

# PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2013. (IV. 3.) önkormányzati rendeletének 13. § (2) bekezdésére – pályázatot ír ki az 1/1 arányban az önkormányzat tulajdonát képező ingatlan értékesítésére az alábbiak szerint:

**Pályázatot kiíró szerv:** Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata  
2254 Szentmártonkáta, Rákóczi út 52/c.

**A pályázat jellege:** nyilvános

**Az ingatlan adatai:**

Hrsz: 1319/3.

Művelési ág: kivett beépítetlen terület

Területe: 790 m<sup>2</sup>

**Az ingatlan műszaki adatai:**

A közművekre (víz, villany, gáz) való csatlakozás az utcában biztosított. A csatornahálózat az utcában nincs kiépítve.

**Az ingatlan minimális értékesítési összege: 3.330.000,- Ft**

**Értékesítés feltétele:**

Az ingatlant építési teleknek kívánja az Önkormányzat értékesíteni, 5 éven belüli beépítési kötelezettséggel.

**Az ajánlatnak tartalmaznia kell:**

- ajánlattevő adatait,
- a megajánlott vételárat,
- a fizetési feltételeket,
- az ajánlattevő azon nyilatkozatát, hogy a pályázati felhívásban foglalt feltételeket elfogadja.

Az ajánlattevő a benyújtott ajánlatához a benyújtástól számított **60 napig** kötve van (ajánlati kötöttség).

**A pályázatok benyújtásának módja, helye és ideje:**

Az ajánlattevők az ajánlatot névvel ellátott zárt borítékban nyújthatják be a Szentmártonkátai Közös Önkormányzati Hivatal (2254 Szentmártonkáta, Rákóczi út 52/c.) igazgatási ügyintézőjénél személyesen vagy meghatalmazott útján legkésőbb 2021. augusztus 30. (hétfő) 12.00 óráig.

**A pályázatok bontásának ideje, módja:**

A pályázatok bontására 2021. augusztus 31-én 14.00 órakor a Szentmártonkátai Közös Önkormányzati Hivatal hivatali helyiségében kerül sor. A pályázatok felbontásánál a polgármester, a jegyző és az igazgatási ügyintéző vehet részt.

A pályázat nyertesének kiválasztására a polgármester jogosult, aki a döntésről írásban értesíti az ajánlattevőket a döntést követő 5 napon belül.

Szerződés azzal a pályázóval köthető, akit a polgármester határozatával a pályázat nyertesének nyilvánított.

A pályázattal kapcsolatos további információt dr. Boér Imre Hunor nyújt a 06 20/334-8081-es telefonszámon.

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata fenntartja a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát.

**Szentmártonkáta, 2021. július 29.**

  
**dr. Boér Imre Hunor**  
**polgármester**

