

**Szentmártonkátai Önkormányzat  
Pénzügyi és Jogi Bizottsága**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

Készült: 2017. december 13-án Szentmártonkátai Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottságának ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal díszterem

Jelen vannak: Baranyi Julianna elnök, Bene András Józsefné, Dr. Urbán Viktor bizottsági tag

Meghívottak: nincs meghívott

Tanácskozási joggal: dr. Fodor Zoltán polgármester, Kele Sándorné alpolgármester, Dr. Illés Zsuzsanna jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Némethné Povázson Éva vezető-tanácsos

Baranyi Julianna bizottság elnöke: köszönti a megjelenteket, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel jelen van 3 fő bizottsági tag. Felkér egy képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal Bene András Józsefné bizottsági tagot választja meg.

**231/2017. (XII.13.) sz. Pénzügyi és Jogi Bizottság határozat**

Szentmártonkátai Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága

1./ a 2017. december 13-i ülésén jegyzőkönyv hitelesítőnek Bene András Józsefné bizottsági tagot választja meg.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Baranyi Julianna  
pénzügyi és jogi bizottság elnöke

Baranyi Julianna bizottság elnöke: ismerteti a napirendi pontokat. Kéri a napirendi pontok elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal az alábbi napirendi pont tárgyalását fogadta el.

**232/2017. (XII.13.) sz. Pénzügyi és Jogi Bizottság határozat**

Szentmártonkátai Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottsága

1./ a 2017. december 13-i ülésén az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

**Napirend:**

1./ Start mintaprogramról tájékoztató.

2./Térítési díjak 2018. évre történő felülvizsgálata.

*Előterjesztő: Baranyi Julianna bizottság elnöke*

*(Az előterjesztés a képviselő-testület 2017. november 30-i ülésére kiküldésre került.)*

3./ Szentmártonkátai nagyközség Önkormányzata a Településképző védelméről szóló rendelet elfogadására javaslat

*Előterjesztő: Baranyi Julianna bizottság elnöke*

4./Az önkormányzat intézményeinél gáz, villany szolgáltatásra bekért árajánlatokról döntéshez javaslat.

*Előterjesztő: Baranyi Julianna bizottság elnöke*

5./ Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatára javaslat.

*Előterjesztő: Baranyi Julianna bizottság elnöke*

6./ Intézményekkel a munkamegosztási megállapodás jóváhagyására javaslat.

*Előterjesztő: Baranyi Julianna bizottság elnöke*

7./A II. számú háziiorvosi lakás felújítási költségének a jóváhagyására javaslat. Bérleti díj meghatározására javaslat.

*Előterjesztő: Baranyi Julianna bizottság elnöke*

8./ Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017.(II.14.) Önkormányzati rendelet módosítására javaslat.

*Előterjesztő: Baranyi Julianna bizottság elnöke*

9./ Önkormányzati biztosítások felülvizsgálatára javaslat.

*Előterjesztő: Baranyi Julianna bizottság elnöke*

10./Aprajafalva Óvoda és Konyha (Iskola utca) felújítás közbeszerzés elindítására javaslat.

*Előterjesztő: Baranyi Julianna bizottság elnöke*

11./ Út felújítás közbeszerzés elindítására javaslat. (Nefejcs u., Battha S. u., Temető u. )

*Előterjesztő: Baranyi Julianna bizottság elnöke*

12./ A képviselő-testület 2018. I. félévi munkatervének az elfogadására javaslat.

*Előterjesztő: Baranyi Julianna bizottság elnöke*

13./ Egyebek

- Képviselői és hozzátartozói vagyonynyilatkozatok leadásáról tájékoztató.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Baranyi Julianna  
bizottság elnöke

### **1./ Napirendi pont:**

Start mintaprogramról tájékoztató.

*E napirendi pont elnapolásra került.*

### **2./ Napirendi pont:**

Térítési díjak 2018. évre történő felülvizsgálata.

