került. Most hirtelen én se tudom, hogy pontosan mi került leszerelésre. Azt tudom, hogy a régi fűtőtestek, a régi bojler azok kicserélésre kerültek és leszerelésre. Ő ezt szeretné elvinni. Beszéljük meg, hogy mi legyen ezzel, mert én nem mondtam erre vonatkozóan semmit neki. Azt mondtam, hogy a mostani testületi ülésen fel fogom hozni az ő kérését. Viktória?

Elek Viktória képviselő: Szerintem fogunk a közel jövőben rendkívüli ülést tartani úgyis más pályázatok ajánlatkérései kapcsán és én javasolom akkor az ő kérelmét arra behozni és akkor már a tételes leltárral együtt. Egyébként most megmondom őszintén nem emlékszem fejből, hogy mondjuk milyen fűtőtestek vannak ott, de én most cseréltem radiátort és pénzért adtam el. És elég jó árat fizetnek a használt, egyébként 30 éves radiátorért is a jelen körülmények között. Tehát attól függően, hogy mennyi minden van, lehet, hogy azért összességében annak nem olyan kis értéke van. Tehát mindenképp szerintem először nézzük meg a listát, hogy miről van szó és utána tudunk érdemben arról dönteni, hogy ezt hogyan kívánjuk rendezni a további sorsát. Illetve, ugye megint csak az, hogy az élelmes lakos ingyen jut valamihez. Aki meg nem ilyen élelmes, akkor ő elesik ettől a lehetőségtől, holott lehet, hogy neki nagyobb szüksége lenne rá. Szóval ezt azért megfontolásra javasolom és ha lesz egy rendkívüli ülés akkor szerintem ott ezt nyugodtan fel lehet vetni.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Jó. Mondom én nekem csak ennyit mondott, ezt a két dolgot említette meg a telefonba. Fogalmam sem volt róla, hogy beszerelésre került már. Mert azt tudtam, hogy a cseréje pályázati úton meg fog történni. Azt sem tudtam, hogy ezt napirendi pontra tűzzük. Még a szabadságom ideje alatt keresett meg ezzel, hogy ma beszéltem vele és mondtam, hogy az ülésen. De akkor tájékoztatom róla, hogy leltárazunk. Annyi, hogy nem tudom, hogy ennek csinálunk egy leltárt. Ennek nézzünk valami forgalmi értékét? Nem tudom, hogy lehet meghatározni ennek. Vagy esetleg a tapasztalatodat elmondod, hogy mennyiért sikerült?

Elek Viktória képviselő: Hát az sokat segítene, ha mondjuk fotó lenne. Nem muszáj kinyomtatni, csak ha van fotó a leltári tárgyakról, akkor szerintem akár az interneten is tudunk egy csomó információt gyűjteni róluk.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Jó. Részemről oké.

Elek Viktória képviselő: Az állapotuk miatt is fontos lenne a fotó. Mert most, ha leírjátok a típus számát valaminek rendbe van, de hogy ezért az most, hogy működőképes-e minden. Mert egy leszerelt csaptelep egyáltalán nem biztos, hogy működött előtte már. Ez fontos kérdés azért.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Jó. Rendben. Terike?

Kele Teréz képviselő: Hát én kettő dolgot szeretnék elmondani. Most a selejtezésre akkor visszacsatlakoznék egy picit. Tehát azért a selejtezésnek meg vannak a szabályai. Meg van, hogy mit kell vele csinálni. Hogyan kell felmérni az állapotát. Hogyan kell megállapítani ennek az árát. Tehát ezt szerintem a pénzügyesek valószínűleg tudják is.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Azért nem, mert ez Terike, csak azt akarom elmondani, hogy azért nem tudják, mert ez ingatlanértékkel egybe került be. Tehát külön eszközként nincsen benne az eszköz nyilvántartásba. Tehát a sport öltöző, mint épület ott van a kataszteri nyilvántartásba. De a sport öltözőnek a csaptelepe meg a fűtőtestek külön egyesével értékként nincsenek meghatározva.

Kele Teréz képviselő: De hát ezek csak darabok.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Értem. Csak azért mondom, hogy ugye az értéket úgy határozzák meg, hogy van egy bekerülési érték, van egy értékcsökkenés, egy éves értékcsökkenés ingó ingatlanár esetében, és ugye kiszámolják, hogy hány év telt el. Illetve, hogy használatra alkalmas vagy nem alkalmas és akkor látjuk, hogy mennyi az értéke.

Kele Teréz képviselő: Nem ettől látjuk, hogy mennyi az értéke, mert nem ez fogja adni az értékét.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: A könyv szerinti értékét.

Kele Teréz képviselő: A könyv szerinti értékét igen. De ugye a számviteli szabályok szerint nem könyv szerinti értéken értékesítünk selejtezett tárgyakat.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Az a minimum.

Kele Teréz képviselő: Az a minimum, igen. De ehhez kellene azok az árak, amiket meg lehet határozni. Én csak azt akartam ezzel mondani, hogy ez nem egy rendkívüli dolog. Ennek meg van a maga folyamata, hogy ezt hogyan lehet és ebbe persze mi is be tudunk kapcsolódni, de szerintem akár a műszakis kolleganő is tudja, hogy hogyan lehet értéket hozzárendelni. Szerintem, aki ezzel dolgozik az tisztában van vele. Ez lett volna az egyik, amit szerettem volna mondani. A másik pedig az, hogy szerintem alapvetően azt kellene kijelentenünk, hogyha bármelyik lakos az önkormányzatunk, a településünk tulajdonát képező tárgyra kérelmet nyújt be azt nem tudjuk ilyen egyediként kezelni éppen azért, mert nem fair, ha ő tud valamit, ő az információ birtokában van, a többiek meg nem. Tehát olyan előnyhöz tud jutni, amit szerintem nekünk, mint képviselőknek mérlegelnünk kell, hogy ez egyáltalán lehetséges-e. És többnyire olyan kérelmek jönnek, amire azt mondom, hogyha még a legapróbb is vagy apró, legalább igen nézzük meg, hogy kik azok, akik rászorultak. Kik azok, akiknek mondjuk az utóbbi időben segílyt kértek, mert leégett a házuk. Nem tudom, történt valami. Tehát van egy csomó információ a birtokunkban. Tehát hogy azokat egyesével testület elé mondjuk így érdemes hozni, hogyha megvannak a lesejtezett eszközök és ahhoz társulnak kérelmek. De egy az egybe, hogy majd a te egyedi kérelmedről döntsön a testület, szerintem ez nem reális. Tehát valamiféle háttérnek lennie kell mögötte.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Abszolút. Én csak jelezni akartam nektek, hogy ilyen megkeresés érkezett. Ezt is mondtam, hogy itt a testület előtt átbeszéljük, hogy milyen lehetőségek vannak. Nyilván ezt fogom neki jelezni, hogy ebben az esetben egy leltár elkészítését fogjuk végezni. Egyébként is azt mondtam neki, hogy még mielőtt ezt ismertem volna és első telefonhívás volt, hogy meg kell kérdezni elsősorban a pénzügyeseket, hogy ez milyen értéket képvisel. Egyáltalán oda lehet-e adni vagy értéke van és értékesítésre tudjuk szánni. És nyilván a testületnek meg kell hozni az erre vonatkozó döntést, úgyhogy erre számít amúgy is. Úgyhogy abszolút így megyünk tovább. Úgyhogy én is azt gondolom, hogy

ez így teljesen rendben van. Valakinek van-e még észrevétele? Akkor Viktória megtenné, ha jól látom felírtad a kiegészítést a második ponthoz. Azt még egyszer felolvasnád?

Elek Viktória képviselő: Hogyne. A korszerűsítéssel érintett leszerelt eszközökkel kapcsolatosan a képviselő-testület úgy dönt, hogy a bontott eszközökről a sportegyesület és az önkormányzat képviselője jelenlétében tételes leltár készüljön, melynek alapján a későbbiekben határoznak a hasznosításról, illetve selejtezésről.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Jó, rendben. Aki az előterjesztést szerinti határozat javaslatot ezzel a kiegészítéssel elfogadja kérem kézfelemeléssel jelezze. Egyhangú. Köszönöm!

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

148/2022. (VI. 30.) önkormányzati határozat

1. Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Szentmártonkátai Községi Sport Egyesület „Fűtőtestek cseréje, vizes blokkok felújítása (csaptelep cserék, bojler cserék, WC csésze cserék) nyertes pályázat keretében, az elnyert támogatás mértékéig a 2254 Szentmártonkátai, Sport utca 26. ingatlan elavult fűtési, illetve vizes blokkjainak felújítását elvégezze.
2. A korszerűsítéssel érintett, leszerelt eszközökkel kapcsolatosan a képviselő-testület úgy dönt, hogy a bontott eszközökről a Sport Egyesület és az Önkormányzat képviselője jelenlétében tételes leltár készüljön, melynek alapján a későbbiekben határoznak a hasznosításról, illetve selejtezésről.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Boér Imre Hunor

7./ Napirendi pont:

2022. évi Tápiófeszt rendezvény

Előterjesztő: dr. Boér Imre Hunor polgármester

dr. Boér Imre Hunor polgármester: És akkor ugye 3 kiegészített napirendi pontunk van. 7. napirendi pontként 2022. évi Tápiófeszt rendezvény. Itt Elek Viktória képviselte és Elek Viktória és Krajnyák József az előterjesztők. És ugye a pénzügyi bizottságra szólt elsősorban a sürgősségi indítvány, de természetesen ez alapján a testületi ülésre is föl vesszük, mivel a bizottság tárgyalta és valószínűleg javaslatot is tett, ami esetében lehet, hogy a testületnek is döntést kell hoznia. Mi voltunk egyébként egy megbeszélésen az alpolgármester asszonnyal, de ő jegyzetelte fel és most nem tudom hirtelen elétek hozni, hogy milyen változások vannak a Tápiófeszt tekintetében. Azt tudom, hogy két naposra szűkült a rendezvény. Át is küldtem

Jegyzőkönyv Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata 2022.06.30-i rendes nyílt képviselő-testületi üléséről

nektek. Azt ma kaptam meg azt a programtervet, amit kaptunk. És az első napon. Tehát most már egy nap kell megjelenni az önkormányzatnak. Ez a lényeg. Nem két nap. Tehát ezzel már egyszerűsödött a dolog, mert ez problémát okozott. Illetve, ha jól emlékszem akkor pénteken délelőtt vagy utána a rendezvények után, illetve szombaton reggel lehet bepakolni az önkormányzatoknak. Azzal meg, hogy mivel fogunk készülni azzal meg nyilván nekünk kell tervezni és megbeszélni, hogy akkor mi legyen az, amivel tudunk készülni erre a rendezvényre. Én egyébként megmondom őszintén, hogy ennyi volt a gondolatunk az előterjesztőkkel, mert erre az ülésre szerettem volna behozni a Tápiófeszttel kapcsolatos kérdést, mert az előző ülést követően, de még ezelőtt pont volt egy megbeszélés, amikor információhoz jutottunk már, hogy miben is kell gondolkodnunk. Úgyhogy pont jókor és közös gondolat mezsgyéjén érkezett a sürgősségi indítvány. Terike! Pénzügyi bizottság tárgyalta és légy szíves ismertesd a javaslatokat.

Kele Teréz képviselő: Igen, a bizottságunk tárgyalta éppen azért, mert ugye az augusztus 20-a után nagyon gyorsan itt lesz a Tápiófeszt rendezvény is és arra is készülnünk kell. A bizottság az előző évi tapasztalatok figyelembevételével azt javasolja a képviselő-testület számára, hogy a művelődésszervező, a Községtörténeti Baráti Kör és a települési értéktár együttes közreműködésével kerüljön most akkor egy napos ezt még akkor nem tudtuk kiállítás keretében a településünk értékeit bemutató kiállítás. Hogy legyen az idén ez a téma. Mert most tavaly volt vállalkozó. Majd következő alkalommal újra megpróbáljuk. Szerintem ez az elmúlt időszakokban nem volt. Arra jutottunk, hogy van mit megmutatnunk, hiszen ez úgyszólván probléma, hogy nem tudjuk megmutatni igazán, hogy mink van. Oda kivihetjük és megmutathatjuk.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Abszolút egyetértek.

Kele Teréz képviselő: Ez volt a javaslata a bizottságunknak.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Szerintem egy jó elképzelés. Ugye minden egyes alkalommal, amikor valahol vagyunk mindig tanulunk valamit és azért láthattuk az előző évben is a Tápiófeszten, hogy általában azért volt egy eléggé széles kép arról, hogy a településnek milyen értékei vannak szinte minden sátorban. Jó, volt, aki kicsit a vendéglátásra tette a hangsúlyt. Azzal sincsen gond, de nagyon sok település hozott képeket, hírnvéseket, vartásokat stb. És tényleg érdekes volt, tehát sok mindent megtudhattunk egymás településeiről. És mindamelltt, hogy bemutattuk a vállalkozókat, én azt gondolom abszolút, hogy az értékeinknek a bemutatása az csak jó lehet. Úgyhogy a magam részéről teljes mértékben tudom támogatni ezt a javaslatot. Szeretném kérdezni, hogy valakinek van-e észrevétele, hozzászólása? Viktória?

Elek Viktória képviselő: Nekem még az jutott eszembe, különösen annak fényében, hogy most átnéztem azokat, amiket a mai napon kaptál és megküldtél. Hogy nekem olyasmi rémlett, hogy a korábbi években mi anyagilag is támogattuk a rendezvényt.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Így van.

Elek Viktória képviselő: Na most idén ez egy belépőjegyes rendezvény. Így is igényt tartanak a települések támogatására? Mert az úgy eléggé más megvilágításba helyezi számomra.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Én most konkrét megkeresést arra vonatkozóan, hogy a szokásos támogatást nyújtjuk, én hozzám még nem érkezett. Megmondom őszintén, hogy a beszélgetésünk során a programok kialakítására helyeztük a hangsúlyt. Nem kérdeztem rá, hogy ilyen jellegű támogatásra számítanak-e vagy sem. Az biztos, hogy azt mondták, hogy igyekeznek a jegyeknek az árát úgy meghatározni, hogy azért az ne nagy teher legyen. Viszont olyan volumenű fellépőket hívni, ugye mi is láttuk a falunapon, hogy eléggé megnövekedtek az árak, ami a fellépők tekintetében előkerült vagy előkerültek. És ugye nagyon sok olyan fellépőt láttunk itt, akit mi is gondoltunk, csak aztán erőteljesen letettünk róla, mert hogy megfizethetetlen számunkra. Úgyhogy ők is úgy gondolták, hogy megpróbálták mindent, de számukra ugye támogatás. Náluk ugye működik még az is, ezen ugye beszéltük mi is, hogy gondolkozzunk el, hogy esetleg reklám felületet biztosítunk. Tehát elég sok bevételforrással rendelkeznek, de mondták, hogy azért ez egy olyan volumenű rendezvény és akkora költségkerete lett így, hogy ezeket a fellépőket és a fiatalokat próbálják megszólítani. Viccesen meg is kérdeztem, hogy a tavalyi ötletünket úgy láttam, hogy lenyúlták. De nem tudták, hogy miről van szó, úgyhogy nem.

Kele Teréz képviselő: Akkor nem.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Valószínűleg nem. De szerintem azért hallottak róla, hogy mi volt itt a tavalyi falunapon. Na mindegy. Mondták, hogy már nem tudják megcsinálni azt, hogy belépő nélkül történjen. Nyilván nem tudom, hogy a belépő mennyire fedezi a teljes költségeit, mert ha jól emlékszem 10 millió környékén beszéltek rendezvényköltségnek, de pontosat nem tudtak mondani. Úgyhogy, ha ilyen kérelem érkezik, én azt gondolom, hogy akkor jelzem felétek és megbeszéljük, hogy mi legyen a teendő. Viktória?

Elek Viktória képviselő: Igen, köszönöm. Pont ezt szerettem volna kérni, hogy legalább tudjunk róla. Én úgy emlékszem, hogy nem volt ez annyira nagy összeg.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Százezer.

Elek Viktória képviselő: Százezer? Mert, hogy annyi van betervezve is, de voltak nekünk egyéb költségeink is ott a vendéglátás miatt, tehát azért azt gondoltam, hogy valamivel kevesebb volt maga a támogatás és akkor a többi ott a vendéglátás.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Szerintem a többi az másra ment el.

