

## Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzat Polgármestere

2254 Szentmártonkátai, Rákóczi út 52/c.

Tel/Fax: 29/462-101

e-mail cím: polgarmester@szentmartonkata.hu

Szám: 3726-11/2022.  
3724-10/2022. POKKB.

### Előterjesztés

a Képviselő-testület 2022.08.18-i soros, nyílt ülésére  
a Pénzügyi, Oktatási, Kulturális és Közbiztonsági Bizottság 2022.08.17-i nyílt ülésére

**Tárgy:** Vörösmarty utca vízjogi létesítési engedélyes  
terv elkészítésének megrendelése

**Előterjesztő:** dr. Boér Imre Hunor polgármester

**Készítette:** Forgóné Kuli Edit műszaki ügyintéző

**Törvényességi szempontból kifogást nem emelek:** Dr. Nagy Lajos jegyző

**Törvényességi véleményezésre benyújtva:** 2022.08.10.

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete  
Pénzügyi, Oktatás, Kulturális és Közbiztonsági Bizottság

### Helyben

**Tisztelt Képviselő-testület, Tisztelt Bizottság!**

A Képviselő-testület 36/2022. (II. 24.) számú határozatával döntött a Vörösmarty utcában a víziközmű hálózat bővítéséről. Ehhez kapcsolódóan A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-től (a továbbiakban: TRV. Zrt.) tájékoztatást kértünk a kivitelezés megvalósítására vonatkozóan.

A tájékoztató levelükben foglaltak alapján a közműhálózat kivitelezésének első lépéseként szükséges a vízjogi létesítési engedélyes terv elkészítésének megrendelése.

A vízjogi létesítési engedélyes terv tervezési és eljárási díja: az ivóvíz vonatkozásában 580.000.- Ft + ÁFA, a szennyvíz vonatkozásában pedig 720.000.- Ft + ÁFA, összesen 1.300.000.- Ft + ÁFA.

A TRV. Zrt. által megküldött árajánlat alapján Bakos-Mocselini Judit víziközmű egységesítési csoportvezetővel folytatott egyeztetéseket követően a 2022-2036. évi Gördülő Fejlesztési Terv (a továbbiakban: GFT) a Vörösmarty utcára vonatkozóan az ivóvíz vízjogi létesítési engedélyes terv elkészítésével módosításra kerülne. Így lehetőség van, hogy az ivóvíz tekintetében a tervezés a bérleti díj terhére történjen meg.

Amennyiben szeptemberig az Önkormányzat megrendeli a feladat engedélyes tervét, akkor várhatóan még idén kiadásra kerül a vízjogi létesítési engedély.

Melléklet:

- TRV. Zrt. tájékoztató levele
- 2022-2036. évi módosított GFT
- 36/2022. (II. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet és a Bizottságot, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését.

Szentmártonkáta, 2022. augusztus 10.

  
**dr. Boér Imre Hunor**  
 polgármester



### Határozati Javaslatok

#### Pénzügyi, Oktatási, Kulturális és Közbiztonsági Bizottság határozati javaslat:

**Határozat-tervezet**  
**Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi, Oktatási, Kulturális és Közbiztonsági Bizottsága**  
 ...../2022. (VIII. 17.) POKKB. határozata

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Oktatási, Kulturális és Közbiztonsági Bizottsága megtárgyalta a Vörösmarty utca víziközmű hálózat bővítéséhez kapcsolódó vízjogi létesítési engedélyes terv tervezésének megrendeléséről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Vörösmarty utca vonatkozásában kerüljön megrendelésre az ivó- és szennyvízhálózat kivitelezéséhez szükséges vízjogi létesítési engedélyes terv elkészítése.
2. A tervezés finanszírozása az ivóvíz esetében a 2022. évre esedékes bérleti díj terhére, a szennyvíz esetében a 2022. évi költségvetés „K336 Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás” terhére történik.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Kele Teréz bizottság elnöke

#### Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének határozati javaslata:

**Határozat-tervezet**  
**Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**  
 ...../2022. (VIII. 18.) önkormányzati határozata

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Vörösmarty utca víziközmű hálózat bővítéséhez kapcsolódó vízjogi létesítési engedélyes terv tervezésének megrendeléséről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Vörösmarty utca vonatkozásában megrendelésre kerül az ivó- és szennyvízhálózat kivitelezéséhez szükséges vízjogi létesítési engedélyes terv elkészítése.
2. A tervezés finanszírozása az ivóvíz esetében a 2022. évre esedékes bérleti díj terhére, a szennyvíz esetében a 2022. évi költségvetés „K336 Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás” terhére történjen meg.
3. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések és aláírások megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Boér Imre Hunor polgármester

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata

Iktatószám: OF / - /2022.

Tárgy: Tájékoztató Szentmártonkátai  
Vörösmarty utca víziközműveinek

Dr Boér Imre Hunor  
Polgármester Úr részére

Szentmártonkátai  
Rákóczi út 52/C.  
2254

Tisztelt Polgármester Úr!

SZENTMÁRTONKÁTAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZAT BŐVÍTÉSŐRŐL 2254 Szentmártonkátai, Rákóczi út 52/c.	
IKTATVA	2022 MÁJ 04.
IKTATÓSZÁM	ELŐZMÉNYSZÁM
1907-3/2022	
ÜGYINTÉZŐ <i>Forgács</i>	MELLÉKLET
<i>Nelli Csüt</i>	

K/1907-1/2022. és K/1907-2/2022. ügyiratszámú levelünkben a Vörösmarty utcában a víziközmű hálózat bővítésével kapcsolatban kérték tájékoztatásunkat. A vezeték építése engedélyköteles, melynek elvégzésére az alábbi tervezői árajánlatot adjuk:

- Vízjogi létesítési engedélyes terv tervezési és eljárási díj:

Ivóvíz:	580.000.-Ft + ÁFA
Szennyvíz:	720.000.-Ft + ÁFA
<b>Tervezési és eljárási díj összesen:</b>	<b>1.300.000.-Ft + ÁFA</b>

A helyszíni felmérést és vázlattevé készítenést követően az alábbi műszaki tartalommal adjuk meg a teljes megvalósításra vonatkozó tájékoztató jellegű költségeket:

- **Ivóvíz víziközmű fejlesztés:**
- Meglévő AC100 gerincezetékről 2 db multijointtal, karimás T, tolózárral való leállás
- 135 fm 90-es KPE vezeték komplett kivitelezése
- 4 db házi bekötés kiépítése műanyag 500-as aknával, KPE csővel, óra nélkül.
- 1db 80-as kitörtésbiztos tűzcsap, tolózárral

**Kivitelezés becsült költsége (ivóvíz): 5.120.000.-Ft + ÁFA**

- **Szennyvíz víziközmű fejlesztés:**
- 129 fm 200-as KG-PVC szennyvíz csatorna vezeték és 3 db tisztítóakna komplett kivitelezése
- 4 db házibekötés készítése 20 fm 160-as KG-PVC vezeték építése 4 db tisztítóidommal

**Kivitelezés becsült költsége (szennyvíz): 7.400.000.-Ft + ÁFA**

A vízjogi engedély megszerzése után külső szakcégektől a kivitelezésre vonatkozó ajánlatot pontosítani kell. A jelenleg kialakult kedvezőtlen gazdasági körülmények mellett az árak akár hétről hétre változhatnak, azok előre történő meghatározása igen bizonytalan.

Szentmártonkátai Nagyközség és a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. között létrejött Bérleti Üzemeltetési Szerződésben ivóvíz víziközműre rögzített éves eszközhasználati díj összege 3.000.000.-Ft/év, melynek 2021.12.31.-i maradványértéke 1.225.469.-Ft. Szennyvíz víziközmű vonatkozásában eszközhasználati díj megállapítására a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal jogosult. A díj megállapítása a mai napig nem történt meg. Ennek ellenére a rendszer működéséhez szükséges felújításokat, pótlásokat Társaságunk elvégzi és azt az Önkormányzat részére tovább számlazza. A tevékenység egyenlege – 7.811.076.-Ft.

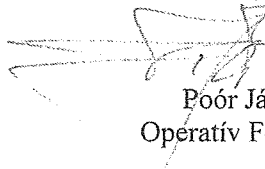
A tárgyi ivóvíz víziközmű bővítés beruházásnak minősül, így a feladat a 2022-2036. évi Gördülő Fejlesztési Terv beruházási terv részének középtávú feladatai között szerepel. A rendelkezésre álló pénzeszköz a megvalósítást nem fedezi.

A szennyvíz víziközmű bővítés szintén beruházás, mert eszközhasználati díj nincs megállapítva, így a Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészébe nem tartalmaz feladatot. A tervezett beruházásnak szintén nem áll rendelkezésre fedezete. Mindkét esetben egyéb önkormányzati forrás bevonása szükséges, a beruházás során megvalósuló létesítmény az Önkormányzat tulajdonába kerül, azokat az Önkormányzat aktiválja.

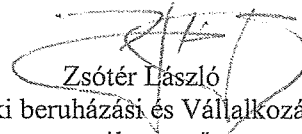
Szolnok, 2022. május 2.

Tisztelettel:

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.  
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.  
KHB: 10404500-40019087  
Adószám: 11265832-2-10



Póór János  
Operatív Főmérnök



Zsótér László  
Műszaki beruházási és Vállalkozási  
osztályvezető

**SZENTMÁRTONKÁTA ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**Jegyzőkönyvi kivonat**

**Szentmártonkáta Önkormányzat Képviselő-testületének  
2022. február 24-i üléséről**

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

**36/2022. (II.24.) önkormányzati határozat**

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Ivóvíz- és csatorna közmű kiépítése iránti kérelem a Vörösmarty utcában” című előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

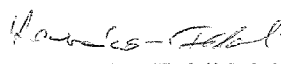
- 1.) Felkéri a polgármestert, hogy írásban nyomatékosítsa a Trv. Zrt. felé a Vörösmarty utcában az ivóvíz bővítési igényt 2022. évre a Gazdasági Fejlesztési Terv szerint.
- 2.) Felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a Vörösmarty utca szennyvízhálózatának bővítésével kapcsolatos tervezési- és engedélyeztetési eljárás kapcsán.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** dr. Boér Imre Hunor polgármester

Kiadmány hitelül:

Szentmártonkáta, 2022. március 01.

  
Kovács-Földi Melinda  
igazgatási előadó

