

Szentmártonkátai Református Egyházközség Önkormányzat Polgármestere

2254 Szentmártonkátai Református Egyházközség, Rákóczi út 52/c.
Tel/Fax: 29/462-101
e-mail cím: polgarmester@szentmartonkata.hu

Szám: ...*K./1381*.../2023.
...*K./1382*.../2023. POKKB.

Előterjesztés a Képviselő-testület 2023.03.30-i soros, nyílt ülésére a Pénzügyi, Oktatási, Kulturális és Közbiztonsági Bizottság 2023.03.27-i nyílt ülésére

Tárgy: Szentmártonkátai Református
Egyházközség kérelme önkormányzati tulajdonú
ingatlan átadására
Előterjesztő: dr. Boér Imre Hunor polgármester
Mell.: kérelem

Készítette: Dr. Nagy Lajos Jegyző

Szentmártonkátai Református Egyházközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi, Oktatási, Kulturális és Közbiztonsági Bizottság

Helyben

Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Bizottság!


A Szentmártonkátai Református Egyházközség a mellékelt kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz, amelyben az egyházak hitéleti és közcélú tevékenységének anyagi feltételeiről szóló 1997. évi CXXIV. törvény (Eftv) – nemrég módosított – 11/A.§ (1), valamint 13.§ (3) bekezdései alapján bejelentette igényét a Szentmártonkátai 250/3 hrsz. alatt található önkormányzati ingatlanra.


A szóban forgó ingatlan jelenleg is az Egyházközség fenntartásában működő Székely József Református Általános Iskola nevelési-oktatási feladatainak ellátását szolgálja, mint sportlétesítmény (tornaterem), amelyet az Egyházközség építtetett az Önkormányzatunk tulajdonában álló 7287 m²-es földterületen.

A fenti jogszabályi rendelkezések alapján az átadás nem diszkrecionális, hanem kógens döntés, azaz nincs mérlegelési lehetősége az Önkormányzatnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet és a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megvitatására és a döntés meghozatalára!

Szentmártonkátai Református Egyházközség, 2023. március 20.


dr. Boér Imre Hunor
polgármester



Határozati Javaslat

Pénzügyi, Oktatási, Kulturális és Közbiztonsági Bizottság határozati javaslat:

Határozat-tervezet
Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Oktatási, Kulturális és Közbiztonsági Bizottsága
...../2023. (III.27.) POKKB. határozata

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Oktatási, Kulturális és Közbiztonsági Bizottsága megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat, és azt javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az egyházak hitéleti és közcélú tevékenységének anyagi feltételeiről szóló 1997. évi CXXIV. törvény 11/A.§ (1) bekezdésében foglaltak szerint hozzon döntést.

Határidő: azonnal

Felelős: Kele Teréz bizottság elnöke

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének határozati javaslat:

Határozat-tervezet
Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023. (III. 30.) önkormányzati határozata

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

1. Az egyházak hitéleti és közcélú tevékenységének anyagi feltételeiről szóló 1997. évi CXXIV. törvény 11/A.§ (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a Szentmártonkáta 250/3 hrsz. alatt található 7287 m²-es önkormányzati ingatlant (földterületet) átadja a Szentmártonkátai Református Egyházközség tulajdonába.
2. Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Boér Imre Hunor polgármester

Tisztelt Dr Boér Hunor polgármester úr!

Alulírott Krajczár János lelkipásztor és Szabó Gábor főgondnok mint a Szentmártonkátai Református Egyházközség (2254, Szentmártonkátá, Rákóczi u.1. adószám:19169390-1-13) képviselői az alábbi igényt kívánjuk bejelenteni.

Ezúton indítványozzuk az Egyházközség fenntartásában működő Székely József Református Általános Iskola nevelési-oktatási feladatainak ellátását szolgáló helyi önkormányzati tulajdonban álló ingatlan vagyontulajdonjogának átadását Egyházközségünk – mint fenntartó – részére.

Az érintett ingatlanvagyontulajdon: Szentmártonkátá 250/3 hrsz. 7287 m² nagyságú kivett művelési ágú ingatlan.

Az egyházak hitéleti és közcélú tevékenységének anyagi feltételeiről szóló 1997. évi CXXIV. törvény (a továbbiakban: Eftv.) 11/A. § (1) bekezdése értelmében „ha az állami vagy önkormányzati feladatot ellátó köznevelési vagy szakképző intézmény fenntartói joga bevett egyház vagy annak belső egyházi jogi személye részére kerül átadásra, az egyházi fenntartó legkésőbb a feladatátvétel éve június 30-ig benyújtott erre vonatkozó igénye alapján a fenntartói jog átadásával együtt a köznevelési vagy szakképző intézmény nevelési-oktatási feladatainak ellátását szolgáló, állami vagy helyi önkormányzati tulajdonban álló ingó és ingatlan vagyontulajdonjogot haladéktalanul, de legkésőbb a feladatátvétel évében a nevelési, illetve tanév kezdetéig ingyenesen a bevett egyház vagy annak belső egyházi jogi személye mint fenntartó tulajdonába kell adni [...]”.

Az Eftv. 13. § (3) bekezdése értelmében a jelenleg is „[...] egyházi fenntartó birtokában álló vagyonelemekre a szerződést – az egyházi fenntartó erre vonatkozó igénye alapján – haladéktalanul, de legkésőbb a nevelési, illetve tanév kezdetéig kell megkötöni. Az erre vonatkozó igényt legkésőbb 2023. február 28-ig be kell jelenteni.”

Kérjük szíves közbenjárásukat a tulajdonjog átadása érdekében, valamint tájékoztatásukat további teendőinkről!

Szentmártonkátá, 2023. február 12.

Köszönettel és tisztelettel,

.....
lelkipásztor



.....
főgondnok