Elek Viktória képviselő: Az lehet jó. Na mindegy. Hát őszintén meg mondom nekem annyira nem tetszik. Nem a belépőjegyek ára, hanem hogy megkülönböztetik a nagykátai és a nem nagykátai lakosokat, de a nem nagykátaitól is elvárják a támogatást. Ez nem szép dolog. Ezt innen is üzenem nekik. Szerintem ez így nem. Jó, a mieink többet fizetnek, a mi lakosaink, na de akkor tőlünk ne kérjenek már támogatást. Tehát ez olyan, nem tudom. Csak értesíts minket! Most nyilván nem ezen fog hála istennek, ezen a pénzen nem fog múlni a település költségvetése, mert annyira nem nagy. Ha hasonló nagyságrendet kérnek, mint tavaly, akkor nem annyira nagy összeg. De érdekes, más. Tehát eddig ugye teljesen ingyenes volt egész nap. Most elmentek itt az esti részben egy teljesen zenei fesztivál irányába. Más megvilágításban van az egész így.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Hát, bocsánat. Hozzátehetjük azt is, hogy korlátozott mennyiségű támogatást nyújtunk, hogy ha korlátozott a programok, ami ugye a település lakói

által ingyenesen látogathatók, mert ugye félig fizetős úgymond a feszt. Mert a délelőtti programok, ugye látjátok van ott egy, lesz egy ilyen kiterelés és utána visszaengedés, tehát addig azok a programok azok közösségi programok ingyenesen látogathatók. Ez a szombat délelőtt, hogy ha jól emlékszem. Úgyhogy akár, hogy ha mi úgy gondoljuk, hogy ehhez mi hozzájárulunk, hogy a lakosok ezt megtekinthessék ingyenesen és részt vehessenek rajta, akkor nem ennyivel, hanem egy korlátozottabb összeggel. Ez már a mi döntésünk, hogy mennyit adunk erre. Kérni bármennyit lehet. Az a mi döntésünk, hogy mennyit adunk rá. Bocsánat. Zsolti szeretett volna.

Gácsi Zsolt képviselő: Belépőjegyek azok az esti programokra, az esti koncertekre szólnak kifejezetten, igaz? De itt azért napközben is van olyan, hogy szalonna és bandája, tápiómenti táncegyüttes.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Igen, azok ingyenesek.

Gácsi Zsolt képviselő: Gondolom arra kérik a támogatást.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Igen, azt mondom, hogy arra a részre. Ugye korábban az teljes mértékben ingyenes volt. A covid miatt volt egy szalagos beléptetés, ugye, hogy követni tudják a tavalyi évben a beengedhető létszámot. És akkor az idei évben jött az, hogy most már az éjszakai részeket belépőjeggyessé teszik, mert a finanszírozás kérdésében nem tudnak kijönni. De a napközbeni programok azok. Mert pénteken ott csak a zenei rész van. Csak koncertes rész van. Ott pénteken egyébként a koncertek kezdete előtt egy órával van a határidő, ameddig be lehet költözni a sátrakba, akár akkor már, ha nem akarunk szombat délelőtt. És akkor a szombati nap délelőtti része vagy az esti koncertekig tartó része az ingyenes. Valószínűleg igen, arra kérik a támogatást. Nyilván ezt el kell dönteni, hogy mennyit szeretnénk. Terike?

Kele Teréz képviselő: Még nekem lett volna annyi kérdésem, hogy ez a hozzájárulás, amit fizetünk, ez egy ilyen szokásjog alapján kialakult összeg vagy ez hogyan működik?

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Igen, abszolút. Ennyi volt, ezen nem lehet változtatni.

Kele Teréz képviselő: Értem. Köszönöm!

Gácsi Zsolt képviselő: Egyébként a belépőjegyek árát nem tartom túl alacsonynak.

Kele Teréz képviselő: Nem is az.

Gácsi Zsolt képviselő: Tehát abszolút nem tartom. Tehát vidéki szinten.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: De ne azt nézd, hogy vidéki szint egyébként, hanem azt nézd, hogy kik a fellépők. Erre a fellépőre mondjuk, ha Budapesten a Budapest Parkba szeretnél bemenni, akkor annak a töredéke. És az csak egy koncert. Egy fellépőnek a koncertje.

Gácsi Zsolt képviselő: Igen, de az egy nagy koncert. Itt meg Nagykátán vagyunk.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Én azt gondolom, hogy ezek mellett a jegyárak mellett, látva a fellépők neveit, azért nagyon sokan meg fogják venni, mondjuk nem is csak egy napra, hanem a két napos jegyet azt azért úgy igencsak.

Kele Teréz képviselő: Hát egy Budapest Park egyébként tízezer. És valóban az egy fellépő. Tehát most ilyen árak vannak.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Igen. jó.

Gácsi Zsolt képviselő: Ez már nem a mi problémánk.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Nem. Jó. Ha nincsen senki másnak észrevétele, akkor, aki a bizottság javaslatát elfogadja, hogy a 2022. évi Tápiófeszt rendezvényen a művelődésszervező és a Községtörténeti Baráti Kör közreműködésével a települési értékeket mutassuk be, az kérem kézfelemeléssel jelezze. Egyhangú. Köszönöm szépen! Bocsánat, annyival még kiegészíteném, hogy nyilván a határidő az lehet azonnal, mert akkor felveszem a kapcsolatot velük és felelős: dr. Boér Imre Hunor polgármester

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

149/2022. (VI. 30.) önkormányzati határozat

Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2022. évi Tápiófesztről szóló előterjesztést és úgy dönt, hogy elfogadja a Pénzügyi, Oktatási, Kulturális és Közbiztonsági Bizottság javaslatát, hogy Nagy Csaba művelődésszervező és a Községtörténeti Baráti Kör közreműködésével a Települési Értéktárban lévő települési értékeket mutassa be településünk.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Boér Imre Hunor

Kele Teréz képviselő: Köszönjük.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Viktória?

Elek Viktória képviselő: Az ülés előtt kiosztott anyag miatt egy olvasási szünetet kérnék a következő napirendi pont előtt, mert az következik.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Jó. Úgyis egy óránk eltelt, úgyhogy jó, belefér. Én azt mondom akkor, hogy egy 10 perces szünetet.

Tehát 18 óra 03 perckor 10 perces szünetet rendelék el.

8./ Napirendi pont:

Bölcsoede többlettámogatási igény

Előterjesztő: dr. Boér Imre Hunor polgármester

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Akkor a képviselő-testületi ülést folytatjuk. A következő napirendi pontunk bölcsoede többlettámogatási igény tárgyú napirendi pont. Ugye itt is egy sürgősségi indítvány érkezett. Előterjesztő: Elek Viktória és Krajnyák József. Ugye pénzügyi, oktatási, kulturális és közbiztonsági bizottságra érkezett, de ez alapján föl vesszük ugye a testületi ülésre is. Ugye, amit tudni kell, hogy hétfőn tartottunk egy bejárást, ahol áttekintésre került a képviselő-testület kérése alapján a folyamatok, illetve betekintésre került az építési naplóba is. Illetve lehetett kérdezni, jelen volt a felelős műszaki vezető, a műszaki ellenőr, a kivitelezőnek a megbízott projektmenedzser is és ennek eredményeképpen került föl vételre ugye napirendi pontra. Illetve a többlettámogatási igény kérelem módosítása az a mai napon megérkezett, amit kiosztottam itt helyben az ülés előtt a képviselőtársaknak. Azt ugye át is tudtuk most nagyjából a szünetben tekinteni. Úgyhogy erre vonatkozóan a pénzügyi, oktatási és kulturális bizottság ülésén megtárgyaltakat légy szíves Terike ismertesd.

Kele Teréz képviselő: Gyakorlatilag a bejárás eredményeit vettük át. És az ott tapasztaltak alapján 3 határozati javaslatot vagy 3 határozatot fogadtunk el, amit a képviselő-testületnek megfontolásra javaslunk. Volt egyik az eszközigenylések, tehát a saját többlet igényünkre az eszközigenyek újbóli felmérése, pontosítása, ami már beadható formában kellene, hogy megjelenjen. Aztán kiderült, hogy a vállalkozó egy csomó mindenben vár ránk, ami késlelteti az ő átadását gyakorlatilag. Ezeknek az eszközöknek szintén a felmérése, beszerzése, hogy a vállalkozó ne várjon tovább ránk, hanem tudja végezni a dolgát és a meghosszabbított határidőre el tudja végezni az átadási feladatait. Illetve még a többlettámogatási igénnyel kapcsolatos döntést kellene, hogy a képviselő-testület megbeszélje. Hogy ebben hozzon döntést. Ez a 3 határozati pont volt.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Jó, rendben. Ugye azt láttuk, hogy itt a kérdés az volt, hogy az árnyékolást az épületen belül hogyan tudjuk megoldani. Még akkor sem volt teljesen egyértelmű számukra se, hogy ez az ő feladatuk lesz-e vagy sem. És ugye itt le is írták, hogy. Bocsánat nem ebben. Kaptam egy e mailt is még a mai napon szintén. Mindjárt elő is keresem. Ami úgy szólt, hogy Tisztelt polgármester úr! A többlettámogatással kapcsolatban a hétfői bejárásról részletes magyarázatot adtam a többlet műszaki megoldásokról. A mai napig még pótlólagosan küldeni fogok labor mérési eredményeket a homokos strassz minőségű altalajról, ami indokoltan nagyobb volumenű földmunkát. Ugye ez a kiosztott anyagnak a része. A korábbi anyagokkal leadott tervezői nyilatkozatban is ugye elfogadta azt az igényt, amely a szakmai nyilatkozatot véleményem szerint felülbírálni nem szerencsés. A berendezésekkel kapcsolatban az alábbiakra van szükségünk. A vállalás szerinti eszközöket be tudjuk építeni. A konyha helységben a mosogató alá a szekrény, bútorba építhető páraelszívó, amire Judit nézett egy konyhaszekrény sort, aminek van alja és teteje is. És ott a páraelszívós is benne van a kis fektetett szekrény. És 103.300 Ft környékén van az egyik nagy építőjű bútorüzletben. Építőipari üzlet. Mindegy. Nagykereskedésben. Nem szeretném

megnevezni itt az ülésen. Megkaptuk a páraelszívó típusát is. Hétfőn a testület tagjai felvetették az árnyékoló kérdését. A szerződésünk nem tartalmaz árnyékoló rendszerek kiépítését, azonban az igény szerint szükséges helységekbe vállaljuk az árnyékoló rolók beépítését saját költségen. Nyilván számítva arra, hogy a többlettámogatási igény elfogadásra kerül. Tehát ezt nyilván nem írták le, de én így értelmezem ezt a dolgot. Ezen kívül, amit láttunk, hogy a konyhai résznél a listából kimaradt, az gáztűzhely. Azt beszéltük, hogy egy sima hagyományos gáztűzhely az elegendő. 70.000 Ft környékén már egy kombinált gáztűzhely beszerezhető. Illetve egy mikro, ami 25.000 Ft-os költség, így interneten megnézve. Összességében még 95.000 Ft jönne hozzá. Illetve Judit szintén keresett, kért egy árajánlatot is, ami elég magas volt, úgyhogy interneten ránéztünk a vegyszeres szekrényre, ami 65.990 Ft. Ez egy nagy magas álló, vegyszertartó szerkény, zárható, amit a gépházban kell elhelyezni. Úgyhogy ezek merültek még fel. Ezeket összeszámolva egyetemben, hogyha ők az árnyékolókat beépítik és azzal nem kell számolnunk. Egyébként 12 nyílászáró van, amit árnyékolnunk kell és eléggé vegyesek. Tehát van 150x80-as, 180x210-es, ugye ezek az ajtók. Nem, bocsnat, ezek a nagy ablakok. Vannak a 90x180-as kisebb ablakok. És van két ajtó, ami 100x240-es. Ezek a teraszajtók. Ezeket kell beárnyékolnunk. Ez összesen 12 darab nyílászáró. Erre vonatkozóan most én megmondom őszintén redőnyt meg rolót nem néztem, mert jelezték, hogy ők ezt esetleg elvállalnák. Tehát összességében ezekkel úgy jött ki, hogy 35.998.750 Ft lenne a többlettámogatási igény, ami 14,999%. Így férnénk bele, viszont ugye vannak itt még ilyen konyhai melegítő edények, mosogatógép, ami nem volt még meg nekünk így hirtelenjében. Úgyhogy ezekkel még ki kéne egészíteni. Azt tudom mondani, hogy ha elfogadjuk a teljes támogatást és az eszközöket is végig számoljuk, ami azt gondolom, hogy még egy 200.000 Ft költség biztos, hogy hozzájön ezekhez, ami felsorolásra került. Mondd Anikó, hogyha van észrevételed.

Török Anikó: Annyi minimum. Most az árakhoz képest. Nagyon felmentek az árak.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Tehát lehet, hogy még több is. Akkor a többlettámogatási igény mellé önerőt is kéne az önkormányzatnak beépíteni. Viktória, parancsolj!

Elek Viktória képviselő: Javasolnám még megfontolni a szúnyogháló kérdését is a listára felvenni.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Igen. Ott legalább ugye két csoportszoba, tekintettel arra, hogy szétválasztható, én azt gondolom, hogy kettő, de inkább négy szúnyoghálónak a beépítése.

Elek Viktória képviselő: Meg a konyha. Tehát azt igazából majdnem minden helységre szükséges a szúnyogháló, hogy szellőztetni lehessen normálisan. De az összes többi, tehát a te a konyhát is ildomos szellőztetni, meg mindenhol. Ahol a vegyszeret tároljuk is ildomos szellőztetni. Majdnem minden nyílászáróra szükséges. Még azt kellene felmérni és hozzávenni.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Jó. Én az alaprajzokat meg tudom nézni, hogy hány ablak van, milyen méretűek és akkor én azt össze tudom írni. De ezt meg tudjuk csinálni viszonylag rövid idő alatt most már. Terike?

Kele Teréz képviselő: Véleményem szerint nekünk az a feladatunk, hogy a saját többletigényünket megfogalmazzuk. Tehát minden olyan eszközt, ami még szükséges ahhoz, hogy a bölcsőde megnyíljon azt szerintem maradéktalanul fel kell mérni. Ezekkel, amiket beszéltünk is, hiszen ott már konkrétan kiderült pár dolog. Meg szerintem intézményvezető asszony folyamatosan nézte ezt a listát, ugye. Tehát volt olyan, hogy le lett húzva belőle, volt olyan, hogy hozzákerült. Tehát ezt a listát nagyon fontos lenne valóban validdá tenni. Nem valószínű, hogy a településünknek lesz pénze ezentúl bármit költeni a bölcsődére, úgyhogy itt nagyon-nagyon megfontoltnak kellene lenni, hogy minden eszközigényt, ami ahhoz kell, hogy a bölcsődét elindítsuk az meg legyen fogalmazva. És ebben a megközelítésben nekem a vállalkozói igény a másodlagosa többlettámogatásra vonatkozó igényen. Hiszen, ha arról van szó, hogy a településünk többlettámogatási igényét megfogalmazzuk, akkor én a vállalkozó többlettámogatási igényét semmiféleképpen nem tudom előnyben részesíteni. Pláne azokra a tisztázatlan körülményekre, ami már a benyújtott iratokból is kiderült. Most, amit megkaptunk iratokat abban is van pár dolog, ami nem teljesen az van benne leírva, ami ott elhangzott, mert azt a saját fülemmel hallottam. Azonkívül itt dátumokban is vannak még szerintem dolgok, amik nem teljesen validak. Számomra mindenféleképpen a mi többlettámogatási igényünk megfogalmazása az első. A vállalkozó csak ezután jöhet.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Jó. Valakinek még hozzászólása, észrevétele? Azt gondolom, hogy nyilván abban egyet értünk, én is ezt tudom mondani, hogy nekünk az elsődleges, hogy a szükséges eszközre, ha van többlettámogatási igényre lehetőségünk, akkor az az önkormányzatnak beleférjen. Sajnos itt volt egy kis hiba abba, hogy nem teljes ez a lista. Ezt pótolnunk kell. Ezt a Judittal jövő héten le fogunk ülni a tervek elé, aztán átnézzük még egyszer mindent, hogy meg tudjuk tenni. Illetve a kiegészítést követően én elküldeném nektek is, hogy nézzétek át és tegyetek javaslatot rá, hogyha van még ilyen. Egy Excel táblázat, tehát nem egy bonyolult dolog. És mindenképpen ezt venném figyelembe. Azt gondolom, hogy ebben azért nagy különbség nincsen. Mindannyian egyetértünk, tehát, hogy azt gondolom, hogy közös az elképzelésünk. A másik, ami, hogy most előre lépünk és tudunk haladni a napirend tárgyalásakor. Ugye itt két dologról beszélünk. Az egyik az eszközre, a másik a kivitelezéssel kapcsolatos igény. Az az, hogy tudjuk-e ezt az igényt támogatni. Van-e rá egyáltalán szándéka a képviselő-testületnek vagy nem? Ha van, akkor nyilván, ahogy mondtad te is, elsődleges az eszközre, tehát, akkor azt tudjuk mondani, hogy prezentáljuk számukra az eszközre és igazítsák hozzá a többlettámogatási igényt. Úgy tudjuk esetleg támogatni. Ezek a variációink vannak, hogy így támogatjuk, ahogy most van. De látva ugye az eszközökre költendő összeget én azt gondolom, hogy senki nem támogatja azt, hogy az eszközökből nekünk önerőt kelljen kivenni. A másik lehetőségünk az, hogy elutasítjuk a vállalkozónak a többlettámogatási igényét. A harmadik lehetőségünk pedig az, hogy az eszközökre figyelembevétel, ha tudják csökkenteni a többlettámogatási igényüket, akkor egybe be lehet adni a 14,99%-ra. Tehát ez a három döntési lehetőségünk van, alternatívánk van, hogyha jól gondolom. Nem mondtam most rosszat. Meg jól fogalmaztam meg ezeket a dolgokat. Úgyhogy szerintem ebben kéne döntést hoznunk most. Ezt kéne átbeszéljük. Nem tudom, hogy erre a többlettámogatási igénnyel kapcsolatban valakinek van-e észrevétele vagy fogadjuk el, ne fogadjuk el? Részben fogadjuk el? Tehát, hogy a, b, c opció közül melyik az, ami támogatható melyik képviselő részéről? Én megmondom őszintén magam részéről, hogyha kezdem én a sort, mert akkor talán segítek vele, vagy nem tudom, hogy segítek-e vele. Én a magam részéről azt tudnám mondani, továbbra is azt mondom, hogy

