



Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzat Polgármestere

2254 Szentmártonkátai, Rákóczi út 52/c.
Tel/Fax: 29/462-101
e-mail cím: polgarmester@szentmartonkata.hu

Szám: K/7840-S/2021.
K/7843-S/2021. POKKB.

Előterjesztés a Képviselő-testület 2021.11.26-i soros, nyílt ülésére a Pénzügyi, Oktatási, Kulturális és Közbiztonsági Bizottság 2021.11.22-i nyílt ülésére

Tárgy: 2022. évre vonatkozó helyi adó mértékének meghatározása, felülvizsgálata
Előterjesztő: Molnár Dóra jegyző

Készítette: Molnár Dóra jegyző
Törvényességi szempontból kifogást nem emelek: Molnár Dóra jegyző
Törvényességi véleményezésre benyújtva: 2021.11.16.

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi, Oktatási, Kulturális és Közbiztonsági Bizottság

Helyben

Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Bizottság!

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban Htv.) rendelkezik az önkormányzat által megállapítható helyi adókról. A nagyközségben élő lakosok helyi adóként magánszemélyek kommunális adóját és helyi iparüzési adót fizetnek.

A **jelenlegi adómértékek** a következők:

I., A helyi adókról szóló 22/2017. (X.27.) számú önkormányzati rendelet alapján a **magánszemélyek kommunális adója** mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 2018. január 1-től Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzatának illetékességi területén **tízezer** forint.

A Htv. 26. § alapján az adó évi mértékének felsőhatára adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként legfeljebb 17.000.- Ft lehet.

A Htv. 6. §-ának c) pontja értelmében az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy az adó mértékét – a 26. §-ban meghatározott felső határnak 2005. évre a KSH által 2003. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árszínvonal-változással, 2006. évtől pedig a 2003. évre és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel – megállapítsa. A Htv. 7. § c) pontja értelmében az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza az, hogy az általa bevezetett adó mértékeként nem állapíthat meg többet az adómaximumnál.

Fentiek alapján a Htv. 26. §-ában meghatározott 17.000,- Ft **felsőhatár** valorizálva a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett fogyasztói árszínvonal változással **2021. január 1. napjától 31.187,4 Ft/adótárgy.**

(A Pénzügyminisztérium tájékoztatója a 2022. január 1-jétől alkalmazandó helyi adómértékek valorizációjáról az előterjesztés készítésének időpontjáig nem érkezett meg adóhatóságunkhoz.)

II., A helyi adókról szóló 22/2017. (X.27.) számú önkormányzati rendelet alapján, állandó jelleggel végzett **iparűzési tevékenység** esetén az adó mértéke 2018. január 1-től Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzatának illetékességi területén az **adóalap 2%-a.**

A Htv. 40. §-a alapján az adó évi mértékének felsőhatára az adóalap 2 %-a lehet.

Melléklet:

- Pénzügyminisztérium Jövedelemadók és Járulékok Főosztály PM/20127/2020. számú tájékoztatója az egyes tételes helyi adómértékek valorizációjáról 2021. január 1-jétől.
- hatályos rendelet

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet és a Bizottságot, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését.

Szentmártonkátai, 2021. november 19.


Molnár Dóra
jegyző



Határozati Javaslatok

Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság határozati javaslat:

A./

Határozat-tervezet
Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Oktatási, Kulturális és Közbiztonsági Bizottsága
...../2021. (XI. 22.) POKKB. határozata

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Oktatási, Kulturális és Közbiztonsági Bizottsága a magánszemélyek kommunális adójának mértékét és a helyi iparüzési adó mértékét felülvizsgálta és 2022. évben a díjtételek változatlanul hagyását javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kele Teréz bizottság elnöke

B./

Határozat-tervezet
Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Oktatási, Kulturális és Közbiztonsági Bizottsága
...../2021. (XI. 26.) POKKB. határozata

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Oktatási, Kulturális és Közbiztonsági Bizottsága megtárgyalta Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 22/2017. (X.27.) önkormányzati rendelet módosításának tervezetét és az alábbi döntést hozza:

Határidő: azonnal

Felelős: Kele Teréz bizottság elnöke

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének határozati javaslata:

A./

Határozat-tervezet
Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2021. (XI. 26.) önkormányzati határozata

Szentmártonkáta Önkormányzat Képviselő-testülete

1./ a magánszemélyek kommunális adójának mértékét és a helyi iparüzési adó mértékét felülvizsgálta és a díjtételeket 2022. évben

2./ Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Molnár Dóra jegyző

B./

Határozat-tervezet
Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2021. (XI. 26.) önkormányzati határozata
a helyi adókról szóló 22/2017. (X.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1.§ A rendelet 2.§-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„ A magánszemélyek kommunális adója évi mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként forint. „

2.§ A rendelet 4.§ (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap ...% -a.

3.§ (1) A rendelet 2022. január 1-én lép hatályba.

(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a 22/2017. (X.27.) önkormányzati rendelet §-a hatályát veszti.

Szentmártonkáta, 2021. november 26.

dr. Boér Imre Hunor
polgármester

Molnár Dóra
jegyző

A rendelet 2021. november 26-án kerül kihirdetésre.

Molnár Dóra
jegyző