

# PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 6/2013. (IV. 3.) önkormányzati rendeletének 13. § (2) bekezdésére – pályázatot ír ki az 1/1 arányban az önkormányzat tulajdonát képező ingatlan értékesítésére az alábbiak szerint:

**Pályázatot kiíró szerv:** Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata  
2254 Szentmártonkáta, Rákóczi út 52/c.

**A pályázat jellege:** nyilvános

## **Az ingatlan adatai:**

Hrsz: 0313/37.

Művelési ág: kivett tanya és szántó

Területe: (359 m<sup>2</sup> + 2457 m<sup>2</sup>): 2816 m<sup>2</sup>

## **Az ingatlan műszaki adatai:**

- a) kivett tanya alrész: 359 m<sup>2</sup> nagyságú. Az ingatlanon lévő épület nagyon rossza állapotú. A tanyánál nincs elérhető közműhálózat. A telken nagy mennyiségű szemét van felhalmozva, melynek elszállítása már elkezdődött.
- b) szántó alrész: 2457 m<sup>2</sup> nagyságú. 7 minőségű és 1,03 AK értékű.

**Az ingatlan minimális értékesítési összege: 390.000,- Ft**

## **Értékesítés feltétele:**

Az ingatlant mezőgazdasági ingatlanként kívánja az Önkormányzat értékesíteni.

## **Az ajánlatnak tartalmaznia kell:**

- ajánlattevő adatait,
- a megajánlott vételárat,
- a fizetési feltételeket,
- az ajánlattevő azon nyilatkozatát, hogy a pályázati felhívásban foglalt feltételeket elfogadja.

Az ajánlattevő a benyújtott ajánlatához a benyújtástól számított **60 napig** kötve van (ajánlati kötöttség).

## **A pályázatok benyújtásának módja, helye és ideje:**

Az ajánlattevők az ajánlatot névvel ellátott zárt borítékban nyújthatják be a Szentmártonkátai Közös Önkormányzati Hivatal (2254 Szentmártonkáta, Rákóczi út 52/c.) igazgatási ügyintézőjénél személyesen vagy meghatalmazott útján legkésőbb 2022. március 21. (hétfő) 12.00 óráig.

## **A pályázatok bontásának ideje, módja:**

A pályázatok bontására 2022. március 22-én 14.00 órakor a Szentmártonkátai Közös Önkormányzati Hivatal hivatali helyiségében kerül sor. A pályázatok felbontásánál a polgármester, a jegyző és az igazgatási ügyintéző vehet részt.

A pályázat nyertesének kiválasztására a polgármester jogosult, aki a döntésről írásban értesíti

az ajánlattevőket a döntést követő 5 napon belül.

Szerződés azzal a pályázóval köthető, akit a polgármester határozatával a pályázat nyertesének nyilvánított.

A pályázattal kapcsolatos további információt dr. Boér Imre Hunor nyújt a 06 20/334-8081-es telefonszámon.

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata fenntartja a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát.

**Szentmártonkátai, 2022. február 03.**

  
**dr. Boér Imre Hunor**  
**polgármester**