Jegyzőkönyv Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata 2022.06.30-i rendes nyílt képviselő-testületi üléséről

nézem én is át, amiket mondotok és valóban vannak benne érdekességek, de szakmai szemmel én nem fogom tudni ezt átnézni. Számítások szempontjából nagyon jól átnéztétek. Azt tudom mondani, hogy magam részéről fel tudom tenni a kezem egy igen szavazattal arra, hogy az eszközöket előnybe véve a maradék összeg tekintetében, ha lecsökkenti annyira az igényét, akkor én magam részéről tudom támogatni azt, hogy arra is benyújtsuk a többlettámogatási igényt. De ezt nyilván a testületnek egységesen kell eldöntenie. Terike parancsolj!

Kele Teréz képviselő: Igen, gyakorlatilag ugye a rendelkezésünkre bocsájtott dokumentumokat vizsgálva nyilván nem szakmai szemmel, hiszen arra az én szemem sem alkalmas, de azért pár adatot én is meg tudok benne nézni. Józan paraszti ész szerint is lehet következtetéseket levonni, illetve a bejárás alkalmával tapasztaltakra én a magam részéről nem tudom támogatni. Nagyon sok csúsztatás fordult elő az iratokban is. Számomra az sem volt egy szimpatikus dolog, hogy két dologra hivatkozással hosszabbítottuk meg számukra a teljesítési határidőt, de nem csak ennyiről volt szó. Úgyhogy és arról nem is beszélt senki. Tehát nekem ez nem bizonyította egyáltalán azt, hogy hitelesek lennének ezek a dolgok és egyébként ellentmondásokat is tartalmaz. Arról nem is beszélve, hogy az én ismereteim szerint, amik nem kifejezetten az építésüggyel, de mondjuk az adminisztrációval vagy a beszámolásokkal kapcsolatosan azért van rálátásom. Egy építési napló vezetése és abban fontosabb tények rögzítése szerintem kötelező elem. Ezt megerősítették olyanok is, akik ezzel foglalkoznak. Mi azt kértük, hogy ebbe lehessen betekintésünk és láthassuk és meggyőződhesünk róla, hogy valóban ez a rendkívüli esemény, amire hivatkozás történt az, hogy van rögzítve az építési naplóba. Sehoggy nincs rögzítve. Számomra így innentől kezdve ez elfogadhatatlan. Úgy gondolom, hogyha egy vállalkozó hibázott, ő egy vállalkozó, megteheti ezt a saját kárára és tanul legfeljebb belőle. Köszönöm.

dr. Boér Imre Hunor polgármester:Értem. Laci?

Kun László képviselő: Én csak annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy ha egy projektnél az első kiderül, hogy 10%-os többlet fog létrejönni, akkor miért a projekt végén jelzik ezt a problémát? És az egyetlen bizonyító erejű dokumentum az építési napló viszont nem tartalmaz semmit erről a problémáról. Így számomra nagyon-nagyon aggályos a kérdés.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Mondom én azt tudom elmondani, amit elmondtam az előző ülésen is. Hogy számomra jelzés érkezett e tekintetben. Nyilván, amit leírtak, hogy úgy gondolták, hogy ezt saját költségre el tudják vállalni, ez tényleg így volt. Viszont nem most, amikor ez a kérelem beérkezett, jelezték számomra, hogy úgy néz ki, hogy az árak változása miatt mégsem tudják saját költségen vállalni ezt a dolgot és azóta is, ahogy Terikének is mondtam, jócskán telt el idő. Amit én sem értettem, hogy miért most érkezett be ez a kérelem. Laci?

Kun László képviselő: Huszon-egynéhány millió forintot saját hasznomból lenyelni ez nem életszerű. Nincs az a vállalkozás, aki huszon-egynéhány millió forintot azt mondja, hogy ez belefér a nyereségembe.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Nem kérdeztem meg tőlük, hogy miért hozták meg ezt a döntést. Szerintem ez csak, mondani ugye sok mindent könnyű. Lehet, hogy már akkor számoltak azzal, hogy a későbbiekben többlettámogatási igény benyújtására kerül sor. Amivel

nekem speciál problémám nem lenne. Csak továbbra is azt nem értem, hogy akkor, amikor előkerült, hogy akkor mégis, akkor legalább akkor miért nem történt meg? Mert ugye unszolás volt a részemről, hogy akkor ne húzzuk az időt, mert nekünk is az eszközök tekintetében kiderült, hogy kell. Viktória?

Elek Viktória képviselő: Most arra lettem, nem szeretem én magam se a ha-val kezdődő mondatokat, de mégis gondolkodjunk el egy pillanatra, hogy mi van, ha mi már korábban beadtuk volna az eszközökre a többléttámogatási igényünket. Akkor ő most mit csinálna? Verhetné a fejét a falba, mert csak egyszer lehet.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Így van.

Elek Viktória képviselő: És lehet, hogy akár ki is használtuk volna egyébként a teljes keretösszeget, mert ő nem tudhatja, hogy mi mennyire jól terveztünk vagy mi jutott még eszünkbe menet közben. Minden elhangzottal egyetérték. Én egy tartózkodommal tudok erre az ő részükre szavazni, hogyha szavazásra kerül a sor.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Valakinek van-e még észrevétele? Én azt gondolom, hogy az eszközök tekintetében megbeszéltük, hogy felül kell vizsgálnunk ezt a dolgot. Született már egy döntés. Arra vonatkozóan most nem hoznék határozatot. Viszont a többléttámogatási igény tekintetében mindenképpen kell határozatot hozni, mert azért is vagyunk itt. Jól gondolom? Vagy hozunk még határozatot? Van javaslat?

Kele Teréz képviselő: Igazából már egyszer elutasítottuk. Tehát arról van egy határozat.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Igen, de érkezett kérelem. Tehát mondjuk ki akkor azt, hogy elfogadjuk vagy nem fogadjuk el. Aztán kész. Van egy végső döntés. Tehát én azt látom, hogy nekem írt a Török Tamás, ugye ő a projektmenedzser, hogy ha van kérdés akkor telefonon elérhető. De én azt látom, hogy itt kérdés nincsen. Tehát minden kérdést megkapott a képviselő-testület. Úgyhogy nem is akarnám ezt bevonni. Itt kérdés nincsen. Itt döntés és a már megkapott információknak az értékelése van. Terike, parancsolj!

Kele Teréz képviselő: Az árnyékolók tekintetében szerintem arról volt szó, hogy meg is nézzük mi is, hogy az eszközlistánban benne szerepel-e, mert nem volt benne akkor. Nem volt sehol. Azt gondolom, hogy ha ilyen döntést hozunk, akkor viszont tegyük bele az eszközlistába.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Mindenképpen. Hát az elengedhetetlen. Így van. Jó. Ha nincsen más kérdés, észrevétel, ugye akkor nyilván felül fogjuk vizsgálni az eszközöket és annak vonatkozásában rendkívüli ülésen fogunk még döntést hozni. Nyilván azoknak az eszközöknek a beszerzését, ami szükséges, azt minél hamarabb meg kell kezdenünk. Attól függetlenül, hogy a többléttámogatási igényt fel tudjuk venni. Tehát ezeket figyelembe vesszük és akkor annyi a határozati javaslat. Aztán meglátjuk, hogy ki hogyan tud szavazni. Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a bölcsőde kivitelezésére vonatkozó többléttámogatási igényt, és úgy dönt, hogy a tervező által benyújtott többléttámogatást. Tessék?

Elek Viktória képviselő: Kivitelező által. Nem a tervező által benyújtott.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Bocsánat. Kivitelező által benyújtott többlettámogatás. A kérelemben feltüntetett összeg támogatja és az eszközök tekintetében pedig kiegészíti a szükséges eszközökkel.

Elek Viktória képviselő: Bocsánat de így az egyik részét. Tehát a kettőt külön tegyük már fel szavazásra.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Tegyük fel külön szavazásra?

Elek Viktória képviselő: Szerintem igen, mert az egyik felére egyértelmű a testület támogatása, a másikonál meg egyáltalán nem biztos. Most azt mondtad, hogy támogatta a kivitelezőét meg az eszközök felülvizsgálatát.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Hát az eszközök felülvizsgálata mindenképpen meg fog történni. Ez egyértelmű.

Elek Viktória képviselő: Akkor is, ha a testület azt mondja, hogy nem. Nem jó. Ezt külön. Szerintem külön két határozatot kellene hozni, mert vélhetően nem egyöntetű a támogatás mindkettőre.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Jó. Lehet úgy is, hogy két külön határozatot hozunk. Úgyhogy azt úgy nagyjából látom, hogy nagyjából senki nem fogja támogatni ezt a kérelmet ebben az összegben. Hanem volt egy javaslat, amit én mondtam. Fölteszem szavazásra, aztán meglátjuk, hogy azt ki támogatja. Jó? Tehát Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Ecosaving Kft. által benyújtott többlettámogatási kérelmet azzal támogatja, hogy az eszközökre vonatkozó támogatási igény figyelembevételével csökkenti a támogatási kérelmét és csak abban az összegben nyújt be támogatási kérelmet, ami az igényelhető összegből nem szükséges az eszközök tekintetében. Ez így jó, nem?

Kele Teréz képviselő: Érthető, igen.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Jó. Határidő: azonnal. Felelős: dr. Boér Imre Hunor polgármester. Tehát lényegében összefoglalva támogatjuk a kérelmet. Ez a döntési javaslat. Támogatjuk a kérelmet, de az eszközöket vesszük elsődlegesen figyelembe és amennyit nem veszünk igénybe az igényelhető 14,99%-ból, annyira módosítja a kérelmét, azt tudjuk támogatni. Nyilván ezt következő döntésnél, ha ez most így születik az összegszerűen itt lesz a testület előtt, mert abszolút be kell hoznunk újra. Mert a támogatási kérelemhez olyan testületi döntés kell, ami összegszerűen tartalmazza ezeket az összegeket. Jó. Aki ezzel egyetért kérem kézfelemeléssel jelezze. Egy igen. Nem. Kettő nem. Tartózkodik. Három tartózkodás van. Nem került elfogadásra. Nyilván még egyszer nem fogjuk a testület elé behozni. Akkor maradunk az eszköz felülvizsgálatánál és arra a támogatási kérelem benyújtásánál.

A képviselő-testület 1 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, 3 tartózkodás mellett meghozta határozatát:

150/2022. (VI. 30.) önkormányzati határozat

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az EcoSaving Kft. által benyújtott többlettámogatási kérelmet nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Boér Imre Hunor

9./ Napirendi pont:

Lejárt határidejű határozatok és a két ülés közti időszokról szóló beszámoló

Előterjesztő: dr. Boér Imre Hunor polgármester

dr. Boér Imre Hunor polgármester: És akkor az utolsó napirendi pontunk lejárt határidejű határozatok és a két ülés közti időszokról szóló beszámoló. A lejárt határidejű határozatokat szokásos módon megkaptatok Excel formátumban, illetve a szabadság kivételéről, a szabadságról szóló beszámolót is. Amíg megfogalmazzátok esetleges kérdéseiteket, elmondanám, hogy a két ülés közti időszakban nagyjából mi történt. Május 28-án megtartottuk a gyermek-, és sportnapot. Itt szeretném ezúttal is köszönetemet és köszönetünket kifejezni mindenkinek, aki a szervezésben és magán a rendezvényen részt vett és segített számunkra, hogy ez sikeresen lezajljék és megvalósuljon. Én azt gondolom, hogy összességében mind pénzügyi szempontból mert Terikétől megkaptam az összesítést-mind pedig a lakosok visszajelzéseiből egy jól sikerült rendezvénynek nézhetünk utána és tudhatjuk magunkénak. Ezt követően ugye óvodai ballagások voltak, ahol az önkormányzatot képviseltem. Illetve a pedagógusnap alkalmából alpolgármester asszonnyal az óvodákat és az iskolákat meglátogattuk és a pedagógusokat egy szál virággal köszöntöttük pedagógusnap alkalmából. Megtartottuk a magyar hősök napját az idei évben is. Az '56-os hősi halottunk sírjánál, illetve a Hősök ligetében tartottunk megemlékezést szűkebb körben. Ezúton is köszönöm mindenkinek, aki részt vett rajta és velünk tartott. Volt egy jelzőrendszeri megbeszélésünk. Jegyző úr, ha jól emlékszem, említett egy első volumenű jelzőrendszeri megbeszélés volt, ahol nagyon sokan vettek részt és a jegyző úr arról tájékoztatta a feleket az együttműködés mellett, hogy igyekszik új alapokra helyezni a jelzőrendszer és az önkormányzatot érintő jelzőrendszeri tagok működését. Bízom benne, hogy a jövőben ez sikeresen fog működni. A Magyar Falu Program tekintetében volt ellenőrzésünk, ami az összes Magyar Falu Programnak az ellenőrzésére terjed ki. Negatív visszajelzés nem érkezett, tehát rendben találtak mindent. Nyilván nem a végleges ellenőrzés, hiszen van még folyamatban lévő, most folyamatban lévő kivitelezésünk is. Voltunk a ceglédi tankerületi központnál. A jegyző úr időpontot foglalt és voltunk megbeszélésen. Ugye a lejárt határidejű határozatokba bele is írtam, hogy előadtuk a felmerülő problémákat, megoldási javaslatunkat, illetve a konyha tekintetében az önkormányzat problémáját is. Azt a választ kaptuk, hogy az iskola tornaterméről nem nagyon szeretnének lemondani. Ezt elég egyértelműen kifejezték számunkra. Illetve az ő álláspontjuk az, hogy ők nem kapnak finanszírozást a melegítő

