

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata
22/2017.(X.27.) önkormányzati rendelettel módosított
13/2016. (XI.25.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról
egységes szerkezetben.

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében, 5.§ b)-c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1.Általános rendelkezések

1.§ (1) Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat illetékességi területén az alábbi adókat vezeti be határozatlan időre:

- a) magánszemélyek kommunális adója (1997. január 1-től került bevezetésre),
- b) iparűzési adó (2003. február 1-től került bevezetésre).

(2) E rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezései az irányadók.

(3) Elektronikus ügyintézésre Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata a helyi adóügyek elektronikus ügyintézésére érvényes eljárási szabályokról szóló 15/2015.(VI.26.) rendeletben foglaltak szerint van lehetőség.

2.Magánszemélyek kommunális adója

2.§¹ A magánszemélyek kommunális adója évi mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként tízezer forint.

3.§ (1) Mentés az adó alól:

- a) a lakás vagy üdülés célját szolgáló épülethez tartozó garázs, a kiegészítő helyiségként szolgáló építmény,
- b) a tárgyévben a 70. életévét betöltött és idősebb magánszemély, egy ingatlan tekintetében.

(2) A megállapított adó 50 %-át kell megfizetni, ha a kommunális adó tárgyát képező külterületi ingatlan a közterületről elektromos árammal és vezetékes ivóvízzel nem látható el. A kedvezmény csak mindkét feltétel megléte esetén adható meg.

3. Helyi iparűzési adó

4.§ (1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 % -a.

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5.000,-Ft.

4. Záró rendelkezések

5.§ (1) E rendelet 2017.január 1-én lép hatályba.

¹ Módosította 22/2017.(X.27.) önkormányzati rendelet, hatályba lép 2018. január 1-én.

(2) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 17/2004.(XI.29.) önkormányzati rendelet és az ezt módosító 15/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet.

(3) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a helyi iparűzési adóról szóló 24/2002.(XII.20.) önkormányzati rendelet és az ezt módosító 28/2011.(XI.28.) önkormányzati rendelet, 16/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet.

Szentmártonkáta, 2016. november 24.

Fodor Zoltán
polgármester

Dr. Illés Zsuzsanna
jegyző

Záradék:

A rendelet 2016. november 25-én kihirdetésre került.

Szentmártonkáta, 2016. november 25.

Dr. Illés Zsuzsanna
jegyző

Egységes szerkezetbe foglalva, kihirdetésre került 2017. október 27-én.

Szentmártonkáta, 2017. október 27.

Dr. Illés Zsuzsanna
jegyző