

Ért: 2019.03.11.

13./

KÉRELEM

Azzal a kérelemmel fordulok a tisztelt képviselő testülethez, hogy a lakbérem összegét legyenek szívesek csökkenteni.

Indoklás:

Az utóbbi lakbér áremelés tárgyát képezte az, hogy a településen nem Körzeti megbízotti feladatokat látok el, illetve szóban ígéretet kaptam amennyiben Körzeti megbízotti státuszba kerülnék rövid időn belül, az a lakbérem csökkenését eredményezné.

Tisztelettel tudatom 2019.02.01.-én Szentmártonkátai KMB státuszt megkaptam, ezért kérem tisztelt képviselő testületet a lakbérem csökkentését rendeljék el.

Szentmártonkátai, 2019. 03. 12.

Tisztelettel:



.....

Herkó István rendőr őrmester

Szentmártonkátai KMB

**SZENTMÁRTONKÁTA ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Jegyzőkönyvi kivonat

**Szentmártonkátai Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. január 25-i üléséről**

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

5/2018.(I.25.) számú ÖKT. Határozata

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

1./ megtárgyalta Herkó István rendőr őrmester és a Balogh-Trade Bt. lakásbérleti díj csökkentésével kapcsolatos kérelmét és úgy döntött, hogy Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata az önkormányzati lakások lakásbérletének megállapításáról szóló 26/2017.(XII.19.) önkormányzati rendeletét nem módosítja.

A település közbiztonságának javításában való közreműködésére tekintettel 200,- Ft/hó/m² támogatást nyújt Herkó István rendőr őrmesternek. Továbbá egy megállapodást köt vele arra vonatkozóan, hogy a települést járja be gyalogosan, ezzel is növelve a közbiztonságot.

A fogászati alapellátás biztosítására tekintettel 200,- Ft/hó/m² támogatást nyújt a Balogh-Trade Bt. részére, a Bt. által bérelt mindkét lakás vonatkozásában.

2./ Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Fodor Zoltán
polgármester

Kiadmány hitelélül:
Szentmártonkátai, 2019. március 11.



Bugyi Szilvia
igazgatási előadó

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata
26/2017.(XII.19.) önkormányzati rendelete
az önkormányzati lakások lakásbérletének megállapításáról.

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34.§ (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. A rendelet hatálya

1.§ (1) A rendelet hatálya kiterjed Szentmártonkátai Önkormányzat tulajdonában lévő bérlakásokra.

(2) Az e rendeletben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadók.

2. Lakbér megállapítása, mértéke

2.§ (1) Az önkormányzat a tulajdonában lévő önkormányzati bérlakásokat költségelven adja bérbé.

(2) Az önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások bérleti díja:

összkomfortos lakás esetén	900,-Ft/négyzetméter/hó
komfortos lakás esetén	780,-Ft/négyzetméter/hó
félkomfortos után	345,-Ft/négyzetméter/hó
komfort nélküli lakás esetén	98,-Ft/négyzetméter/hó

3 Záró rendelkezések

3.§ (1) Az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati bérlakásokat az 1. számú függelék tartalmazza.

(2) E rendelet 2018. február 1-én lép hatályba.

(3) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzat 16/2016.(IX.25.) önkormányzati rendelete.

Szentmártonkátai, 2017. december 14.

Dr.Fodor Zoltán
polgármester

Dr. Illés Zsuzsanna
jegyző

Záradék:

A rendelet 2017. december 19-én kihirdetésre került.

Szentmártonkátai, 2017. december 19.

Dr. Illés Zsuzsanna
jegyző

1.függelék a 25/2017.(XII.19.)önkormányzati rendelethez

Önkormányzati bérlakások felsorolása:

- | | |
|---|--|
| 1.) Szentmártonkáta, Kossuth u. 8. | 171 helyrajzi számú, (2 db. ingatlan) |
| 2.) Szentmártonkáta, Rákóczi út 40/a. | 674/34 helyrajzi számú, (2 db. ingatlan) |
| 3.) Szentmártonkáta, Rákóczi út 50. | 674/39 helyrajzi számú, |
| 4.) Szentmártonkáta, Rákóczi út 50. | 674/49 helyrajzi számú, |
| 5.) Szentmártonkáta, Bacsó Béla u. 117. | 1118 helyrajzi számú, |
| 6.) Szentmártonkáta, Újerdő 45. | 0313/37 helyrajzi számú ingatlanok. |