



## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottságának 2020. július 3. napján 18<sup>00</sup>** órai kezdettel megtartott ülésén.

**Az ülés helye:** Szentmártonkátai Közös Önkormányzati Hivatal díszterme (2254 Szentmártonkátai, Rákóczi út 52/c.)

**Az ülésen jelen van a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság részéről:**  
Bartucz Zoltán bizottság elnöke, Kele Teréz bizottsági tag, Fejős László bizottsági tag, Krajnyák József bizottsági tag, Baranyi Julianna bizottsági tag

**Az ülésről távol maradt a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság részéről:** -

**Tanácskozási joggal jelen van:** Dr. Boér Imre Hunor polgármester, Kele Sándorné alpolgármester, Domány Katalin jegyző, Elek Viktória, Kun László, Gácsai Zsolt

**Jegyzőkönyvvezető:** Kohajda Dzszenifer igazgatási előadó

**Bartucz Zoltán bizottság elnöke:** köszönti a megjelenteket, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel jelen van 5 fő bizottsági tag. Felkér egy képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodással nélkül Kele Teréz bizottsági tagot választja meg.

### **36/2020. (VII. 3.) PTKB határozat**

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága a 2020. július 3-ai ülésén jegyzőkönyv hitelesítőnek Kele Teréz bizottsági tagot választja meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Bartucz Zoltán bizottság elnöke

**Bartucz Zoltán bizottság elnöke:** ismerteti a napirendi pontokat és kéri azoknak elfogadását.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el.

### 37/2020. (VII. 3.) PTKB határozat

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága a 2020. július 03-ai ülésén az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

1. Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat.  
*Előterjesztő: dr. Boér Imre Hunor polgármester*
2. Forrás Trend Kft. projektmenedzsmenti megbízatása.  
*Előterjesztő: dr. Boér Imre Hunor polgármester*
3. A Szentmártonkátai 1403. hrsz-ú ingatlan térítésmentes használatba adása.  
*Előterjesztő: dr. Boér Imre Hunor polgármester*

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Bartucz Zoltán bizottság elnöke

#### **1./ Napirendi pont:**

Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat

*Előterjesztő: dr. Boér Imre Hunor polgármester*

**Bartucz Zoltán bizottság elnöke:** 1. napirendi pont az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat. Átadom Polgármester Úrnak a szót.

**Dr. Boér Imre Hunor polgármester:** Köszönöm szépen! Szeretettel köszöntök mindenkit! Úgy, ahogy informálisan már a múltkorai rendes ülésünket követően beszéltünk róla, lehetőségünk van az önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével meghirdetett pályázaton indulnunk, és itt, a pályázatnak az A-B alcélját tudtuk, úgy néz ki, megpályázni, vagy megpróbálni teljesíteni, ugye „70 %-os kapacitás kihasználtságot meghaladó óvodai nevelést végző intézmény infrastrukturális fejlesztése felújítása és belső átalakítása”, és akkor itt szeretnénk az Aprajafalva óvoda és konyha korszerűsítését, felújítását megcélozni. Elkezdtük a munkálatokat, árajánlatok bekérését, ugye, itt lényegében, első sorban, mivelhogy a pályázat is plusz pontokkal támogatja az energiahatékonyság célját, ezért az Iskola úti óvodánál céloznánk meg első sorban hőszivattyút és a napelem kollektorok elhelyezését. A második cél az pedig ugye, a radiátorok cseréje az Óvoda utcai intézményben. Nagyjából ez ki is futná a rendelkezésünkre bocsátott 30 millió forintos keretet, hogyha sikerül a pályázat. Ez lenne az elsődleges cél. Hogyha árajánlatok szempontjából nem fér bele, akkor még készült az Óvodavezető Asszony nyílászárók cseréjének árajánlatával, felújításokkal, tehát próbáljuk úgy szervezni, hogy beleférjen. A napkollektorok, azok lehetőleg minél inkább szerepeljenek ebben, hogy a plusz pontokat azért el tudjuk érni. Szeretném megkérdezni az Intézményvezető Asszonyt, hogy kiegészítené-e valamivel esetleg még az elmondottakat.