Jegyzőkönyv Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata 2022.06.30-i rendes nyílt képviselő-testületi üléséről

konyha tekintetében és az hozzátartozik a közétkeztetéshez, amit nekünk ugye kötelező biztosítanunk. Úgyhogy ennek a finanszírozását nem tudják átvállalni. Az iskola felmerülő problémáira pedig azt mondták, hogy amennyiben van probléma jelezzük és megpróbálnak megoldani mindent. Ugye tudtam egy-két olyan problémát felhozni, ami létszám hiányból fakadó. Tehát kertész és gondnok hiányában nem tud az iskola elvégezni így, hogy átvették az üzemeltetést az udvar tekintetében. Illetve biztosítottak arról, hogy nagyon szívesen jelezzük, hogy ha bármilyen rendezvényük van természetesen készséggel állnak a rendelkezésünkre és biztosítják a helyszínt. Ugye ezt is fölvettem, hogy nekünk is nehézséget okoz ez, hogy minden rendezvényénél kérni kell. Ugye ez egy folyamat. Nem a sajátunkként tudunk vele gondolkodni. Illetve ugye a karbantartásban is néha besegítünk, amit nagyon szívesen megteszünk, ha van kapacitás. Mondjuk egy fűvágásban. De nem mindig van az önkormányzatnak rá kapacitása, hogy ezt megtegyük és nem feltétlenül jó, ha az önkormányzati feladat kerül háttérbe e tekintetben mások előtt. Volt valami még, amit a megbeszélésről érdemes elmondani? Ennyi? Jó, rendben. Volt egy trianoni megemlékezésünk is. A hagyományos módon megszervezésre került. Itt is nagyon szépen köszönöm a résztvevőknek, a szervezőknek, akik közreműködtek, hogy meg tudtuk ezt valósítani. Illetve a jelenlévőknek is, hogy közösen tudunk megemlékezni. Amit már említettem, hogy volt egy Tápiófeszt megbeszélés. Akkor ezt most nem fejem ki, mert a korábbi napirendi pontoknál már említettem, hogy részt vettünk rajta. Ugye volt egy közös bölcsőde bejárásunk, amit szintén említettünk már és átbeszéltünk. Az óvoda tekintetében a munkaterület átadás megtörtént. A bontást már el is végezte a vállalkozó. Az építési napló nyitása megtörtént. Az alapnak a kitűzése volt, amit mai napon ellenőrzött a műszaki ellenőr. És ezután kezdődhetnek a kivitelezési munkálatok. Megbeszéltem a vállalkozóval, hogy úgy történjen meg, hogy a bontás a legvégén, tehát az összebontás úgymond, az összenyitás az a legvégén fog történni, hogy lehetőleg legkevesbé legyen zavaró az óvoda működésében, ha esetleg tudnak olyan gyorsan haladni, hogy az óvoda nyitáig megtörténjen, mert hát azért egy-két hónap alatt azt befejezni az egy kicsit nehéz, azt lássuk be. Illetve a Jókai utca csatorna tekintetében történt meg a munkaterület átadás, átvétel. Ott még a munkálatok nem kezdődtek meg. A szerződés aláírásra került, illetve az e-napló nyitásra kerítettünk sort. Itt a csatorna tekintetében kettő dolgot szeretnék elmondani még. Az egyik a jegyző úrnak a munkássága. Fölmerült az, hogy tudjuk nagyon jól, hogy amikor a településen a csatornahálózat kivitelezése megtörtént akkor minden lakosnak elő volt írva hogy megfizette az erős túlzás, mert egy 60%-os behajtáson vagyunk, ha jól tudom, megközelítőleg ezen a számon mozgunk, 60 65% környéken, de mindenkinek elő volt írva fizetési kötelezettségként 280 ezer forint. És ugye fölmerült az, hogy ebben az esetben is a gerincvezeték kiépítéséhez hozzájárulást kell kérni. Én úgy tudtam és úgy számoltam ezzel, hogy ugyanazon jogszabály helyek alapján nem fogjuk tudni a lakosoktól bekérni ezeket a támogatásokat. Úgyhogy a magam részéről, amikor az árajánlat kérések történtek azért volt csak a gerincvezetéknek a kiépítése és a házi rákötések azért nem voltak meg már a gerincvezetékétől sem, hogy azt majd ugye maga a házra történő rákötést és a gerincvezetékre történő rákötést is a lakosok fizetik meg. Ezzel közelítve még ha nem is akkora összegben de fizetési kötelezettséggel vannak a vállalkozó felé, hogy ezt nekik kell kivitelezni és akkor nem vagyunk olyan nagy szakadékba, hogy ők semmit. A másik lakos meg 280 ezret fizetett be. Ugye nyilván itt közben érkezett az árajánlat tekintetében egy kis bonyodalom, de arra a következőkben szeretnék kitérni. Itt a T-idomok rá egyítésével, a T-idomoknak a beépítését ugyanúgy a lakosoktól kértem volna, mert az-az ő

többletköltségük lett volna, nem az önkormányzaté. De ugye az árajánlatok folyamán ugye ez felajánlásra került, ha ezzel meg tudjuk segíteni a lakosokat akkor miért ne. Jegyző urat, mindegy elmondom én. Hogyha kiegészítéd, akkor majd mondod. Nem akarlak fárasztani, mert hosszú napunk volt. Lényegét tekintve a jegyző úr ugyanazt állapította meg, hogy ugyanazok az útszabályok vonatkoznak az útra, mint amit a zárt ülésen megtárgyaltunk. Tehát nincsen lehetőségünk arra most, hogy ezekre vonatkozóan a hozzájárulásokat beszedjük. Ha az önkormányzat meg tudja tenni azt, hogy felkéri a lakost, hogy járuljon hozzá és ezt önkéntes alapon megteszi támogatásként, annak semmi akadálya nincsen. Ezt meg lehet tenni. Akár meg lehet erre határozni egy összeget is, amit az önkormányzat támogatásként megpróbál a lakosoktól bekérni, de erre kötelezni a lakosokat nem lehet. Ami változás és bennem is felmerült ez a kérdés, és mondtam a jegyző úrnak, hogy nézzünk utána, hogy korábban miért lehetett. És ennek az volt az oka, hogy ez egy ilyen uniós pályázat volt, ami uniós pályázat keretében egy kormányrendelet adott külön felhatalmazást erre, hogy ilyen uniós kivitelezéseknél lehet tulajdonosi hozzájárulást kérni a kivitelezéseknél, de az ugye nem erre vonatkozik, hanem ezekre az uniós pályázatokra. Nagyjából ennyit tudtam elmondani. Nem tudom, hogy teljes körű volt?

Dr. Nagy Lajos jegyző: Igen.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: És akkor befejezésképpen még a csatorna beszerzési eljárásával kapcsolatban érkezett Rada Tibor ajánlattevőtől egy panasz. Arra vonatkozóan, hogy az ő védett szellemi terméke kiszolgáltatásra került más vállalkozó részére. A választ a mai nap folyamán írtam meg és küldtem el neki. Még határidőben, mert hét napra rá, ahogy beérkezett a kérelem kapta meg a választát. Ezt a jegyző úrral közösen dolgoztuk ki. Igazából a jegyző dolgozta ki és átbeszéltük és én küldtem ki. De mind a kettőnknek az a jogi álláspontja, hogy egy ismert műszaki tartalomnak a felajánlása az nem számít védett, szellemi terméknek. És egyébként az ő árajánlata semmilyen módon nem került kiszolgáltatásra a másik vállalkozónak, egyszerűen csak megkérdezésre került a másik vállalkozó is, hogy ezt a T-idomoknak a beépítését ingyenesen vállalja-e. Hiszen volt egy drágább ajánlat, amiben nem tudhatta a megrendelő azt, hogy a kilenc darab T-idom miatt 200.000 Ft-tal drágább az árajánlat vagy alpjáraton a beárazott tételek, amik kiírásra kerültek, azok kerültek drágábbba. És tényleg ő úgy gondolta, hogy vállalja ezeket. Nyilván az egyenlő versenyjogi helyzet miatt ugye egy ajánlatkérésben nem szereplő tételt értékelni valakinek a javára, ez pont, ahogy Terike is nemrég említette, hogy az egyik fél tud róla, a másik nem tud róla és azt értékeljük a javára, hogy ő tudott róla, ezt nem lehet. Az egyenlő versenyhelyzetnek a kialakításához az kell, hogy minden tétel egyformán értékelésre kerülhessen. Így nyilván a másik vállalkozótól egy kérdés érkezett egy ismert műszaki tartalomra, hogy a kilenc darab T-idomnak a kiépítését ingyenesen vállalja-e. És válaszolt rá, hogy igen. Innentől kezdve pedig az önkormányzat érdeke az, illetve maga a kiírás is azt tartalmazza, hogy a legalacsonyabb ár az, ami alapján értékelni kell az ajánlatokat. Én azt gondolom, hogy amúgy sem lehet egy ilyen jelleggel hozzátett másik fél által ismert műszaki ajánlatot pozitívan értékelni úgy, hogy a másik fél ezt nem tudta árazni vagy nem tudott erre nyilatkozni. Nyilván, ha a másik fél azt mondta volna, hogy 300-400 ezer forinttal többbe kerül, hogyha ezt a kilenc darab T-idomot beépíti, akkor jogos lett volna, hogy a drágább árajánlat kerüljön elfogadásra. Így viszont én azt gondolom, hogy az önkormányzat helyesen járt el. Továbbá, lehet, hogy ennyire részletesen nem is kell megfogalmazni, bocsánat. Lényegét tekintve az van, hogy a képviselő-

testületnek a szabályszerűen, jogszabályszerűen lefolytatott beszerzési eljárása kapcsán hozott döntés ellen a képviselő-testületnél panasz nevezetű jogorvoslatot előterjeszteni nem lehet. Tehát ez nem egy jogorvoslati fórum. Itt egy szabályszerű lefolytatott beszerzési eljárás van. Ennek eredményeképpen pedig született egy döntés. Ennyi. Ez a válasz ez megérkezett vagy elküldésre került a vállalkozó részére. Parancsolj Terike.

Kele Teréz képviselő: Hát szeretném megkérdezni, hogy ez a beadvány ez kinek érkezett? Ki volt a címzettje?

dr. Boér Imre Hunor polgármester: A képviselő-testület.

Kele Teréz képviselő: A képviselő-testület tudhat arról, láthatja ezt a beadott panaszt és a választ?

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Persze. Természetesen.

Kele Teréz képviselő: Hát én úgy gondolom, hogy ezt nem kérésre kellene.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Hát a tájékoztatás itt megtörtént. A választ ma írtam meg. A panasz meg már láttatok valószínűleg is, sőt biztos, hogy volt, aki már látta az interneten.

Kele Teréz képviselő: Én nem láttam. De úgy gondolom, hogy ha a képviselő-testületnek szól valami, akkor azt a képviselő-testület megismerheti. Jogában áll megismerni. Nem kérésre, hanem úgy egyébként.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Hát megismerhetitek. Átküldöm nagyon szívesen.

Kele Teréz képviselő: Nagyon köszönöm!

dr. Boér Imre Hunor polgármester: De tárgyalni nincs, amiről tárgyaljunk, mert.

Kele Teréz képviselő: De hát, ha nekünk szól, akkor, ha azt mondja nekem egy lakos, hogy te figyelj már a képviselő-testület, te meg nem is tudsz róla. Én ilyet nem szeretnék hallani. De úgy gondolom, hogy egyébként ez alapvetően is, ha a képviselő-testületnek szól valami, ha tud benne dönten, ha nem, ahhoz természetesen a jegyző úr megadja a jogi álláspontját, attól még azt nekünk meg kell ismernünk. Ez szerintem alapvető.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Én azt gondolom, hogy a két ülés közti időszakban eltelt eseményekről itt a testületi ülésen kell tájékoztatnom a képviselőket. Tájékoztattam arról, hogy milyen panasz érkezett be. Elmondtam elég részletesen. Nem is kellett volna ilyen részletesen elmondanom. Úgyhogy szerintem tudtok róla. Elmondtam. Akkor mondtam el, amikor el kellett mondanom. Ha kértek az iratanyagok az átküldését a kérelemmel és a válasszal egyetemben, nagyon szívesen megküldöm nektek. Akár az ülést követően.

Kele Teréz képviselő: Köszönöm szépen! És arra szeretnék kérni, hogyha bármikor a képviselő-testület címzett, akkor a képviselő-testület tudjon róla.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Jó.

Kele Teréz képviselő: Köszönöm szépen! Ez lett volna az egyik. A másik kérdésem pedig az lenne, hogy akkor ezek szerint településünk semmilyen közmű után, ugyanebben a

jogszabályi környezetben, nem a helyi rendeleteink szerint, hanem ugyanebben a jogszabályi környezetben a magasabb rendű jogszabályok, a magasabb szintű jogszabályok alapján nem tud közművekhez hozzájárulást kiróni a lakosokra. Semmilyen körülmények között.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Jegyző úrnak megadom a szót.

Dr. Nagy Lajos jegyző: De tud. Természetesen tud. Tehát azt, amit a zárt ülésen részletesen ismertettem és azért ebbe most nem megyek bele. Ugye két jogszabály is van, ami engedi azt, hogy a közművek után hozzájárulást szedjenek a lakosoktól. Az egyik egy rendeleti felhatalmazást ad, amikor ugye mielőtt megkezdődik az adott közmű beruházás, akkor ugye a lakossággal egyeztetve és összegyűjtve az ő hozzájárulásukat, legalábbis annak minimum a két harmadát, mert hogy azt követően már az egy harmadra akkor lehet kötelezni ezt a bizonyos hozzájárulást. Ez is egyfajta törvény alapján. És a másik lehetőség pedig, hogy egy kvázi hatósági határozattal a képviselő-testület tud. Ott viszont meg kell felelni szintén azoknak az alapkritériumoknak, hogy annak új építésű területnek kell lenni, tehát, ahol nincsenek kiadva használatbavételi engedélyek stb. Tehát ezekről beszéltünk. Tehát két módja van ennek igazából. Ez, amiről most szó volt itt, ez a Jókai utcai kapcsán, ez ugye egyik koncepcióba sem fér bele. Az egyik ezért, mert már túl vagyunk egy bizonyos időn. A másik pedig azért, mert szintén jóval túl vagyunk, mert hogy ott nem egy új terület kialakításáról van szó.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Viktória?

Elek Viktória képviselő: Köszönöm! Tehát ez azt jelenti, hogy mégis csak igazam volt a hétfői bejárás kapcsán, mikor azt mondtam, hogy ez az egész átgondolatlan volt. Mert tulajdonképpen most anyagi hátrány érheti az önkormányzatot, hogyha az önkéntes támogatás felvillantása mellett döntünk és a lakosok úgy döntenek, hogy ezt befizetik, akkor nem fogja. De ez eshetőleges. Ezt most nem tudjuk. Majd ez valamikor egyszer ki fog derülni, hogy érte-e kvázi kár tulajdonképpen az önkormányzatot. És itt ezt nem csak ebből a szempontból kell nézni, hanem a többi lakos szempontjából is kell nézni, hogy egy egyenlőtlen helyzet fog kialakulni. És egyébként is szerettem volna kérni, ennek fényében meg különösen, hogy a jövőben azon beruházásokról, fejlesztésekről és amiket egyébként a költségvetésbe beterveztünk azokról szülessen a megindításukról külön testületi döntés, mert itt ugye most a megindításról nem döntöttünk. Ezt jegyző úr is kérdezte éppen az előző, a bizottsági ülést követően, hogy de hát nem tudtuk? Hát nem. Hát ugye e-mailben megkaptuk a rajzot és az ajánlatkérésre javasolt vállalkozók névsorát, amihez mi hozzátettük a mi javaslatainkat. De arról, hogy pontosan hogyan képzeljük el? Mert ezek szerint nem is egyformán képzeljük el. A Hunor úgy képzelte el, hogy a T-idom se kerüljön bele. Ezt nyilván nem tudtam volna én hozzátenni, de azt, hogy az ingatlanok rákötése az egyszerre megvalósuljon a beruházásban vagy sem ezt meg kellett volna szerintem vitatnunk. Most mosolyoghatunk rajta, de ettől még nekem ez az álláspontom. Szerintem ez akkor is egy átgondolatlan. Nagyon jó tanulópénz természetesen a jövőre vonatkozóan. Viszont akkor térjünk is át arra, hogy hogyan lehet ezt a kialakult helyzetet valamennyire rendezni. Nyilván, ha nincs más lehetőségünk csak a lakosok önkéntes támogatását kérni, akkor szerintem azt kell kérnünk. Itt nem túl sok lakos érintett ebben a kérdésben. Remélhetőleg pozitívan állnak hozzá. Úgy tudom, hogy polgármester úr mindenkinek megígérte a csatornát és ezt mindenki nagyon örült neki.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Ezt nem jól tudod. Ezt már most mondom, hogy nem jól tudod, de mindegy.