*Előterjesztő: Baranyi Julianna bizottság elnöke*

*(Az előterjesztés a képviselő-testület 2017. november 30-i ülésére kiküldésre került.)*

Baranyi Julianna bizottság elnöke: javasolja, hogy a térítési díjak felülvizsgálatra 2018. évben térjen vissza a bizottság.

### **3./ Napirendi pont:**

Szentmártonkátá nagyközség Önkormányzata a Településkép védelméről szóló rendelet elfogadására javaslat

*Előterjesztő: Baranyi Julianna bizottság elnöke*

Baranyi Julianna bizottság elnöke: átadja a szót Dr. Illés Zsuzsanna jegyzőnek.

Dr. Illés Zsuzsanna jegyző: jelzi, hogy a rendelet nem felel meg a jogszabályi előírásoknak. Részletesen ismerteti a hibákat a rendelet-tervezetben. A képviselő-testület vállalkozót bízott

meg a feladat ellátására, a vállalkozó feladata szakmailag egy megfelelő rendelet-tervezet elkészítése. A képviselőket kéri a szükséges intézkedések megtételére.

Ismerteti továbbá, hogy a Kr. 43/A. § (8) bekezdésének értelmében a polgármester a kézikönyv és a rendelet elfogadása előtt ismerteti a képviselő-testülettel a beérkezett véleményeket, az el nem fogadott véleményeket és azok indoklását, egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet, illetve az elfogadott vélemények alapján a kézikönyv tervezetében és a településképi rendelet tervezetében javasolt módosításokat.

Baranyi Julianna bizottság elnöke: kéri a bizottság véleményezését, felteszi szavazásra az elhangzottakat.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

### **233/2017. (XII.13.) sz. Pénzügyi és Jogi Bizottság határozat**

Szentmártonkátai Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottsága

- 1./ javasolja elfogadásra az említett javításokkal és módosításokkal Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata a Településképi védelméről szóló rendeletét.
- 2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Baranyi Julianna  
pénzügyi és jogi bizottság elnöke

#### **4./ Napirendi pont:**

Az önkormányzat intézményeinél gáz, villany szolgáltatásra bekért árajánlatokról döntéshez javaslat.

*Előterjesztő: Baranyi Julianna bizottság elnöke*

Baranyi Julianna bizottság elnöke: felnyitja a zárt borítékban érkezett ajánlatokat és ismerteti azokat.

Kéri a bizottság véleményezését, felteszi szavazásra az elhangzottakat.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

### **234/2017. (XII.13.) sz. Pénzügyi és Jogi Bizottság határozat**

Szentmártonkátai Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottsága

- 1./ megtárgyalta az önkormányzat és intézményei földgáz energia szükségletének beszerzésére beérkezett ajánlatokat és javasolja az NKM Földgázszolgáltató Zrt. –vel a szerződés megkötését.
- 2./ megtárgyalta az önkormányzat és intézményei villamos energia szükségletének beszerzésére beérkezett ajánlatokat és javasolja az MVM Partner Zrt. –vel a szerződés megkötését.
- 3./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Baranyi Julianna  
pénzügyi és jogi bizottság elnöke

#### **5./ Napirendi pont:**

Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatára javaslat.

*Előterjesztő: Baranyi Julianna bizottság elnöke*

Baranyi Julianna bizottság elnöke: kéri a bizottság véleményezését, felteszi szavazásra az elhangzottakat.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

### **235/2017. (XII.13.) sz. Pénzügyi és Jogi Bizottság határozat**

Szentmártonkátai Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottsága

- 1./ javasolja jóváhagyni a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodást.
- 2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Baranyi Julianna  
pénzügyi és jogi bizottság elnöke

#### **6./ Napirendi pont:**

Intézményekkel a munkamegosztási megállapodás jóváhagyására

*Előterjesztő: Baranyi Julianna bizottság elnöke*

Baranyi Julianna bizottság elnöke: kéri a bizottság véleményezését, felteszi szavazásra az elhangzottakat.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

