

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2018. október 24-én Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottságának ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal díszterme

Jelen vannak: Bartucz Zoltán, Fejős László, Gácsi Zsolt

Tanácskozási joggal meghívottak: dr. Fodor Zoltán polgármester, Dr. Illés Zsuzsanna jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Safranyik István műszaki főmunkatárs

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: köszönti az ülésen megjelenteket, a bizottság tagjait, valamint a jelenlevőket. Ezt követően az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 3 fő bizottsági tag.

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: felkéri Gácsi Zsolt bizottsági tagot jegyzőkönyv hitelesítőnek.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

87/2018. (X.24.) sz. Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozat

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ a 2018. október 24-ei ülésén jegyzőkönyv hitelesítőnek Gácsi Zsolt bizottsági tagot választja meg.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán

Településfejlesztési és Oktatási Bizottság elnöke

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: ismerteti a napirendi pontokat. Szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadását.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

88/2018. (X.24.) sz. Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozat

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ a 2018. október 24-ei ülésén az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

Napirendi pontok:

1./ A Szentmártonkátai Arany János Általános Iskola munkájáról tájékoztató.

Előterjesztő: Nagygyörgyné Misi Erika intézményvezető asszony

2./ A Székely József Református Általános Iskola munkájáról tájékoztató.

Előterjesztő: Simonné Bozsik Anikó intézményvezető asszony

3./ Szabó Magda Nagyközségi Könyvtár és Teleház intézményvezetői állására kiírt pályázat ügyében véleményező bizottság megalakítására javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

4./ Településfejlesztési Konceptió elfogadására javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

5./ A nagyközségben hótólásra vállalkozóktól árajánlat bekérése javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

6./ A Tüzoltó utcai lakók kérelmére javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

(Az előterjesztés a képviselő-testület 2018. szeptember 13-i ülésre kiküldésre került.)

7./ Ingatlanvásárlás iránti kérelemre javaslat. (Hegedűs Péter)

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

8./ Ingatlanvásárlás iránti kérelemre javaslat. (Pap Viktória)

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

9./ Ingatlanvásárlás iránti kérelemre javaslat. (Béres István)

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

10./ Egyebek

1./ Napirendi pont:

A Szentmártonkátai Arany János Általános Iskola munkájáról tájékoztató.

Előterjesztő: Nagygyörgyné Misi Erika intézményvezető

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: ismerteti a napirendi pontot, ezt követően felkéri a bizottságot, hogy szavazzanak.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

89/2018. (X.24.) sz. Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozat

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ megtárgyalta a Szentmártonkátai Arany János Általános Iskola munkájáról szóló tájékoztatót és javasolja a képviselő-testület felé annak elfogadását.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán

Településfejlesztési és Oktatási Bizottság elnöke

2. napirendi pont:

A Székely József Református Általános Iskola munkájáról tájékoztató.

Előterjesztő: Simonné Bozsik Anikó intézményvezető

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: ismerteti a napirendi pontot, ezt követően felkéri a bizottságot, hogy szavazzanak.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

90/2018. (X.24.) sz. Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozat

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ megtárgyalta a Székely József Református Általános Iskola munkájáról szóló tájékoztatót és javasolja a képviselő-testület felé annak elfogadását.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán

Településfejlesztési és Oktatási Bizottság elnöke

3./ Napirendi pont:

Szabó Magda Nagyközségi Könyvtár és Teleház intézményvezetői állására kiírt pályázat ügyében véleményező bizottság megalakítására javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: ismerteti a napirendi pontot, ezt követően felkéri a bizottságot, hogy szavazzanak.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

91/2018. (X.24.) sz. Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozat

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ megtárgyalta a Szabó Magda Nagyközségi Könyvtár és Teleház intézményvezetői állására kiírt pályázat ügyében a véleményező bizottság megalakítására irányuló napirendi pontot és javasolja a képviselő-testület felé az alábbi személyek megválasztását:

- Illés Julianna titkár – Magyar Könyvtárosok Egyesületének Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Szervezete,
- Csóka Eszter megyei irodavezető – Nemzeti Művelődési Intézet,
- Dr. Urbán Viktor képviselő – Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzat, továbbá ezen személyek közül Dr. Urbán Viktort a bizottság elnökének.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán

Településfejlesztési és Oktatási Bizottság elnöke

4./ Napirendi pont:

Településfejlesztési koncepció elfogadására javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: ismerteti a napirendi pontot, ezt követően átadja a szót Dr. Illés Zsuzsanna jegyző asszonynak.

Dr. Illés Zsuzsanna jegyző: A képviselő-testület októberi ülésén tárgyalja a **Településfejlesztési Koncepció** elfogadását.

A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 19/2017.(IX.18.) önkormányzati rendelete az alábbiakat tartalmazza:

„4. § (1) Koncepció és a stratégia készítése esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a Szentmártonkátai Újságban, és
- c) a www.szentmartonkata.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.”

A Szentmártonkátai Újságban a Polgármester Úr nem külön hirdetményben, hanem a települési beruházások cikkében tájékoztatta a lakosokat a településfejlesztési koncepció elkészítéséről.

Felhívom a bizottság figyelmét arra, hogy a törvényesség betartását figyelemmel kísérve, a helyi rendeletben foglaltaknak tegyenek eleget és jó előre tájékoztassák a lakosságot. Nem minden lakos rendelkezik internet csatlakozással, így vannak akik az újság formájában jutnak a közérdekű

hirdetményekhez, ezért a lakosság megfelelő, időben történő tájékoztatására is fordítsanak nagyobb figyelmet.

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: átveszi a szót Dr. Illés Zsuzsanna jegyző asszonytól, majd felkéri a bizottságot, hogy szavazzanak a Településfejlesztési koncepciót érintő napirendi pontról.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

92/2018. (X.24.) sz. Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozat

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

- 1./ megtárgyalta a Településfejlesztési koncepció elfogadására irányuló napirendi pontot és javasolja a képviselő-testület felé a napirendi pont elhalasztását, annak rendkívüli ülésen történő megvitatását.
- 2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán

Településfejlesztési és Oktatási Bizottság elnöke

5./ Napirendi pont:

A nagyközségben hótólásra vállalkozóktól árajánlat bekérésére javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: ismerteti a napirendi pontot, ezt követően átadja a szót Dr. Illés Zsuzsanna jegyző asszonynak.

Dr. Illés Zsuzsanna jegyző: elmondja, hogy a Pénzügyi és Jogi Bizottság Galacz István, Pesti György és Zombori Károly egyéni vállalkozóktól javasolja az árajánlatok bekérését.

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: átveszi a szót Dr. Illés Zsuzsanna jegyző asszonytól, majd felkéri a bizottságot, hogy szavazzanak a nagyközségben a hótólásra vállalkozóktól árajánlat bekérésére irányuló napirendi pontról.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

93/2018. (X.24.) sz. Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozat

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

- 1./ megtárgyalta a nagyközségben a hótólásra vonatkozó napirendi pontot és javasolja a képviselő-testület felé, hogy 3 vállalkozótól (Zombori Károly 2254 Szentmártonkátai, Somogyi Béla u. 13/d., Pesti György 2254 Szentmártonkátai, József Attila u. 47. és Galacz István 2254 Szentmártonkátai, Tánicsics M. u. 20/a.) kérjen be árajánlatot.
- 2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán

Településfejlesztési és Oktatási Bizottság elnöke

6./ Napirendi pont:

A Tűzoltó utcai lakók kérelmére javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: ismerteti a napirendi pontot, ezt követően átadja a szót Dr. Illés Zsuzsanna jegyző asszonynak.

Dr. Illés Zsuzsanna jegyző: elmondja, hogy a Pénzügyi és Jogi Bizottság javasolja, hogy a Településfejlesztési és Oktatási Bizottság a város- és községgazdálkodási pénzből dolgozza ki a fedezetet.

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: átveszi a szót Dr. Illés Zsuzsanna jegyző asszonytól, majd felkéri a bizottságot, hogy szavazzanak a Tüzoltó utcai lakók kérelméről.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

94/2018. (X.24.) sz. Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozat

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ megtárgyalta a Tüzoltó utcai lakók útépítésre irányuló kérelmét és javasolja a képviselő-testület felé, hogy Galacz István (2254 Szentmártonkátai, Táncsics M. u. 20/a.) egyéni vállalkozótól kérjen árajánlatot az elvégzendő munkára.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán

Településfejlesztési és Oktatási Bizottság elnöke

7./ Napirendi pont:

Ingyenértékesítés iránti kérelemre javaslat (Hegedűs Péter).

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: ismerteti a napirendi pontot, ezt követően felkéri a bizottságot, hogy szavazzanak.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

95/2018. (X.24.) sz. Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozat

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ megtárgyalta az önkormányzat tulajdonát képező, Szentmártonkátai, 1641/41 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű, 3754 m²-nyi ingatlan megvásárlására irányuló kérelmet és javasolja a képviselő-testület felé, hogy az ingatlant az értékbecslő által megállapított áron, továbbá az értékbecslési- és a telekmegosztási díjat hozzáadva, értékesítse a minimális értékesítési áron.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán

Településfejlesztési és Oktatási Bizottság elnöke

8./ Napirendi pont:

Ingyenértékesítés iránti kérelemre javaslat (Pap Viktória).

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: ismerteti a napirendi pontot, ezt követően felkéri a bizottságot, hogy szavazzanak.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

96/2018. (X.24.) sz. Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozat

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ megtárgyalta az önkormányzat tulajdonát képező, Jókai utcában található 1319/15 hrsz.-ú ingatlan megvásárlására irányuló kérelmet és javasolja a képviselő-testület felé, hogy az ingatlan kerüljön felértékelésre, azt követően határozza meg a minimális értékesítési árat.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán

Településfejlesztési és Oktatási Bizottság elnöke

9./ Napirendi pont:

Ingatlanvásárlás iránti kérelemre javaslat (Béres István).

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: ismerteti a napirendi pontot, ezt követően felkéri a bizottságot, hogy szavazzanak.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

97/2018. (X.24.) sz. Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozat

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ megtárgyalta az önkormányzat tulajdonát képező külterületen található 0268/15 hrsz.-ú szőlő, 068/38. hrsz.-ú legelő, és 0328/11. hrsz.-ú legelő megnevezésű ingatlanok megvásárlására irányuló kérelmet és javasolja a képviselő-testület felé, hogy az ingatlan kerüljön felértékelésre, azt követően határozza meg az ingatlanok minimális értékesítési árat.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán

Településfejlesztési és Oktatási Bizottság elnöke

10./ Egyebek:

Az Egyebek napirendi pontnál a további felmerülő kérdések megtárgyalása történt meg.

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén a jelenlétet megköszönve bezárja az ülést.

Kmf.

Bartucz Zoltán

Bartucz Zoltán
bizottsági elnök



Gácsi Zsolt

Gácsi Zsolt
jegyzőkönyv hitelesítő