**Ujvári Judit Óvoda Intézményvezető Asszony:** Kérdés esetleg van? Több szálon fut tehát, jelen pillanatban árajánlatok bekérése van. Árajánlatok érkeztek festőktől, napelemes, külön napelemestől, külön hőszivattyústól, egy olyan cégtől, aki együtt a kettőt tudná kivitelezni, ugyanez a cég le tudná cserélni a radiátorokat hűtő-fűtővé. Ezt nem úgy kell elképzelni, mint egy légtechnikát, ez annyira hideget nem biztosít az óvodában, egy-két fokkal hűvösebb lenne a nyári időszakban, ami szintén jelentős, főleg az Alma csoportszobában, mert ugye a

betonozás egészen az óvoda szigeteléséig történt, és ugye az veri fel a hőt, s nagyon meleg van a csoportszobában, az az egy-két fok is sokat jelentene a csoportszobában. Az árajánlatok még nem jöttek be, pontosan ezeknek a radiátoroknak az árai és a kivitelezés cseréjére. Ha véletlenül sok lenne, akkor az is megoldható, hogy csak a csoportszobában cserélnék le a radiátorokat ilyen hűtő-fűtő radiátorra, s a többit pedig esetleg festés gyanánt. Kértem ajánlatot napelemestől, jött egy kőműves is, ha beleférne néhány átalakítás, statikust is hívtam, és az ablakos cég a belső nyílászárók cseréjét, igazából az ajtók cseréje az Iskola úton nem történt meg, ez jelentős szám, 31 darab ajtóról van szó, így is lehet mérlegelni, hogy mennyi az, ami majd belefér a napelem és a hőszivattyú mellett.

**Dr. Boér Imre Hunor polgármester:** Köszönjük szépen! Annyival folytatnám, hogy a pályázat benyújtásának a határideje 2020. július 10. Tehát szoros a határidő, és ugye mindenféleképpen kell a képviselő-testületnek a támogató döntése, és a pénzügyi bizottságnak a támogató javaslata ahhoz, hogy indulni tudjunk a pályázaton, elsősorban ugye, és önerőt is kell biztosítani, így ez 5 % lenne ez az önerő. Valószínűleg nem az idejű költségvetést terhelné ez az 5 %-os önerő, olyan szempontból, hogy ha el is bírálják a pályázatot, ez már a kifizetésnél lesz érdekes, tehát majd – bár ugye az idejű költségvetésbe betervezzük - a kifizetése, konkrétan az a teljesítés valószínűleg a következő évet fogja érinteni, tehát majd át kell vinni meglévő kötelezettségként.

**Bartucz Zoltán bizottság elnöke:** Esetleg valakinek észrevétele még ezzel kapcsolatban? Laci!

**Fejős László képviselő:** Nekem lenne az a kérdésem, hogy ugye kértél árajánlatokat. Hogyha indulunk ezen a pályázaton, és ki lesz írva, akkor gondolom, hogy ki kellene írunk egy pályázatot és több cégtől kellene akkor, ugyanúgy ahogy szoktuk, árajánlatokat kérni. Ez csak, gondolom, hogy ilyen mérvadó dolog, hogy körülbelül mennyibe férünk bele, és hogy mi az, amibe beleférünk.

**Bartucz Zoltán bizottság elnöke:** Köszönöm! Polgármester Úr!

**Dr. Boér Imre Hunor polgármester:** Igen! Tehát jelenleg most indikatív árajánlatokat kérünk folyamatosan, hogy lássuk azt, hogy mi az a keret, amiből elvégezhetőek ezek a munkálatok, és ugye, ezt kell benyújtani a pályázathoz, ezzel támasztjuk alá, hogy ebbe a költségkeretbe bele fogunk férni ezekkel a munkálatokkal, és tekintettel arra, hogy itt egy 30 millióról beszélünk, így valószínűleg ezt majd egyben kell majd kiírunk, tehát majd közbeszerzés köteles lesz.

**Fejős László képviselő:** Azt hiszem 8 millióig nem kell kiírni, ugye, jól emlékszem?

**Dr. Boér Imre Hunor polgármester:** Hát ez változó, Uniós pályázat esetében, hazai pályázat esetében, most itt nem tudom megmondani, az Áht. szerint így mennyi szerepel 2020-ban, de igen.