### **236/2017. (XII.13.) sz. Pénzügyi és Jogi Bizottság határozat**

Szentmártonkátai Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottsága

- 1./ javasolja jóváhagyni a Szentmártonkátai Aprajafalva Óvoda és Konyha illetve a Szabó Magda Nagyközségi Könyvtár és Teleház intézményekkel a munkamegosztási megállapodást.
- 2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Baranyi Julianna  
pénzügyi és jogi bizottság elnöke

#### **7./ Napirendi pont:**

A II. számú háziiorvosi lakás felújítási költségének a jóváhagyására javaslat. Bérleti díj meghatározására javaslat.

*Előterjesztő: Baranyi Julianna bizottság elnöke*

Baranyi Julianna bizottság elnöke: kéri a bizottság véleményezését, felteszi szavazásra az elhangzottakat.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

### **237/2017. (XII.13.) sz. Pénzügyi és Jogi Bizottság határozat**

Szentmártonkátai Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottsága

- 1./ megtárgyalta a II. számú háziiorvosi szolgálathoz tartozó lakás felújításának költségét és javasolja, hogy a bruttó 5.933.510,- Ft azaz ötmillió-kilencszázharmincháromezer-ötszázötz

forintot az NHA Kft. (2097 Pilisborosjenő, Fő út 013/31.) részére a költségvetésben az út- és járdaépítés II. ütem terhére biztosítani

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Baranyi Julianna  
pénzügyi és jogi bizottság elnöke

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

### **238/2017. (XII.13.) sz. Pénzügyi és Jogi Bizottság határozat**

Szentmártonkátai Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottsága

1./ megtárgyalta az önkormányzati lakások lakásbérletének megállapításáról szóló rendelet módosítását és javasolja a bérleti díjak összegét 30%-al megemelni.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Baranyi Julianna  
pénzügyi és jogi bizottság elnöke

#### **8./ Napirendi pont:**

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017.(II.14.) Önkormányzati rendelet módosítására javaslat.

*Előterjesztő: Baranyi Julianna bizottság elnöke*

*E napirendi pont a januári ülésen kerül megtárgyalásra.*

#### **9./ Napirendi pont:**

Önkormányzati biztosítások felülvizsgálatára javaslat.

*Előterjesztő: Baranyi Julianna bizottság elnöke*

*E napirendi pont elnapolásra kerül.*

#### **10./ Napirendi pont:**

Aprajafalva Óvoda és Konyha (Iskola utca) felújítás közbeszerzés elindítására javaslat.

*Előterjesztő: Baranyi Julianna bizottság elnöke*

Baranyi Julianna bizottság elnöke: ismerteti a napirendi pontot kéri a bizottság véleményezését, felteszi szavazásra az elhangzottakat.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

### **239/2017. (XII.13.) sz. Pénzügyi és Jogi Bizottság határozat**

Szentmártonkátai Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottsága

1./ javasolja a Szentmártonkátai Aprajafalva Óvoda és Konyha felújítása tárgyú, közbeszerzési eljárás elindítását.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Baranyi Julianna

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

**240/2017. (XII.13.) sz. Pénzügyi és Jogi Bizottság határozat**

Szentmártonkátai Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottsága

- 1./ javasolja megbízni dr. Kovács Krisztinát (4400 Nyíregyháza, Szegfű utca 73. B. II/5.) az Aprajafalva Óvoda és Konyha fejlesztésének a közbeszerzési eljárás lebonyolítására
- 2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Baranyi Julianna  
pénzügyi és jogi bizottság elnöke

**11./ Napirendi pont:**

Út felújítás közbeszerzés elindítására javaslat. (Nefejcs u., Battha S. u., Temető u. )

*Előterjesztő: Baranyi Julianna bizottság elnöke*

Baranyi Julianna bizottság elnöke: ismerteti a napirendi pontot kéri a bizottság véleményezését, felteszi szavazásra az elhangzottakat.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

**241/2017. (XII.13.) sz. