

# Hirdetmény

## Szentmártonkáta 0184/17. hrsz-ú ingatlanon létesítendő napelempark

Tájékoztatam a Tisztelt Lakosságot, hogy Szentmártonkáta Nagyközség Településrendezési Eszközeinek tárgyi módosítása jóváhagyásra került.

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43. § (2) bekezdés aa) pontja alapján, az alábbi hirdetményt teszem közzé:

A Lehoczki Kft. a 0184/17. helyrajzi számú ingatlan területén napelem-park létesítését tervezi.

A létesítéshez szükség volt a Településszerkezeti Terv, valamint a Helyi Építési Szabályzat módosítására.

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. december 12-ei ülésén meghozta az alábbi rendeletét:

**Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
13/2022. (XII. 12.) önkormányzati rendelete  
Szentmártonkáta Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló  
16/2020. (VII. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró

Pest Megyei Kormányhivatal, Állami Főépítészeti Iroda;

Pest Megyei Kormányhivatal, Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály;

Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság;

Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság;

Országos Vízügyi Főigazgatóság;

Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság;

Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság;

Budapest Főváros Kormányhivatala, Népegészségügyi Főosztály;

Budapest Főváros Kormányhivatala, Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály;

Közlekedésért felelős miniszter /Technológiai és Ipari Minisztérium/;

Légiközlekedési hatóság, /Technológiai és Ipari Minisztérium/;

Katonai légügyi hatóság /Honvédelmi Minisztérium/;  
Pest Megyei Kormányhivatal, Közlekedésselüyeleti Főosztály;  
Pest Megyei Kormányhivatal, Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Örökségvédelmi Osztály;  
Pest Megyei Kormányhivatal, Földhivatali Főosztály;  
Pest Megyei Kormányhivatal, Földművelésügyi és Erdészeti Főosztály, Erdőfelüyeleti Osztály,  
Honvédelemért felelős miniszter /Honvédelmi Minisztérium/;  
Pest Megyei Rendőr-főkapitányság,  
Szabályozott Tevékenységek Felüyeleti Hatósága, Bányászati és Gázipari Főosztály, Budapesti  
Bányafelüyeleti Osztály,  
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala;  
Országos Atomenergia Hivatal;  
Budapest Főváros Kormányhivatala, Népegészségügyi Főosztály;  
továbbá

Pest Megye Önkormányzata, Nagykáta Város Önkormányzata, Tápióbicske Község  
Önkormányzata, Tápiószecső Nagyközség Önkormányzata, Tápióság Község Önkormányzata,  
Tóalmás Község Önkormányzata,  
továbbá

Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztéssel,  
településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi  
szabályairól szóló 19/2017. (IX. 18.) önkormányzati rendeletben nevesített Partnerek  
véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

#### 1. §

Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szentmártonkátá  
Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2020. (VII. 30.) önkormányzati rendelet  
(továbbiakban: a HÉSZ) mellékletét képező, „Szentmártonkátá Nagyközség Külterületi  
Szabályozási Terv” megnevezésű, „M=1:10.000” léptékű tervlap tervezési területre vonatkozó  
normatartalma helyébe e rendelet 1. mellékletét képező, „Szentmártonkátá Nagyközség – kiemelt  
fejlesztési területté nyilvánított 0184/17 helyrajzi számú ingatlan területére szóló – Szabályozási  
Fedvényterve” című, „M=1:1500” léptékű, „SZT-K” rajzszámú tervlap tervezési területre  
vonatkozó normatartalma lép.

#### 2. §

Ez a rendelet 2022. december 13-án lép hatályba.

A rendeletet a képviselő-testület a 2022. december 12-i ülésén fogadta el.  
A rendelet 2022. december 12-én került kihirdetésre.

Szentmártonkátá, 2022. március 30.

dr. Boér Imre Hunor sk.  
polgármester