**Fejős László képviselő:** Jól van, köszönöm szépen!

**Dr. Boér Imre Hunor polgármester:** Tehát várhatóan majd közbeszerzést kell kiírni, és akkor én azt gondolom, hogy egyben írának ki, és akkor várjuk azt a vállalkozót, aki generálkivitelezőként el tudja vállalni ezeket a feladatokat. Hogyha úgy gondolja, akkor nyilván biztos össze tud szedni alvállalkozót, aki napelem kollektorok elhelyezésével,

kivitelezési munkálatokkal foglalkozik, tehát ott már nem az egyes vállalkozókat külön fogjuk várni, hanem generálkivitelezőt.

**Bartucz Zoltán bizottság elnöke:** Köszönöm! Más ezenkívül?

**Káplár Miklós:** Üdvözlök mindenkit! Én azt szeretném megkérdezni, hogy a pályázat kiírása mikor történik, mert én azt tapasztalom, hogy az elmúlt években mindig az utolsó pillanatban kell mindenről dönteni, az utolsó pillanatban kell minden olyan dolgot, ami előre viszi a települést. Természetesen én azt mondom, hogy ha még az utolsó nap tudunk egy olyan beruházást elkészíteni a településen, ami előre viszi a fejlődést, az is teljesen tökéletes, csak én szeretnék azért ebben tisztán látni, hogy vagy nem éppen a megfelelő személy nézi, vizsgálja ezt a pályázatokat, vagy éppen az utolsó pillanatban terjeszti a képviselő-testület elé.

**Bartucz Zoltán bizottság elnöke:** Köszönöm! Hát sajnós, a pályázatok úgy vannak, hogy - nem tudom, már pályáztál-e - hogy nem úgy van, hogy tudod évekkal ezelőtt, hogy lesz majd egy ilyen pályázat az óvodára, hanem elég szoros a határidő, és gyorsan kell produkálni a papírokat, tehát ez így szokott lenni. Polgármester Úr?

**Dr. Boér Imre Hunor polgármester:** Köszönöm szépen! Június elején került kiírásra a pályázat, ha jól emlékszem, tehát mostantól egy hónapja. Én körülbelül három héttel ezelőtt kaptam meg e-mailben talán, kaptam egyszer a TÖOSZ-tól ezt a tájékoztatást, ezenkívül pedig a pályázatfigyelőtől, aki közreműködik és segít nekünk ezeknek a pályázatoknak a megkeresésében. Én ezt akkor továbbítottam a képviselő-testület felé és már informálisan tárgyaltunk arról, hogy milyen lehetőségek vannak, min induljunk el, elkezdtünk beszélgetni róla, és ahogy megtaláltuk azt a célt közösen, amit szeretnénk továbbvinni, azonnal elkezdtük begyűjteni az árajánlatokat, felmérni a lehetőségeket. Nyilván a döntés, hogy mostanra került, ahhoz köze van annak is, hogy vírushelyzet volt és előtte nem ültünk, csak egyetlen ülésünk volt, amikor két nappal azelőtt derült ki, hogy valójában feloldják a vírushelyzetet és az aktuális napirendi pontokat, ami a munkatervben előírás volt, azt hoztuk át.

**Bartucz Zoltán bizottság elnöke:** Köszönjük! Akkor olvasnám a határozati javaslatot. Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek „A helyi önkormányzatokért felelős miniszter, az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására, ezen belül 70 % kapacitás kihasználtságot meghaladó óvodai nevelést végző intézmény infrastrukturális fejlesztése, felújítása, belső átalakítása” kiírt pályázaton való részvételét, és a pályázathoz szükséges 5 % azaz 1,5 millió forint önerőt a 2020. évi költségvetés tartalékkeret terhére biztosítani. Aki egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a testületnek „A helyi önkormányzatokért felelős miniszter, az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására, ezen belül 70 %-os kapacitás kihasználtságot meghaladó óvodai nevelést végző intézmény infrastrukturális fejlesztése, felújítása, belső átalakítása” kiírt pályázaton való részvételét, és a pályázathoz szükséges 5 % azaz 1,5 millió forint önerőt a 2020. évi költségvetés tartalékkeret terhére biztosítani.

### 38/2020. (VII. 3.) PTKB határozat

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja a testületnek „A helyi önkormányzatokért felelős miniszter, az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására, ezen belül 70 % kapacitás kihasználtságot meghaladó óvodai nevelést végző intézmény infrastrukturális fejlesztése, felújítása, belső átalakítása” kiírt pályázaton való részvételét, és a pályázathoz szükséges 5 % azaz 1,5 millió forint önerőt a 2020. évi költségvetés tartalékkeret terhére biztosítani.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Bartucz Zoltán bizottság elnöke

#### **2./ Napirendi pont:**

Forrás Trend Kft. projektmenedzsmenti megbízatása.

*Előterjesztő: dr. Boér Imre Hunor polgármester*

**Bartucz Zoltán bizottság elnöke:** A 2. napirendi pontunk a Forrás Trend Kft. projektmenedzsmenti megbízatása. Polgármester Úr!

**Dr. Boér Imre Hunor polgármester:** Köszönöm szépen! Amint a tisztelt képviselők, bizottsági tagok ugye, már tudnak róla, és ezt is megbeszéltük, a Forrás Trend Kft ügyvezetője személyesen keresett meg engem, beszélünk is már róla, ugye a keretszerződésről, hogy támogatta, és minden képviselővel egyhangúan megkötésre került, és ugye ez a keretszerződés kötelezettséget nem von maga után, még ugye specifikusan adott pályázathoz kapcsolódó szerződést kell megkötni, ami kötelezettséget von maga után, ugye itt a vonatkozó pályázatra szól ez a specifikus megállapodás, és az 5 % projektmenedzsment költség a pályázatban elszámolható, ami a szerződésben is meghatározásra került.

**Bartucz Zoltán bizottság elnöke:** Köszönöm! Valakinek észrevétele ezzel kapcsolatban? Terike!

**Kele Teréz:** Én szeretném azt kérdezni, hogy ebben a specifikus megállapodás tervezetben február elején köttetett a keretszerződés? Ezt én jól látom?

**Dr. Boér Imre Hunor polgármester:** Az ott elírás. Bocsánat! Nem, az most köttetett meg, ahogy megbeszéltük, június 24-én lett azt hiszem, aláírva.

**Kele Teréz:** Akkor került fel...úgyhogy lehetséges...

**Dr. Boér Imre Hunor polgármester:** Igen, az első tervezet igen, azt javítani fogjuk.

**Kele Teréz:** Ez gyakorlatilag a szerződésben megfogalmazottaknak megfelel, hiszen ez a cég -a Forrás Trend Kft.- ilyenkor, tehát ez a sikerdíja gyakorlatilag.

**Dr. Boér Imre Hunor polgármester:** Igen. Ugye a Forrás Trend Kft. pályázatot figyel nekünk, pályázatot ír nekünk, ez esetben projektmenedzsmentként is közreműködik, tehát, ugye a pályázat benyújtása, követése, hiánypótlása, elszámolásában teljes mértékben segítséget nyújt, és ugye ez az 5 % teljesen az egésznek a sikerdíja.

**Kele Teréz:** Köszönöm!

**Bartucz Zoltán bizottság elnöke:** Viktória!

**Elek Viktória:** Ugyanezt szerettem volna kérdezni.

**Bartucz Zoltán bizottság elnöke:** Köszönöm szépen! Akkor felteszem szavazásra. Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a testületnek „A helyi önkormányzatokért felelős miniszter, az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására, ezen belül 70 %-os kapacitás kihasználtságot meghaladó óvodai nevelést végző intézmény infrastrukturális fejlesztése, felújítása, belső átalakítása” kiírt pályázat tekintetében a projektmenedzsmenti feladatok ellátására a Forrás Trend Kft. megbízatását.  
Aki egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a testületnek „A helyi önkormányzatokért felelős miniszter, az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására, ezen belül 70 % kapacitás kihasználtságot meghaladó óvodai nevelést végző intézmény infrastrukturális fejlesztése, felújítása, belső átalakítása” kiírt pályázat tekintetében a projektmenedzsmenti feladatok ellátására a Forrás Trend Kft. megbízatását.

### **39/2020. (VII. 03.) PTKB határozat**

Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a testületnek „A helyi önkormányzatokért felelős miniszter, az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására, ezen belül 70 % kapacitás kihasználtságot meghaladó óvodai nevelést végző intézmény infrastrukturális fejlesztése, felújítása, belső átalakítása” kiírt pályázat tekintetében a projektmenedzsmenti feladatok ellátására a Forrás Trend Kft. megbízatását.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Bartucz Zoltán bizottság elnöke

### **3./ Napirendi pont:**

A Szentmártonkátá 1403. hrsz-ú ingatlan térítésmentes használatba adása.

*Előterjesztő: dr. Boér Imre Hunor polgármester*

**Bartucz Zoltán bizottság elnöke:** A 3. napirendi pont a Szentmártonkátá 1403. hrsz-ú ingatlan térítésmentes használatba adása. Polgármester Úr!

**Dr. Boér Imre Hunor polgármester:** Köszönöm szépen! A magyar falu program falusi civil alapítvány keretében meghirdetésre került „A civil közösségi tevékenységek feltételeinek támogatása” című alprogram, amely ugye, a civil szervezeteket érinti, és nem tudom, hogy az egyesület, a Tegyük Együtt Településünkért Egyesület online értesült róla, ugye mi megkaptuk ugyanígy ezt a pályázatot, ahogy a korábbi is, és ezt eljuttattuk minden civil szervezet részére, tehát az önkormányzat közreműködése, a Melindát kértem meg, hogy minden civil szervezet részére kerüljön kiküldésre, ez úgy néz ki, hogy jól működik, és bízom

benne, hogy ez az együttműködés meg is marad az önkormányzat és az egyesületek között. Elek Viktória képviselőjében a Tegyük Együtt Településünkért Egyesület ki is gondolt egy olyan célt, ami, úgy gondoljuk, hogy támogatható, és ugye beszéltünk is informálisan már róla, hogy kérjük a támogatást. Természetesen, én is úgy gondolom, hogy támogatható az, hogy a településünkön a régi védőnői épület valamilyen szinten kihasználásra kerüljön, felújításra kerüljön, és ez egy jó lehetőség, és örülünk annak, hogy az egyesület úgy gondolta, hogy megpróbálja ezt a pályázatot megcélozni. Bízunk abban, hogy sikeres lesz, és ugye, az önkormányzat tulajdonában van az 1403. hrsz-ú ingatlan kivett lakóház, udvar, gazdasági épület, amelynek a használatát a fenntartási időszakra, azaz 5 évre vonatkozóan minimum, ingyenes használatba kéne adni, erről kötni egy együttműködési megállapodást, és akkor így lehet indulni a pályázaton. Én azt gondolom, hogy támogatható, és én javasolom a bizottságnak és majd a testületnek is, hogy támogassa ezt a célt.

**Bartucz Zoltán bizottság elnöke:** Köszönöm! Viktória!

**Elek Viktória:** Köszönöm! Annyival szeretném kiegészíteni, hogy ahogy itt ugye hét hó elsején megnyitották a pályázati kitöltő programot, és azt utána én elküldtem önöknek és e-mailben is jeleztem, az ingyenes használatba adásról szóló megállapodáson kívül szükséges lesz majd egy hozzájáruló nyilatkozat magához a felújításhoz is, amit ugye, szintén a polgármesternek kell aláírni, de gondolom, értelemszerűen a testület döntésén kell alapulnia, úgyhogy most, ha nem lehet előbb, úgy gondolom, később egy rendkívüli ülésen vagy esetleg még a 07.29-ei ülésen kell tárgyalni, amennyiben most hozzájárul ehhez a testület.

**Bartucz Zoltán bizottság elnöke:** Köszönöm! Polgármester Úr!

**Dr. Boér Imre Hunor polgármester:** Köszönöm szépen! Én azt gondolom, hogy itt javaslatot, és majd a testületi ülésen is egy javaslatot kell tenni, hogy támogatja a képviselő-testület, hogy az egyesület elinduljon ezen a pályázaton, illetve hoz egy döntést arról, hogy ingyenesen használatba adja, és ugye, a szokásunkhoz híven felhatalmazza a polgármestert az ehhez szükséges aláírások és intézkedések megtételére, tehát ebbe belefoglaltatik ennek a megállapodásnak is az aláírása, a hozzájáruló nyilatkozatnak az aláírása, azonban a hozzájáruló nyilatkozatnak van egy 3. pontja, ami úgy szól, hogy a tulajdonos kijelenti, hogy a pályázó közreműködő pályázatában foglaltakat megismerte és elfogadta, tehát nyilván ahhoz egyszer látni kell a pályázati anyagot, mi lesz, ami bekerül és azt, ha megismertük és elfogadtuk, akkor alá lehet írni, de természetesen úgy gondolom, nem lesz kifogásunk, tehát ahogy mondtam, részemről abszolút támogatott az, hogy ez megvalósuljon.

**Bartucz Zoltán bizottság elnöke:** Köszönöm! Julika!

**Baranyi Julianna:** Én azt szeretném megkérdezni, hogy ezt az ingatlant csak egy civil szervezet használhatja, aki majd pályázik, vagy minden civil szervezet, aki Szentmártonkátán működik?

**Elek Viktória:** Tehát ez úgy néz ki, hogy csak a Tegyük Együtt Településünkért Egyesület kötné meg a megállapodást, de ugye, mi olyan funkciót szeretnénk az épületben működtetni, aminek pont az a lényege, hogy a többi civil szervezetnek is, egyéb nem bejegyzett szerveződéseknek is lehetőséget teremt arra, hogy van egy különböző programokhoz, rendezvényekhez egy megfelelő helyiség, sőt szeretnénk mi utána megfogalmazni majd a pályázati kiírásban, hogy bármi lesz itt öt éven belül, ami a kötelező fenntartás, bármilyen kezdeményezés, egy baba-mama klubtól kezdve bármi, mindenkinek helyet tudunk ott adni.

Nyilván a működtetésről a mi egyesületünknek kell gondoskodnia, de ezt a funkciót és csak ezt a funkciót töltheti be az ingatlan. Csak közösségi célokra használható.

**Baranyi Julianna:** Köszönöm szépen!

**Elek Viktória:** Szívesen!

**Bartucz Zoltán bizottság elnöke:** Köszönöm! Még én is kérdezném azt, hogy ugye, a Tegyük Együtt Településünkért Alapítvány fogja használni, de annak tudjuk, hogy van rezsiköltsége. Akkor azt is ők fogják vállalni?

**Elek Viktória:** Meg fogjuk oldani, majd pályázunk rezsiköltségre is.

**Bartucz Zoltán bizottság elnöke:** Mert ugye lesz ott tél, meg fűtés számla, azért az nem kis helyiség.

**Elek Viktória:** Én azt gondolom, hogy ha nagyon fellendül is a közösségi életünk, akkor sem lesz mindennap kihasználva az ingatlan, nem olyan, mint a könyvtár, hogy heti hat nap nyitva van, egyrészt, másrészt pedig ugye, a különböző civil szervezetek pályázhatnak az állam különböző kiírásain fenntartási költségekre is, és akkor nekünk ez már fenntartási költségünk lesz, illetve, ha a következő évben, tehát 2021-től jogosultak leszünk az adó 1 %-ára és előre is kérek mindenkit, hogy erre a célra az adója egy százalékát utalja nekünk, és akkor ezekből, illetve hát tiszteletdíjből és hasonlókból tudjuk majd, hogyha lesz, fizetni az épület fenntartását, meg hát esetleg a többi civil szervezet, aki majd ott helyet kap, ő is kétkezi munkájával, vagy pénzbeli adományával segíti azt, hogy működhessen, hiszen értük indult ez a kezdeményezés.

**Bartucz Zoltán bizottság elnöke:** Köszönöm szépen! Még valaki? Köszönöm!  
Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága megtárgyalta a Tegyük együtt településünkért egyesület kérelmét a Szentmártonkátá 1403. hrsz-ú ingatlan részükre ingyenesen használatba adja 5 évre, javasoljuk használatba adni a költségekkel együtt, tehát a rezsiköltségekkel együtt.

**Elek Viktória:** Bocsánat, csak az öt év, az ugye, minimum a megnyitástól, tehát a projekt befejezésétől számított öt év, az nem a mai naptól, mert ugye ez van a kiírásban.

**Dr. Boér Imre Hunor polgármester:** Nyilván!

**Bartucz Zoltán bizottság elnöke:** Ezzel a kiegészítéssel, aki így egyetért, azt kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a testületnek a Tegyük együtt településünkért egyesület részére a Szentmártonkátá 1403. hrsz. ingatlan ingyenes használatba adását a rezsiköltségekkel együtt.

#### **40/2020. (VII. 3.) PTKB határozat**

Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a testületnek a Tegyük együtt



településünkért egyesület részére a Szentmártonkátá 1403. hrsz. ingatlan ingyenes használatba adását a rezsiköltségekkel együtt.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Bartucz Zoltán bizottság elnöke

**Bartucz Zoltán bizottság elnöke:** Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén 18 óra 28 perckor bezárja az ülést.

  
Bartucz Zoltán  
bizottság elnöke

Kmf.



  
Kele Teréz  
bizottság tagja