Elek Viktória képviselő: Hát én a lakosoktól így tudom.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Hát örülök neki, hogy így tudod. Körülbelül két éve beszélgetek a lakosokkal telefonon és kérdezik tőlem, hogy kialakítsák-e az emésztőjüket vagy ne alakítsák ki az emésztőjüket. És azt tudtam erre mondani, hogy nem tudom megmondani, hogy mikor fog megvalósulni a csatorna. Nem tudom, hogy ki mondta neked azt, hogy én megígértem mindenkinek, de ez nem így van. Annyi volt a beszélgetés, hogy amikor már a beszerzési eljárás kiírásra került, akkor egyetlen egy lakossal, akit neked is említettem, mondtam azt, hogy valószínűleg úgy néz ki, hogy odáig meg fog valósulni a csatorna és annak a rákötését majd a vállalkozóval kell egyeztetni, akinek meg fogom minden lakosnak adni az elérhetőségét. Ennyi. Ezzel az egy lakossal beszélgettem. Hozzáteszem, az esetek többségében azt se tudom, hogy például vele szemben ki lakik. Olyan mértékben nem tudok beszélgetni a lakosokkal, hogy pontosan azt se tudom, hogy vele szemben ki lakik. Őt egyedül ismerem igen.

Elek Viktória képviselő: Jó, akkor befejezném a gondolatomat, hogyha megengeded.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Jó, csak azért maradjunk annyiba, hogy valós tényeket mondjunk már legalább a kamerába.

Elek Viktória képviselő: Azt szeretném akkor én javasolni a képviselő-testületnek, hogy döntsünk az önkéntes alapú támogatás kérése mellett egy levélben, keressük meg az érintett ingatlan tulajdonosokat. A levél szövegezését kérem, hogy ha így dönt a testület, akkor előre egyeztessük. És bízunk a legjobbakban, mert azért ugye ez már többször volt vita tárgya, de az ő ingatlan tulajdonuk az vitathatatlanul értékesebb lesz az által, hogy ott csatorna van. És ez nagyon jelentős összegbe kerülhetne a csatornagerinc kiépítése. És ugye nem jelent egyenlő bánásmódot a többi lakossal szemben most akárhonnét is nézzük. Amit még szerettem volna mondani, hogy ez a helyzet, most függetlenül attól, hogy a panaszos panaszja jogos vagy nem jogos, attól függetlenül is nagyon jól rávilágított a beszerzési szabályzat módosításának szükségességére. Úgyhogy kérem a jegyző urat, hogy lassan fogjunk neki közös erővel, hogy. Tudom, rengeteg nagyon sok csontváz. Mindent tudok. De semmiképp nem lenne jó, hogyha úgy néz ki, hogy nem annyira működőképes. Tehát most nem csak a panasz miatt. Ezt egyébként is az ajánlatok megvitatásakor is beszéltük róla, hogy nem annyira működőképes ez a szabályzat. Egy sima beszerzési szabályzat. Hát itt próbálkoztunk, módosítottuk már, de nem lett igazán jó még mindig. Hát még csiszolunk rajta. Jegyző úr is jelezte.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: De milyen részben nem jó így az eddigi tapasztalatok alapján?

Elek Viktória képviselő: Hát ugye a jegyző úr már múltkor is mondta, hogy nincs benne például az, hogy érvénytelen egy ajánlat, ha határidőn túl érkezik. Ez elég fontos szempont, mert ezen alapulva szoktunk kizárni pályázatokat. Tehát ez nagyon nem mindegy egyébként.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Hát, ha van egy ajánlattételi határidő, akkor nyilván az utána érkezett, beleszoktuk írni, bele is volt írva és el is utasítottuk a kérelmezőt, hogy

határidőn túl érkezett. Tehát a szabályzatban nincs benne, de a kiírásban benne van, hogy a határidőn túl érkezett ajánlatokat nem értékeljük. Ez alapján utasítottuk el.

Elek Viktória képviselő: De akkor ennél a beszerzési eljárásnál vetődött fel az, hogy mit írjunk bele a konkrét ajánlatkérőbe. Azt is lehetne valamilyen paraméterek alapján előre így sablonszerűen meghatározni, mert most például kértünk köztartozás mentességi igazolást vagy adótartozás mentességi igazolást. Másoktól nem szoktunk vagy nem szoktuk beleírni. Tehát, hogy ezek ne így alakuljanak, hanem egy kiszámítható rendszerbe.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Nyilván igyekszem finomítani, hogy olyan probléma ne merüljön föl, hogy mondjuk azonos ajánlat érkezik. Mert ha azonos ajánlat érkezik, akkor mi alapján fogunk dönteni.

Elek Viktória képviselő: Hát most nagyon kíváncsi lettem volna, hogyha két azonos összegű ajánlat jön be csontra. Hogy akkor azt, hogy nézzük meg. Hogy kapcsolódik ide a csatorna beruházáshoz, hogy az esélyegyenlőségi szempontokat betartja-e a vállalkozó. Értem a jó szándékot, dicsérem is, hogy próbálunk, igyekszünk. De maradjunk a realitások talaján. És mivel bizonyítja, hogy ő betartja? Tehát, hogy.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Önkormányzatokat is ítélnék meg arról, hogy esélyegyenlőség ebben a pályázatnál.

Elek Viktória képviselő: Hát igen, és nekik ebben talán van mozgásterük is. Dehogy egy csatornaépítésnél.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Hát nálunk is van.

Elek Viktória képviselő: Szóval, hogy tényleg a gyakorlati kivitelezését, hogy az esélyegyenlőségi szempontok prioritása megjelenik, ezt nehezen tudom elképzelni. Nem mondom, hogy lehetetlen.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Nem lehetetlen.

Elek Viktória képviselő: Biztos van, te már gondolom láttál ilyet, azért jutott ez eszedbe. Én nehezen tudom ezt elképzelni. És egyébként én azt sem tartom teljesen elvetendőnek, hogy az intézményét, mint olyat a beszerzési szabályzatban nevesítsük. A közbeszerzési szabályzatban és a közbeszerzési törvényben is van ilyen. Sokszor megközelítőleg azonos összegű beszerzésekről beszélünk, mint amiről közbeszerzés esetén beszélünk. Tehát az összegben, volumenben nem biztos, hogy akkora különbség van, hogy ezt teljesen el kellene vetni. Most függetlenül attól mondom, hogy ennek a panaszosnak a panasza jogos vagy nem jogos. Most nincs ilyen intézményünk, de egyébként meg lehetne.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Jogorvoslati lehetőség most is van. Csak nem a panasz. És nem a testület előtt, mert a testület egyszer hozott egy demokratikus döntést. Ezen az ülésen én például speciál nem is voltam itt, tehát én nem is befolyásoltam a döntést. Hozott egy demokratikus döntést. Ezt egy panasszal felülvizsgálni, hát azt hiszem, hogy itt a testületi ülésen kell a döntés előtt felülvizsgálni minden lehetőséget és úgy meghozni a döntést. Tehát, ha most valaki bepanaszolja, hogy nekem nem tetszik a testület döntése, akkor nem írjuk alá a szerződést és csúsztatjuk a kivitelezést mondjuk két hétig, amíg össze tudjuk hívni a

rendkívüli ülést meg még a panaszt is megvárjuk, csak azért, hogy ő le tudja írni, hogy neki nem volt szimpatikus.?

Elek Viktória képviselő: Szerintem nem vethetjük el annak a lehetőségét, hogy a testület hibás döntést hoz, és mondjuk eljárási hibát vét vagy bármi. Tehát ez a lehetőség sajnos fennáll. Hát fennáll a lehetősége, most mosolyoghatunk.

Dr. Nagy Lajos jegyző: Én arra vigyázok, hogy ne álljon fenn.

Elek Viktória képviselő: Jó és ha egyszer Lajos beteg lesz, akkor mi lesz velünk?

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Akkor az aljegyző vigyáz.

Elek Viktória képviselő: Most Isten bizony, hogy nem akarok senkit megbántani, de volt korábban is egy jegyzőnk, aki nagyon magabiztos volt, hogy ő minden jogszabályt is nagyon ismer, aztán kiderült, hogy mindent nem. Meg szabadságra is mehet Lajos. Meg bármi történhet, úgyhogy nem mondhatjuk azt, hogy mi biztos mindig jól járunk el.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Oké, rendben. Terike?

Kele Teréz képviselő: Nekem még ehhez kapcsolódóan lenne az a felvetésem, hogy most akkor a Jókai utca egyik feléről gondoskodtunk. Kezdünk kísértetiesen a Temető utcára hasonlítani. Mi lesz a másik felével? És ott vajon hogyan járunk el? Mert akkor ugyanúgy gondolom, ahogy az előzőnél. Tehát akkor megint kivettünk egy másik eszközt is a zsebünkől és a kezünkől. Úgyhogy meg én azt is szeretném megkérdezni, hogy mi volt az oka annak, hogy. Tudom, hogy már utána vagyunk mindennek, de most már itt ezt az egész beszélgetést hallgatva a bölcsőde bekötéshez nem kellett volna ez a csatorna. Akkor most ezt minek csináltuk?

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Hát ennek a csatornának a kivitelezésének az oka az körülbelül az, hogy 2019 óta szerepel a költségvetésben. 2019 óta minden évben 15 millióval tervezzük, így kinevezik, megnevezetten Jókai utca csatornakiépítés. Azt hiszem volt pár évünk átgondolni, hogy mit szeretnénk ezzel csinálni vagy mit nem. Az is elmondásra került, hogy a Jókai utcában, ha megépül a bölcsőde szintén 19- akkor ott a csatorna rákötést biztosítani kell és onnan, ahol a csatornaszem van az Öregszőlő utcában ki kell bővíteni a gerincvezetékét és úgy lehet rákötni. Most nyilván, ha készült egy tervezés és már bővítjük azt a gerincvezetékét és előbb-utóbb még azon is gondolkozunk és beszélgettünk, hogy egyébként ott egy aszfaltos út is jó lenne, mert közintézményünk van, akkor előbb-utóbb a csatornakiépítést meg kell valósítani. Miért ne egybe valósítanánk meg és miért szednék egy csatornabekötésre az egyik oldalára meg a másik oldalára? A szétbontás nyilván azért van szétbontva, mert ugye gravitációs gerincvezetékéről beszélünk. Tehát a domb tetejéről két irányba lejt az utca. Az egyiket az egyik csatornaszembe kell bevezetni, a másikat meg a másik csatornaszembe kell bevezetni. És a tervezőt jelen pillanatban felkértük, hogy a terveket készítse el. Ennek ellenére, amikor én kiküldtem nektek azt, hogy a csatornát meg kéne csinálni és itt vannak a tervek, elkészültek, nézzük meg. Még akkor is mondhatta volna azt bárki, hogy ne írjuk ki, hanem akkor nézzük meg azt a lehetőséget, hogy hogyan tudunk szedni utána bármilyen díjat. De még ez se volt, hanem csak kaptam egy javaslatot, hogy akkor vállalkozót kérjünk fel rá. Én ezt megcsináltam. És amikor elértünk odáig, hogy a vállalkozó kiválasztásra került, meg volt a döntés a testületi ülésen is. Utána jöttünk rá arra,

hogy egyébként kéne szedni valamit. Én magam részéről azt gondoltam, hogy nyilván figyelembe véve azt, hogy ezt ilyen szempontból már nem lehet megcsinálni, ugye egyedi határozattal. Most az, hogy alapítsunk egy társulatot, amibe bevesszük a lakosokat meg az önkormányzatot és a társulat egységes döntést hoz. Ezek hónapok. Én ezen nem is gondolkoztam. Egyébként határozattal meg ugye a használatba vételi engedélyezés miatt az a része teljes mértékben ugrott. Úgyhogy innentől kezdve én azt gondoltam, hogy azzal tudjuk legjobban közelíteni egymáshoz a lakosokat fizetés szempontjából, hogyha a gerincvezetékre történő rákötést, a házba való bekötést és a házra való rákötést is nekik kell megfizetni. És akkor innentől kezdve már, még ha nem is ugyanannyit, de egy jelentős összeget ki kell fizetniük, ami azt jelenti, hogy és ez egybe meg tud valósulni. Rá tudnak kötni a lakosok. Mert mondom két éve folyamatosan kapom a hívásokat, hogy mikor lesz már ott csatorna, mert eladtuk az ingatlanokat. Mi adtuk el az ingatlanoknak a 80%-át ott azt hiszem. A Jókai utcába?

Kele Teréz képviselő: Hát ahol nem lesz csatorna.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: De ott is. A szembe lévő részt. Most csak annyit mondok, hogy Zoliéknak a házukat azt hiszem meg a mellettük lévő részt is. Utána a többi részt is. A tekintetben is azokat is mi adtuk el. Tehát, hogy ezekkel bombáznak, hogy építkeznek. Nem fognak használatbavételi engedélyt kapni csak akkor, hogyha kiépítik az emésztőket. A zárt emésztőket. Nyilván nekik az költség. Mikor lesz csatorna? Kiépítjük, ne építjük? Várjanak vele? Mondtam, hogy bizonytalan. Nem tudom megmondani. Erre ennyit tudtam mondani. Terike te voltál az első.

Kele Teréz képviselő: Igen, nekem fontos lenne azt tudnom még, hogy mi az a pont, amikor még el lehet kezdeni ezt az intézkedést? Mert ugye még a kivitelezés se kezdődött el. Még műszaki átadás sem történt. Van egy vállalkozónk kiválasztva.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: De a műszaki átadás megtörtént.

Kele Teréz képviselő: Minek a műszaki átadása?

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Hát a terület átadás-átvétele.

Elek Viktória képviselő: Terület közműnek az átadása.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Igen.

Kele Teréz képviselő: Tehát most az, hogy a műszaki területet átadtuk arra, hogy kész legyen az még nem jelenti azt, hogy ott valami készen van. Tehát, hogy mi az a pont? Mi előtt kellett volna ezt megtennünk?

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Hát szerintem amikor beterveztük a költségvetésbe, akkor kellett volna ezen elgondolkodnunk és úgy megindítani a beszerzési eljárást, hogy ez már rendeleti szinten szabályozva is lenne.

Kele Teréz képviselő: Nincs köze egymáshoz.

Dr. Nagy Lajos jegyző: Lényegében nagyon az elején, tehát amikor a képviselő-testület arról dönt, hogy bevon nem tudom egy területet belterületbe és új utcákat alakít ki és telkeket fog eladni, nagyjából ott van az a pillanat, amikor megvásárolják ezeket a telkeket, de még nem

építik be. Akkor a közműre. Tehát akkor lehet kötelezni azokat, akik ott építeni fognak, hogy a közművek kiépítésében vegyenek részt. Ez a hatósági határozat is. Tehát az új rehabilitációs. Úgy fogalmaz a jogszabály.

Kele Teréz képviselő: És a másik?

Dr. Nagy Lajos jegyző: A másik az pedig az, amikor rendeleti úton, tehát eldönti a képviselő-testület, hogy új közműveket hoz létre már meglévő területeken. Új közműveket épít ki. Legyen az út vagy akár csatorna. És ebben az esetben társulást hoz létre a jogszabályok alapján. Illetve egy helyi rendelettel tulajdonképpen megalakít egy közműépítési társulást, aminek az a lényege, hogy az ott lakók, tehát a területen érintett lakosság legalább két harmadát be kell vonni és ők amennyiben ez hozzájárulna és egységesen, egyöntetűen ezt vállalják akkor lehet az egyharmad részre, akik nem vállalták, kötelezni. Tehát ez a két módja van ennek.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: És ha jól tudom a társulásnak kell lefolytatni a beszerzést is ebben az esetben.

Kele Teréz képviselő: Nem. A társulásnak nincs vagyona.

Dr. Nagy Lajos jegyző: Nem, az más. Amit te mondasz ez a 160/95-ös kormányrendelet, ami az uniós pályázatok alapján, az uniós jogszabályok alapján, körzetvédelmi jogszabályok alapján kellett építeni. Erre ugye kaptak az uniós tagállamok pénzt. És ebben az esetben egy magasabb szintű jogszabály rendezte. Nem kellett helyi rendelet hozni rá. Nem is történt ilyen. Hanem egyszerűen egy kormányrendelet alapján döntöttek arról, hogy társulatokat hoznak létre ezek a települések együtt. Így igénylik le a pénzt és akkor ott ők intézték valóban a beszerzéseket, a kivitelezést, a közbeszerzést, mindent.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Egyébként abból a hozzájárulásból, amit befizettek a lakosok a társulás a működését is finanszírozta részben.

Kele Teréz képviselő: És akkor ez azt jelenti, hogy beterveztünk 15 millió forintot erre a költségvetésben. Ebből most elhasználtunk 11-et. És akkor gyakorlatilag akár a képviselő-testület dönthet arról is, hogy az utca másik felébe is csatornalétesítményt csináljon.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Most még ott vagyunk. Ott még abszolút ott vagyunk.

Kele Teréz képviselő: Nekem nagyon sántít ez a dolog, hogy csak egy részének fogunk csatornát csinálni. Értem a fizikai határokat, hogy mi az, ami most volt a rendező elv. Ezt most én megértem, de valószínűleg, hogy egy utcában lakó lakost kevéssé fog érdekelni, hogy a gravitáció egyik oldalán meg a másik oldalán, hogy működik. Őt az fogja érdekelni, hogy a szomszédomnak lesz, nekem meg nem lesz.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: De neki is lesz, mert még valószínűleg idén meg tudjuk csinálni a másik oldalt is. Mert a tervezést már a kolleganő kérte, hogy ugyanúgy csinálják meg. Tehát megrendelte a tervezését. Nem is tudom, mit mondtak, hogy mikorra várható a tervezése? Körülbelül két hét múlva már tervekkel rendelkezünk.

Kele Teréz képviselő: Jó. Nagyon fontos döntések ezek meg nagyon fontos körbejárások ezek úgy gondolom. Már csak azért is, mert ha én a magam részéről azt tudom képviselni,

hogya egyik utcában azt mondtuk, hogy nem, akkor a másik utcában se legyen. Tehát ez nagyon igazságtalan lenne a település lakóival szemben. Akkor ezt a gondolkodást el is vethetjük. Én a magam részéről biztos, hogy elvetem. Tehát én egyik lakost sem szeretném hátrányban részesíteni azért, mert nem jutott idő valamit intézkedni. Mert most konkrétan erről van szó. És egyébként úgy gondolom, hogy nem is annyira egyszerű feltétlenül egy ilyen társulás létrehozása. És ha jól gondolom akkor még a kimenet is kétséges, hiszen ugye a kétharmad azért az egy elég erőteljes szám. Tehát mindenképpen a lakosoknak az elhivatottsága meg a településsel szembeni lojalitása az erőteljesen szükséges ahhoz, hogy ez összejöjjön.

Dr. Nagy Lajos jegyző: Meg mondjuk konkrétan, tehát, hogy egy végrehajtási rendelet tartalmazza ennek az eljárásnak a folyamatát. Tehát, hogy-hogy kell kiértékelni a lakókat. Milyen szinten, nagyon komoly tájékoztatási kötelezettség van. Aztán fenn kell tartani lakossági fórumokat. Tehát egy hosszú-hosszú menete van ennek, ha. És akkor ott, ha összejön a kétharmados aláírás, akkor lehet elindulni ezen az úton.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Azt szeretném még hozzátenni, hogy ugye leveleztünk is. Én ott is jeleztem, hogy nekem nincs ellenemre, hogy szedjünk, ha lehet vagy kérjünk támogatást, ha lehet. De ugyanígy az elmúlt időszakban döntöttünk egy csomó mindenről. Például a kukáról. Arról, hogy megrendeljük a Vörösmarty utcában az ivóvízhálózat és a szennyvízhálózat bővítést. Föl se merült ez a kérdés akkor se. Mi döntöttünk róla. Együtt döntöttünk róla. Én kaptam a kérést arra vonatkozóan, hogy rendeljük meg a tervezését, nem? Tehát, hogy ott se merült föl. Tehát ez körülbelül volt most itt egy hónapja. 19 óta meg tervezzük a csatornát. A másik ugyanez volt a járdára is. A járdára is, amit kiviteleztünk, oda is kérhettünk volna. Ott is tízmillió forintot fizettünk ki a munkadíjra. Miért ne kérhettünk volna ott a lakosoktól hozzájárulást? Ott se tettük meg. Tehát, hogy nem az a baj, hogy megtettük, nem tettük meg. Hanem az, hogy más is hivatkozhat arra, hogy akkor miért nem tettük meg. Illetve maga a vehemencia, hogy most akkor itt miért annyira? Máshol meg annyira miért nem. Számomra ez nem tiszta. Laci?

Kun László képviselő: Én most számoltam egy kicsit. Én megmondom őszintén egy kicsit el vagyok keskenyedve. Én kijelentem, hogy én hibáztam, amikor úgy szavaztam, ahogy szavaztam. Ez tehát gyakorlatilag itt a térképen méregetve ez egy 110 méteres szakasz. Aztán majd kijavít valaki, ha nem 110 méter. És ez érinti a bölcsődénken kívül még kettő lakóházat. Gyakorlatilag 100.000 Ft métere ennek a csatornának. Nem lett volna elég a jelen pillanatban, jelen gazdasági környezetben a bölcsődéig kivinni a vezetéket, csatornát? És onnan, amikor majd valóban lesz annyi, és akkor mindkét oldalon úgy, hogy esetenként ez a hozzájárulás, amit a lakosok egyébként a nagyberuházásnál megadtak, akkor ez itt is megtörténhet. Tehát most gyakorlatilag a vállalkozónak és nem akarok semmit mondani a vállalkozóra- tehát most a vállalkozónak adtunk egy olyan lehetőséget, hogy azt mondhassa, hogy gyakorlatilag a többiek, akinek már van csatornája annak 250.000 Ft-ba került az, hogy legyen neki csatornája. Én meg akkor 150-ért megcsinálom. 100.000 Ft-tal még így is jobban jársz. Tehát az egésznek ez a furcsasága úgy, hogy tényleg az utca másik fele meg még sehol nincsen.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Hát ez nem igaz, mert 2 hét múlva tervünk van és utána.

Kun László képviselő: Hát a tervünk meg van. És 15 millió forintból már 10 millió forint, 10 és fél millió az már elment.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Erre terveztük be. Tehát a 15 millió forint a Jókai utcára volt betervezve. Nem a bölcsőde rákötésre. A Jókai utcára.

Kun László képviselő: De nem a Jókai utcán csináltuk meg a bekötést, hanem a Jókai utcának a felén.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Én azt értem. De, ha most később csináljuk megvéleményetek szerint, jelen pillanatban látva, hogy a 2 hét külön beszerzési eljárás a hivatalnál más vállalkozónál is meg mindegyik vállalkozónál nagyjából 2.000.000 Ft-ot jelentett 2-3 hét. 2.000.000 Ft többletköltséget jelentett. Azt gondoljátok, hogy egy fél év múlva, ha megcsináltuk volna, akkor olcsóbb lenne.

Kun László képviselő: Nem, nem. Nem az, hogy olcsóbb lenne. Csak jelen pillanatban nem tudom, hogy hogy fogom megmondani a Vörösmarty utca lakójának, hogy neki miért nincs. Neki miért nem tudunk 100.000 Ft-ot méterenként biztosítani, amikor a másiknak biztosítottuk a 100.000 Ft-ot.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Mert 19 óta tervezzük a Jókai utcának az elkészítését, tehát, ha sorrendiséget nézzük, akkor előbb a Jókai utca. A lakosnak azt is elmondhatod nyugodtan, hogy egy közintézmény rákötése is megtörtént. Ráadásul, ha azt tervezzük, hogy mondjuk pályázati pénzből szeretnénk ezt a közintézmény előtti utat leaszfaltozni, akkor addig nem fogunk tudni pályázni az aszfaltozásra, amíg a közművek nincsenek kiépítve, mert utána csak vájjuk fel az új aszfaltot. Tehát előfeltétele egy aszfaltozási pályázat benyújtására a Jókai utcára az, hogy a csővezeték, a gerincvezeték le legyen téve, amit 19 óta tervezünk. Ráadásul 5 vállalkozót kértünk föl és az 5 vállalkozóból 2 adta be az ajánlatát és a jobbat választottuk ki. Egyébként hozzáteszem, hogy az előzetes költségbecslések is pont, a tervezői költségbecslések, amit kaptunk, az ugyanezen az összegben mozgott. Tehát, ha fél évvel később kérjük se lett volna olcsóbb.

Kun László képviselő: De nem az összecszerúségre.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: De a koncepciót meddig toljuk? Tehát addig fogjuk eltolni a koncepciókat, hogy megcsináljuk a Jókai utca rákötést. Oké. És akkor meddig? Először megcsináljuk a Vörösmarty utcának a hálózat bővítését és még mindig a Jókai utcára megnyitjuk a bölcsőde és homok úton járnak be az emberek, mert nem csinálunk oda csatornát? Ha már egyszer ott van a csatornakivitelező.

Kun László képviselő: Ennek a kettőnek nincs egymáshoz köze.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Hogyne nincs egymáshoz köze? Hát a csatornát le kell fektetni mielőtt aszfalozzák.

Kun László képviselő: De ezt senki nem mondta. De aszfaltozásról még szó sincs. Se a költségvetésünkbe, se a pályázati lehetőségeink között.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Hát persze, hogy nincs, mert.

Kun László képviselő: A költségvetésünkben valóban volt egy olyan szám, hogy a Nefelejcs utcába megcsináljuk a csatornát.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Jókai.

Kun László képviselő: Vagy bocsánat, a Jókai utcába megcsináljuk a csatornát. Ez ott volt. Tiszta sor. De nem a Jókai utcába csináltuk meg a csatornát, hanem a Jókai utca egyik részén csináltuk meg a csatornát. És úgy, hogy a saját érdekünk ellen dolgoztunk azzal, hogy kizártuk azt a lehetőséget, hogy a továbbiakban ilyen csatorna beruházásnál hozzájárulást kérünk. Mert, ha így nem tudunk már kérni, a többenél már nem fogunk kérni.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Nem értem. Még egyszer nem értem a vehemenciát. Például a Vasútsor utca, Fenyves utca járdánál ezt miért nem merült fel így? 10 millió forintot költöttünk el egy járda kivitelezésre mire kaptunk anyagtámogatást. Ott miért nem kértünk a lakosoktól? Senkibe nem merült eddig fel, hogy a Fenyves utcán és a Vasútsor utcán a járdáért a 10 millió forintnak a felét miért nem kértük el a lakosoktól.

Kun László képviselő: Azért, mert nincs olyan járda Szentmártonkátán, működőképes járda, amiért valaki fizetett volna portánként kétszáz-egynéhány ezer forintot. Csatorna viszont nagyon sok van és nagyon sok olyan porta van, aki kétszáz-egynéhány ezer forintot befizetett.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Ugyanúgy közmű fejlesztés.

Kele Teréz képviselő: De nem ez a lényeg. A lakos szempontjából nézve.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Viktória?

Elek Viktória képviselő: Akkor szeretném elmondani, hogy legjobb tudomásom szerint a Vörösmarty utca vízvezeték hálózat bővítése már az előző ciklusban, 2018-ban bekerült a GFT-be. Tehát, ha az időrendet nézzük az bizony előbb volt, mint a Jókai utca csatorna. A másik óriási különbség a kettő között, hogy belterületen az ivóvizet biztosítanunk kötelező. A csatorna azért az egy picit más elbírálás alá esik. Tehát ezt a kettőt semmiképp ne mossuk össze, mert semmilyen köztük nincs egymáshoz. Nem említhető a kettő egy lapon összegét tekintve se, egyébként. Legjobb tudomásom szerint az utolsó árajánlat szerint, ami ott elhangzott 2-3 millió forint környéke volt. Legyen azóta akár a duplája is, még akkor sem tartunk ott.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Nem tudom mennyibe kerül.

Elek Viktória képviselő: A járdánál meg szerintem is az az óriási különbség, hogy ott soha nem volt kérdés, hogy szedtek-e be rá pénzt. Értem, hogy elméleti lehetősége annak is ugyanaz lenne, az elméleti alapja. De nem volt gyakorlata. És ugyanígy nem tudom, hogy a vízi közmű fejlesztésekre valaha szedtek-e valakitől. De hát az utóbbi években meg ugye nem volt. Tehát, hogy megint csak olyan dolog, hogy arra nem is emlékezne senki, hogy arra adtak-e pénzt. A csatorna viszont nagyon friss dolog. Tehát ezért ez igenis szerintem -akkor is, ha nem értünk egyet- ez lakossági feszültséget fog gerjeszteni, amit nagyon jó lett volna elkerülni. És ismerve vagy hát nem ismerve csak feltételezve, hogy mi van most a költségvetésünkkel, mi a helyzet, egyáltalán nem biztos, hogy az idei évben meg tudjuk a másik felét csinálni.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Az idei évben a költségvetés elfogadásánál szívesen vártam volna ugyanezt a javaslatot. Ennyit tudok mondani rá.

Elek Viktória képviselő: Melyiket?

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Ezt, hogy szedjük. Ha megvalósul ez, akkor szedjük. Amire tervezünk összeget akkor szedjük rá pénzt. Ennyi. Tehát én azt gondolom, hogy eddig szó nem volt róla egyik helyen se. Csak az útnál volt szó. Csak arról volt szó, amit ugye tisztázni kellett. Értem én, hogy most lehet azt mondani, hogy akkor persze, nem úgy csináltuk, ahogy kellett volna. Én azt gondolom, hogy van egy koncepció. Az, hogy kiépül egy közintézmény. A közintézményt rá kell kötni. Abba az utcába a csatornát meg kell csinálni, hogy le lehessen azt az utcát aszfaltozni és egy pályázatot lehessen erre vonatkozóan benyújtani. Ennek a koncepciónak a végrehajtását, mert ez szerintem egyértelmű koncepció volt mindenki számára, meg a költségvetésnek a végrehajtását én elkezdtem. Semmilyen más észrevétel, hozzászólás, javaslat nem érkezett. Lehetek én a hibás azért, hogy ez nem így történt meg. Ez van. Terike?

Kele Teréz képviselő: Szerintem ebben mindannyian érezzük a saját magunk felelősségét, tehát senki nem mondott olyat, hogy te ebben hibáztál. Nem erről van szó és nem egyedileg keressük a hibásokat, hanem próbálunk tanulni abból, ami történt. Én legalábbis a magam részéről ezt így fordítom le. De attól függetlenül az, hogy a Jókai utca fele vagy egésze, az számomra egyáltalán nem mindegy, a lakók szempontjából sem mindegy, akik ott mondván az egyiknek lesz, a másinak nem. A másik, hogy amikor ezekről a hozzájárulásokról beszéltünk szerintem nyugodtan kijelenthetem, hogy amikor részletesen átnéztük azokat a szabályokat a jegyző úr segítségével, hogy hogyan, mi módon lehet ezt megtenni. Gyakorlatilag akkor kezdtünk el képbe kerülni. És ha ez most hiba, ha lehetett volna előbb is, az egy dolog. De gyakorlatilag mi is most kezdjük ezt az egészet. És egyébként a múltkori testületi ülésen éppen Bartucz Zoltán hozta fel ezt a dolgot és arra kapcsolódtunk rá mi mindannyian, többiek. Úgyhogy ez egy ilyen dolog volt és egyébként ő is ott volt azokon a megbeszéléseken. Hogy most éppen kinek a fejéből pattant ez ki az szerintem teljesen mindegy. De éppen azért, mert ilyen a helyzet, a gazdasági helyzet, nyilván, hogy egy csomó minden eszünkbe fog jutni, ami eddig még nem jutott. És szerintem azért senki nem kárhóztatható, hogy eddig nem jutott eszébe most meg eszébe jutott. Úgyhogy szerintem ez egy fontos tényező. Az is egy fontos tényező egyébként, hogy az utcában érintettek köre az kicsoda. Az egy nagyon fontos tényező, hiszen az embereknek ez is sokat mond. És szerintem éppen ezért fontos, hogy az egész Jókai utcában az idén biztosítsuk a csatornahálózatot mindenkinek egyöntetűen. És innentől kezdve számomra nem kérdés, hogy közmű hozzájárulás csatornaszinten, ha ebben az egy utcában nem kértünk. Már az előbb elmondtam, a magam részéről biztos, hogy nem fogom támogatni senkitől, hogy szedjük be ilyet. Ennyit szerettem volna elmondani.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Oké. Viktória?

Elek Viktória képviselő: Annyit szerettem volna mondani, hogy lehet, hogy a költségvetés tervezésekor kellett volna már, hogy lehetett volna ezzel ötletelni, de, ha vissza emlékeztek akkor ezt a tételt első körben kivettük. Hiszen az egyensúlyi helyzetét a költségvetésnek akkor a tervezési szakaszban úgy tudtuk megteremteni. Aztán hirtelen előkerült ugye a 80 millió forint, ami az első, második körös tervezéskor még nem volt bevételi oldalon. És akkor visszakerült. És valóban nem beszéltünk erről részletesen. És itt szerintem ez az alapvető

Jegyzőkönyv Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata 2022.06.30-i rendes nyílt képviselő-testületi üléséről

probléma, amit mondtam és lehet, hogy nem világos, de az, hogy kapunk egy e-mailt, hogy akkor elkezdjük az ajánlatkérést ez számomra nem azt jelenti, hogy megbeszéltük ezt a beruházást, ezt a fejlesztést. Igen, terveztünk vele. Igen, árokásó kanalat is terveztünk meg a jó isten tudja miket irkáltunk még be oda. De nagyon remélem, hogy az árokásó kanál beszerzése előtt fogunk egyeztetni, hogy tényleg úgy gondoljuk, hogy most van szükségünk rá vagy ha már eddig nem vettük meg, jövőre is jó lesz.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: A költségvetés betervezésénél mindig egyeztetünk.

Elek Viktória képviselő: Igen tudom, de év közben a helyzet változik. Mikor azt a költségvetést terveztük még nem tudtuk, hogy sok milliót hozzá kell tenni az óvodai tornaszobához, a hivatal felújításához. Hogy az energiadíjak, hogy alakulnak. Januárban, februárban ezt még nem láttuk. Év közben a helyzet változik és így kialakulhat az, hogy idén a Jókai utca egyik felében lesz csatorna a másikban meg nem. Azt szerettem volna még elmondani, azért is jó, látod? Hogyha minél több képviselő jár az ülésekre, mert akkor valakinek előbb vagy utóbb eszébe jut, hogy van egy ilyen vonatkozása is. Most éppen a Bartucz Zolinak jutott. Lehet, hogy legközelebb majd a Józsi hozza vagy bárki más. De hogy pont ezen, tehát ez fontos lenne. Mert így jöhet össze a kerek egész. Csak hát nem mindenki jár így.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Megmondom őszintén magam részéről nem merült fel ennek a kérdése. Mondom az én részemről volt egy koncepció, amivel közelebb tudjuk hozni a lakosokat azzal, hogy ők is fizessenek. Emiatt, amit beszélgettünk amiatt nem merült fel bennem. Az föl se merült, hogy hónapokat várjunk azzal, hogy egy társulatot hozzunk létre és így szedjük be. Ezt megmondom őszintén ez teljesen így van. Az én koncepcióm, elképzelésem ez volt. Megkaptuk a tervet. Én kiküldtem. Azt gondoltam, hogy az én feladatom az, hogy a beszerzési eljárást lefolytassuk. Ha azt mondtátok volna akkor vagy azt mondta volna bárki, hogy várjunk még vele egy picit, akkor azt mondtam volna, hogy lehet, hogy megbeszélhettük volna, hogy ebből a tervből rendeljük meg csak azt a részt vagy kérjem meg, hogy a rákötést részt mondják meg nekünk és akkor utána pedig ugyanezt a tervet felhasználva, ugyanezt a költségvetést felhasználva megtudjuk a további részeket. De hát most már az a helyzet, hogy túl vagyunk rajta. Én azt gondolom, hogy próbáljuk meg azt a koncepciót követni, hogy akkor kérjük a lakosoktól a támogatást és azután, ha úgy dönt a képviselő-testület, akkor a másik oldalon kialakuló helyzetenél beszélhetünk a lakosokkal arról, hogy szintén kérjük. Beszélhetünk arról, hogy társulatot hozunk létre. Vagy beszélhetünk arról is a lakosokkal, hogy csak akkor fogjuk tudni megvalósítani figyelembe véve a költségvetést, hogyha ők is hozzájárulnak. És az is csak egy kérés lesz. Csak azt elmondjuk, hogy abban az esetben, hogyha a kérésünknek eleget tesznek akkor meg tudjuk valósítani. Ha nem, akkor nem. Most is kérjük a lakosokat és én azt gondolom, hogy beszéljünk róla. Viktória mondta talán, hogy a lakosok is nagyon szívesen kifizetik csak legyen már csatornájuk. Akkor ki fogja mindenki fizetni. Ha meg nem, akkor feketelistára tesszük őket. Nem. Vicceltem. De tudod van az a köztartozásos lista. Mindegy. Úgyhogy én ezt tudom ezzel kapcsolatban mondani. Magam részéről hozhatunk döntést a tekintetben, majd a lejárt határ idejű határozatokat hogyha befejeztük, hogy akkor a formai kérelemmel forduljunk a lakosokhoz hozzájárulásra. Nem tudom, az összeget meg a levél formáját majd megbeszéljük.

Kele Teréz képviselő: Beszéltem.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Így van. Lejárt határidejű határozatok. Viktória?

Elek Viktória képviselő: Még igazából az elhangzottról, talán a lejárt határidejében is benne van ugye az Arany János iskola ügye, amit a jegyző úr szájából hallottam a bizottsági ülés előtt-után nem tudom már-, hogy olyasmi merült fel, hogy az udvar rendbetételét azt kiszámlázhatjuk.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Igen.

Elek Viktória képviselő: Na hát ezt, hogy gondolják? Tehát, hogy nekünk nincsen Kft-nk vagy semmi egyéb. Viszont egy nagyon jó csere alapot tudnék mondani. Hogy mondjuk, ha nem számlázzuk ki továbbra sem, ahogy eddig sem, akkor mi az, amivel tudnának nekünk is egyfajta anyagi előnyt biztosítani, ahogy mi biztosítunk nekik ezzel, hogy nem vállalkozóval kell elvégeztessék. Az pedig a rendezvények alatti, utáni takarítás. Tehát akkor azt kellene kérni, mivel nem tudjuk kiszámlázni csak akkor, ha mi egy vállalkozóval végeztetjük el, hiszen egyébként, hogy? Tehát akkor ő tudná kiszámlázni, mi nem tudunk nekik számlázni szerintem. Tehát a technikai megvalósításra nincs lehetőségünk. Ezért akkor nekünk az nagyon nagy segítség volna, hogyha a takarítást vállalná a tankerület, hogy maga oldja meg. Most azt, hogy ő azt hogyan oldja meg, ugyanazokkal a személyekkel, akik egyébként is ott takarítanak vagy hogy az végülis nekünk teljesen mindegy. Tehát a rendezvények alatt és utána takarítás.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Jó.

Elek Viktória képviselő: Ez lehetne alap. És akkor mi továbbra is vállaljuk. Le is lehet írni a megállapodásba, hogy évente x alkalommal díjmentesen az önkormányzat vállalja, hogy levágja a gyomot.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Igazából egyszer-kétszer fordult elő. Leginkább a ballagások környékén kértek meg minket, hogy már túl sok.

Elek Viktória képviselő: Hát meg azért szeptember előtt az iskolakezdés előtt is leszotuk.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Igen. Azért mondom, hogy egyszer-kétszer.

Elek Viktória képviselő: Legalább évente kétszer ez előfordul.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Igen.

Elek Viktória képviselő: Akkor azt le is írhatjuk nyugodtan ennyiszer. Ha eddig is, akkor vélhetőleg a jövőben is be fog, tehát nagyon nem tudunk mellé lőni. Mi meg akkor kérjük cserébe, hogy egy évben kétszer, az augusztus 20-ai és a Falunapi rendezvénynél a rendezvény alatt és után a takarítást biztosítsa a tankerület. Ez az egyik. A másik pedig, amiről még szerettem volna ezzel kapcsolatban, hogy ugye a tornaterem visszaadása ezek szerint nem igazán játszik. Viszont a használata a rendezvények alatt azt gondolom, hogy azért az még egy kérdés lehet, bár nem biztos, hogy a tankerületig kell ezzel menni, mert szerintem eddig sem ott akadt meg ez a kérdéskör, hanem igazgatói szinten nagyon féltik a tornatermet. Amit megértek. De úgy hallottam, hogy más rendezvény beteheti a lábát a tornaterembe. Tehát, hogy igénybe veheti a tornatermet is a rendezvény megtartásakor. És ezt

fontos lenne tudnunk, hogy a jövőben esetleg nekünk is van-e erre lehetőségünk, mert akkor ugye a programok szervezésénél számíthatnánk erre. Vagy például ugye van olyan fellépő, nem zenei, egyéb, akiről már tavaly is beszéltünk, mondjuk a humor területén. Akit meg tudnánk fizetni, de ő csak zárt térben vállalja. És ezért nagyon fontos lenne tudnunk. Akár azt mondom, hogy minél előbb, bár nem hiszem, hogy idén el tudunk menni már ebbe az irányba. De hogy ezt kellene tudnunk.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Én azt gondolom, hogy az együttműködési megállapodásunk úgy fogalmaz, hogy az iskola épületét és udvarát használhatjuk a rendezvényekre. Az nincs benne, hogy a tornatermet nem.

Elek Viktória képviselő: Csak eddig nem. Én értem, hogy miért nem adják szívesen, de ha meg más rendezvénynek odaadták.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Igen, igen. Terike?

Kele Teréz képviselő: Akár azt is mondhatnánk, mert ugye mindenki szereti, hogyha kiszámítható az a dolog, ami következni fog. Tehát például a tornaterem esetében akár kérhetnénk azt is, hogy a Falunapkor igen, hiszen most például tervezünk egy olyan fellépőt meghívni, aki nem fog máshol tudni fellépni, csak ott. Tehát ez már eleve az első olyan alkalom lenne, amikor szükségünk lenne arra a belső tornateremre is. És elképzelhető, hogy nem minden Falunapkor fogunk olyan elemet behozni, amihez kell. De lehetne azt mondani, hogy például a Falunap ilyen, amikor szeretnénk igénybe venni a tornatermet. Hozzácsapva az előző megállapodási javaslatához. Most ez például itt van előttünk. Tehát ez mondjuk pont olyan.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Igen, abszolút. Jó. Én azt gondolom, hogy szerintem se tankerületi szinten akadt ez el. Helyi szinten meg majd akkor megpróbálok egy kicsit kommunikálni ez ügyben. Bízom benne, hogy ez megoldásra lel. Jó. Viktória?

Elek Viktória képviselő: Én csak a határozatokhoz, vagyis érdeklődnék néhányról. A gépjármű beszerzéshez ugye az van írva, hogy pályázati lehetőség miatt áll. Eddig még értem. Közbeszerzővel kell egyeztetni. Én azt nem annyira értem, hogy-hogy jön ide a közbeszerző.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Én szeretném a közbeszerzővel leegyeztetni azt, hogy az eszközök tekintetében nincs-e közbeszerzés köteles rész. Tehát, hogy-hogy tudjuk szétbontani. Mert úgy szokott lenni, hogy ha eszközcsoportra bontható szét akkor az nem közbeszerzés köteles. Például a kerékpárokat lehet külön bontani, az udvari eszközöket, irodai eszközöket, gépjárműveket. De ebben nem szeretnék hibázni. Úgyhogy itt a közbeszerzőt szeretném megkérdezni, hogy tuti biztos-e, hogy egy egyszerű beszerzési eljárással jól járunk el a projektben. Nehogy közbeszerzés köteles legyen és akkor utána meg bajba kerülünk. Ennyi csak, hogy a közbeszerzőt miért kell megkérdezni.

Elek Viktória képviselő: Jó, értem. Köszönöm! És akkor térjünk vissza a Vörösmarty utca ivóvíz és csatorna kiépítésre. Ugye levél kiküldésre került. A tervezés megrendelése folyamatban van. Már múltkor is ez volt írva emlékeim szerint. Tehát most a tervezés megrendelése van folyamatban vagy zajlik a tervezés?

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Edit légy szíves mondd, hogy hol állunk, mert nálad van az ügy.

Jegyzőkönyv Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata 2022.06.30-i rendes nyílt képviselő-testületi üléséről

Forgóné Kuli Edit műszaki előadó: Jelenleg ki ment az e-mail. Visszajelzést kaptunk. Árajánlatot várunk tőlük.

Elek Viktória képviselő: Tehát a tervezés zajlik igazából.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Nem. Árajánlatot várunk a tervezésre.

Elek Viktória képviselő: A tervezésre várjuk az árajánlatot?

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Tehát kiment az e-mail, hogy akkor ezt szeretnénk. Választak, hogy akkor rendben. És akkor nem tudom, hogy az árajánlatkérés az kiment, ugye? Hogy kérünk árajánlatot.

Forgóné Kuli Edit Igen, kiment, hogy kérnénk rá.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Tehát alapjáraton a tervezés tekintetében egy indikatív árajánlat vagy egy árajánlatot bekérünk mindig, mert onnantól tudjuk, hogy beszerzés vagy nem beszerzés. Ha beszerzőköteles, akkor jön a három árajánlat és akkor megyünk tovább. Ha nem beszerzőköteles, akkor rá tudunk nézni arra, hogy mi van. De ezeket a TRV Zrt. tervezi. Tehát ők vannak megkeresve nyilván, mert így egy lépéssel közelebb lépünk, hogy az ő engedélyezésük és stb. Mert úgy tervezik meg, hogy elfogadható legyen a TRV Zrt.-nek szakmai szempontból. Igen Viktória?

Elek Viktória képviselő: Én akkor ezt most nem biztos, hogy értem. Emlékeim szerint legutóbb mikor itt volt a TRV Zrt. képviselője, talán Béla.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Igen.

Elek Viktória képviselő: Akkor azt mondta, hogy már a kivitelezésre küldtek árajánlatot. Na most, ha kivitelezésre árajánlatot küldtek, azt meg kellett előznie a megtervezése. Tehát akkor elvileg lennie kell egy tervnek.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Mire küldtek kivitelezési?

Elek Viktória képviselő: A Vörösmarty utca ivóvízre.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Én erről nem tudok.

Forgóné Kuli Edit: Nincsenek még tervek, határozatok. Még nem kaptunk tőlük egyáltalán. Ugye terveink nincsenek.

Elek Viktória képviselő: 17-18 környékén sem? Mert ez egy nagyon régóta húzódozó történet. Ha ő rosszat mondott, én is rosszat mondok most.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Én nem tudok tervekről. De kolleganő se.

Elek Viktória képviselő: De itt állt és azt állította, hogy ő magát a kivitelezési árajánlatot már többször megküldte.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Na jó, de azt is állította, hogy ők csinálták meg a József Attila utcát.

Elek Viktória képviselő: Ezért mondom, ha ő rosszat mondott, én is rosszat mondok. Csak én nekem elcsúszik itt ez a dolog.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Nézzük meg Edit, jó? Utána nézünk. Megnézzük. Nem tudunk róla, hogy lennének tervek. Ha vannak akkor jó, mert akkor előrébb vagyunk, mert arra már csak tervezői költségbeclést kell rá megcsináltatni és akkor tudunk számolni. Igen? Mondjad csak.

Elek Viktória képviselő: Volt ugye egy földterület megvásárlása iránti kérelem, aminél mi úgy döntöttünk, hogy cserélni szeretnénk. És akkor most az van ide írva, hogy az egyik helyett a másikat tudja felajánlani. Most ez azt jelenti, hogy akkor becsültetjük őket? A miénket, az övét.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Igen, igen. Tehát én úgy említettem neki, ugye az volt megbeszélve, hogy egyik terület, másik terület. Nem ugyanakkorák a területek. Értékbecslés, értékbecslés és a különbözetet fizeti. És akkor most ugye az van, hogy arra a területre azt mondta, hogy az nem működik, mert az egyébként nem az egyedüli tulajdona. Úgyhogy az nem működik. De helyette ezt a két ingatlant, ez 1/1-es tulajdonban van, ezt föl tudja ajánlani, ezt a két ingatlant. Egymás mellett lévő két ingatlanról beszélünk. És akkor ugyanúgy értékbecslés, értékbecslés és akkor a különbözetet pedig lehet. Tehát igazából azt mondta, hogy a csereüzletbe, tehát benne van a csere lehetőségébe és csereüzletbe ezeket az ingatlanokat tudja ajánlani bevonásra. Igen?

Elek Viktória képviselő: De ezek nekünk Laci. Mert a helyrajzi számból én úgy látom, hogy ez nagyon közel van ahhoz, amit mi oda akarunk adni neki.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Nem, nem, nem. Ez ugyanabban az utcában van, ahol, amit mi akartunk volna, csak beljebb a kőhídnál. A kőhíd környékén.

Elek Viktória képviselő: Tehát először is azt kellene, mielőtt itt becsültetjük, felmérni, hogy mi azokat szeretnénk-e egyáltalán.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: De azért írtam bele, hogy meg tudjátok nézni.

Elek Viktória képviselő: Csak mert, hogy itt a 0461/3 a miénk, és 0463/5 az egy közeli helyrajzi szám.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Nem. Hidd el, hogy nem.

Elek Viktória képviselő: Nincs köze?

Forgóné Kuli Edit műszaki előadó: Jó messze vannak egymástól.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Edittel, mert ugye én is úgy emlékeztem, és Edittel el kezdtük keresgetni. Köze nincs. Egyik itt fönt, a másik meg itt lent.

Elek Viktória képviselő: Oké, de akkor is tudnunk kell, hogy azt mi szeretnénk-e egyáltalán azt. Mert ugye nem ezt kértük. És ugye volt egy koncepció, hogy miért azt kérjük.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Egyébként mondom, tehát ugyanabban az utcában, ugyanabban a dűlőben van, csak ez a dűlő elején volt és fele ekkora. Tehát az egyik teleknek a nagysága 1500 m². Bocsánat ezzel ugye nem szolgáltam a táblázatba. Mindjárt mondom. Leírtam a határozatra. Itt van. A miénk a 0461/3 az legelő, 5185 m². Amit cseréltünk volna az 1550 m², ha jól emlékszem. Az szántó volt. És amit ő cserébe fölajánl, tehát ugyanabba a

dűlőbe, csak nem a dűlő elején, hanem majdnem a közepén. Ott, ahol tudjátok a szeméttel teli kőhíd átfolyó van, nagyjából azon a környéken. Az 1618 és 1615 m², tehát összesen 3200 m².

Elek Viktória képviselő: Csak ugye itt a hely nagyon fontos volt.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Csak ugye az a kérdés, hogy mire akarjuk, mert hogy kell-e ekkora terület nekünk vagy nem.

Kele Teréz képviselő: Akkor erről külön beszéljünk.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Én csak leírtam tájékoztatásként, hogy erre jutottam eredményképpen aztán hogy mikor hozunk erről döntést az, nem sürget minket senki. Csak kérés volt ugye, hogy akkor ezt egyeztessük és ez sikeres volt. Igen Viktória?

Elek Viktória képviselő: Ugye a következő az óvodabővítéshez a generál kivitelezés az teljesítve. Ellenben a hivatal felújításánál csak az van írva, hogy folyamatban.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Igen, ott a szerződés aláírása. Az még nem történt meg. Egyeztetés alatt van. A szerződés elkészült már. A jegyző úr már javította azt a szerződést. Ugye azt beszéltem meg a kivitelezővel, amikor beszélünk róla, hogy ez a döntés született, hogy most július elején fogja tudni elkezdni itt és a közigazgatási szünet alatt tudja csinálni a munkálatokat, de a szerződést azt jövő héten fogjuk aláírni. Ott a harminc napban, amit hoztunk az még benne van. Ezek most egy kicsit a szabadságolások miatt megcsúsztak ezek, mert sok szerződés volt, amit alá kellett írni. Segítjük egymást a jegyző úrral, hogy egyszer ő csinálja, egyszer én nézem át. Tehát, hogy igyekszünk segíteni. Laci?

Kun László képviselő: Én a Magyar Falu Programban megpályáztam a Borjújárást.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Az nem Magyar Falu Program, az VP-s pályázat lett volna. Ma vagy a tegnapi napon kaptam vissza a közútkezelői hozzájárulást. Úgyhogy ezzel, meg ha visszakapom a terveket is, rájegyezve, hogy akkor minden rendben, azt kell elküldenem engedélyeztetésre. Ha már az engedélyeztetés folyamatban van, ezt beküldöm, hogy akkor folyamatban, akkor onnantól kezdve léphetünk a pályázat benyújtása irányába. Parancsolj.

Kele Teréz képviselő: Nekem olyan kérdésem lenne, hogy a belső ellenőrről kapcsolatban ugye a szerződésegyeztetéssel kapcsolatban van-e valami érzékelhető előrehaladás? Erről szeretném kérdezni a jegyzőt.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Itt nekem a jegyző úr arról tájékoztatott, hogy ugye koncepcióban, ellenőrzés tekintetében vagy tárgyában való észrevétel is volt. De akkor elmondja jegyző úr.

Dr. Nagy Lajos jegyző: Igen. Tehát az első részében természetesen igen. Tehát folyamatosan kapcsolatban vagyok a belső ellenőrről és intézzük itt az egyéb szerződéseket. Viszont itt jelezni szerettem volna én is, amit már informálisan jeleztem talán a rendkívüli ülést követően, legutóbbi alkalommal. Hogy van ennek a határozatnak egy harmadik pontja, ami arra vonatkozik, hogy ezt az elmaradt vagy nem jól sikerült személyi ügyi ellenőrzést rendeljem meg a belső ellenőrtől ismételt, tehát az új belső ellenőrtől. És itt van nekem egy olyan szakmai észrevételem vagy javaslatom, hogy itt talán célszerűbb lenne most az idei

helyzet változásában a közétkeztetésre vonatkozóan egy céllenőrzést inkább elrendelni. És én ígértem is és most is megígérem, hogy a pénzügyi bizottsággal egyeztetve én ezt a személyi ügyi ellenőrzést elvégzem egy vezetői ellenőrzés keretében, de akkor legalább ez nem kerülne megint x százezer forintba. Hogyha ebbe a tekintetbe esetleg egy módosítást kérhetnék vagy javaslok, és hogyha elfogadjátok akkor inkább én sokkal, és ezt beszéltem egyébként Szalkai úrral is, szakmailag már erről ejtettünk szót, tehát ő is azt mondja, hogy sokkal indokoltabb lenne idén az alapanyagárak meg egyebek miatt egy céllenőrzést a közétkeztetés vonatkozásában pénzügyileg, hogy külsős objektív szemmel ő megnézzze, hogy mit lehet kihozni belőle meg egyáltalán hogyan lehetne jól működtetni. Ha ezzel egyet tudtok érteni egy ilyen határozati javaslat vagy egy ilyen határozat módosítást ehhez a harmadik ponthoz én javasolnék.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Terike?

Kele Teréz képviselő: Részemről, ahogy ezt már egyébként beszéltük is. Gyakorlatilag, ha azokra a kérdésekre, meg azokban a kérdésekben, amiket én feltettem annak idején csak nem kaptam akkor választ rá. Ha azokban tudunk együttműködni. És nem személyre szabott adatokat kértem akkor sem, hanem statisztikai adatokat, munkaköri adatokat, átlagokat, minimumokat, maximumokat. Gyakorlatilag nincs. És ugye nincs probléma ezzel. Ami még volt, hogy voltak olyan megállapítások, amikre viszont jó lenne úgy vissza csekkolni és ránézni. Azokat is, ha belevennénk. Egyébként pedig a másik téma ellenőrzési javaslatot azt támogatnám a magam részéről.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Támogatja mindenki ezt a módosítót? Oké. Meg ha van kérdés akkor a végén, mert van két döntés, amit meg kell hozni. Valami kérdés még a lejárt határidejű határozatokhoz? Terike?

Kele Teréz képviselő: Nekem még van. Ugye átküldted a kerékpárkölcsonzóval kapcsolatos támogatói okiratot, amit megkaptunk a napokban. És ott azzal kapcsolatban nekem lenne kérdésem. Láttam a támogatói okiratban néhány furcsaságot, de persze ez lehet, nem tudom, hogy minden támogatói okirat így szól-e, de azt írja, hogy egy esetleges bizottsági vizsgálat során be kell bizonyítani dokumentáltan, hogy a támogatott tevékenységben megvalósuló szálláshely szolgáltatásokat elsősorban magyar állampolgárok veszik igénybe. Tudom mondhatni erre, hogy ha nem volt ilyen akkor nem kell bizonyítani. De ez valóban mindenkinél benne lehet?

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Szerintem ezek formai dolgok, de én erre neked nem fogok tudni most válaszolni. De, ha ezt elküldöd e-mailbe, én a projektmenedzser.

Kele Teréz képviselő: Vissza küldöm akkor a pdf-et, mert én ott kijelöltem azokat a részeket.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Jó, mert akkor én elküldöm a projektmenedzsernek és akkor megkérem, hogy válaszoljon rá, hogy ez miért került bele. Ő már látott biztos pár GÉP4-es támogató okiratot az elmúlt időszakban az 1, 2, 3 folyamán, úgyhogy ő tud válaszolni.

Kele Teréz képviselő: Jó és ezen kívül volt még egy a három kilences pontban, hogy a kedvezményezettnek a kérelem benyújtása előtt 12 hónapban alkalmazásban álló átlagos munkajogi állomány létszáma 13 fő. Nekem nem rémlik, hogy 13 fő lett volna a nem tudom

micsoda. Mert azért ez pontosan nincs ideírva. De ennél van sokkal fontosabb, ami lejjebb van, hogy a kedvezményezett vállalja, hogy ezt a foglalkoztatást, tehát a foglalkoztatási kötelezettség időtartama alatt ezt az átlagos munkajogi létszámot megtartja és ha bármilyen okból részletezi, munkaviszony megszüntetésre kerül sor akkor a kieső munkavállalói átlagos munkajogi állományi létszám megőrzése érdekében a munkaviszony megszűnésétől számított harminc napon belül pótolja. Azért ez szerintem egy kihívás. Erről sem volt eddig szó, hogy ilyen kötelezettségünk lenne.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Ugye én a támogatói okiratot akkor láttam, mikor átküldtem nektek.

Kele Teréz képviselő: Igen láttam az aláírásodból, hogy ez most érkezhetett.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: És ráadásul az én aláírásomat nem is kérik hozzá.

Kele Teréz képviselő: Nem az nem kell hozzá. Kedvezményezettként van feltüntetve.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Igen.

Kele Teréz képviselő: Tehát ez nekem nagyon érdekes.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Jó. Ezeket nézd át nyugodtan. Írd le, ami kérdésed van. Én ezt átküldöm a projektmenedzsernek és ő meg fogja ezeket válaszolni. Jó? Tehát így főleg szóban nem fogok tudni most azonnal válaszolni.

Kele Teréz képviselő: Csak ugye olyan komoly kötelezettségek vannak benne. Azért nem tudom, hogy ezeket, hogy lehet így vállalni. Mindenesetre így olvasva a támogatói okiratot, nekem ismét eszembe jutott az, hogy én a magam részéről, ha lehetne ezt a támogatói okiratot még most visszaküldeném a feladónak ahogy van. És nem hiszem, hogy szeretném, hogy ez a támogatás megvalósuljon itt Szentmártonkátán. Tudom, hogy ez az én egyedi álláspontom lehetséges, de nagyon erőteljesen felmerült bennem, hogy ebből milyen értelmes dolog fog születni. El sem tudom képzelni. Jó. Át fogom küldeni a támogatói okiratot a megjegyzéseimmal, ha a végére érek.

dr. Boér Imre Hunor polgármester:Köszönöm! Jó. Viktória?

Elek Viktória képviselő: Azt szerettem volna mondani, hogy elég sokat foglalkoztam olyan pályázatokkal, ahol foglalkoztatási kötelezettség volt előírva. És ahogy emlékszem erre a kiírásra, a kiírásban benne volt, hogy az átlagos statisztikai állományi létszámon felül kell a 3 főt foglalkoztatni, így az erre vonatkozó megtartási kötelezettség nem új keletű. És általában a beadott pályázati dokumentumban az aláírással vállalom az összes kötelezettség megtartását. Tehát igazából most az, hogy ezen nincs aláírás ettől, már a beadáskor vállalta az ember. Viszont a 13 főt én is sokallom, mert emlékezetem szerint ez az intézmény az önkormányzathoz tartozna ugye nem a hivatalhoz.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Igen.

Elek Viktória képviselő: És ott a 13 főt én sokallom. Hogy ez biztos jó-e? Mert hanem jó akkor ezen most kell változtatni.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Hát az önkormányzathoz tartoznak a védőnők is. A gyerekorvos asszisztense. Akkor a lenti dolgozók, akik most pontos létszámot nem fogok tudni mondani nektek, hogy hányan vannak. Nem tudom, a pénzügy szolgáltatja ezeket az adatokat, tehát itt adatbekérés volt az átlagos létszám tekintetében. Ez elküldésre került a pénzügynek. A pénzügy visszaszolgáltatta az adatokat.

Elek Viktória képviselő: Mindenesetre ezt nagyon ellenőrizni kellene, mert ha a beszámolókor fog kiderülni, hogy nem jó volt az alapadat, aminek a megtartását vállaltuk akkor az sokkal kellemetlenebb lesz.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Igen. Jó. Le ellenőrzöm.

Elek Viktória képviselő: És mivel átlagot kell, nem záró létszámot tartanunk, ezt akkor nem tudjuk rendezni. Átlagot kell tartanunk.

Kele Teréz képviselő: Igen, 30 napon belül pótolnunk kell. Erre kötelezettséget vállaltunk.

Elek Viktória képviselő: Illetve ugye a kilépések esetén, felmondás, kilépés esetén erre óriási hangsúlyt kell fektetni, hogy azonnal pótoljuk.

Kele Teréz képviselő:Ez 5 évig nagyon komoly foglalkoztatási, tudatos foglalkoztatási lépéseket igénylő dolog.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Tizenkettőt összeszámoltam, úgyhogy nem lehetetlen.

Elek Viktória képviselő: Jó, akkor lehet, hogy teljesen jó.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Hirtelenjében tizenkettőt tudtam összeszámolni.

Kele Teréz képviselő: De akkor innentől kezdve, aki ezeknek és pont te vagy a foglalkoztatójuk- tehát innentől kezdve a kilépést és a helyére történő új belépést 30 napon belül meg kell oldani.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Jó. Erre rákérdezek pontosan, hogy akkor ez milyen vállalás.

Kele Teréz képviselő: De azért a létszámot még nézzétek meg.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Jó, ránézünk a létszámra. Ezt föl is írom. Meg ezt a vállalást akkor rákérdezek, hogy ezt hogyan is kell érteni, mert ez valóban nem egy egyszerű dolog.

Kele Teréz képviselő: Jó, de még átnézem a többi részét is.

dr. Boér Imre Hunor polgármester: Jó, várok mindent. Igen, minden észrevételt várok. Jó. Valakinek még kérdése? Ha nincs, akkor két határozati javaslat volt. Az egyik a csatornára vonatkozott, hogy Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Jókai utca folyamatban lévő csatorna kivitelezéséhez a lakosoktól hozzájárulást kér, amelynek az összege és a kérelem formai-, tartalmi kellei megbeszélésre kerülnek még a kiküldés előtt. Határidő: azonnal. Felelős: dr. Boér Imre Hunor polgármester. Aki ezzel egyetért kérem kézfelemeléssel jelezze. Egyhangú. Köszönöm!

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

151/2022. (VI. 30.) önkormányzati határozat

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Jókai utca folyamatban lévő csatorna kivitelezéséhez a lakosoktól hozzájárulást kér, amelyhez az összeg és a kérelem formai, tartalmi kellékei megbeszélésre kerülnek még a kiküldés előtt.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Boér Imre Hunor

dr. Boér Imre Hunor polgármester: A másik javaslat pedig Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 118/2020 5.26. belső ellenőrzési jelentésről szóló önkormányzati határozatának harmadik pontját úgy módosítja, hogy a személyügyi ellenőrzéseket vezetői ellenőrzés keretében a jegyző folytatja le és a szerződéskötés pedig a közétkeztetésre vonatkozó céllenőrzésre köti meg. Határidőben és felelősben ugye változás nincsen, tehát folyamatos és jegyző. Aki ezzel egyetért kérem kézfelemeléssel jelezze. Egyhangú. Köszönöm szépen!

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

152/2022. (VI. 30.) önkormányzati határozat

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 118/2022. (V. 26.) belső ellenőrzési jelentésről szóló önkormányzati határozatának 3. pontját úgy módosítja, hogy a személyi ellenőrzéseket vezetői ellenőrzés keretében a jegyző folytatja le és a szerződéskötés pedig a közétkeztetésre vonatkozó céllenőrzésre köti meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

Mivel több napirendi pontunk nincsen, az ülést **19 óra 58 perckor** lezárom. Köszönöm szépen mindenkinek a részvételt. További szép napot kívánok mindenkinek!



dr. Boér Imre Hunor
polgármester

Dr. Nagy Lajos
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Elek Viktória
képviselő

Kun László
képviselő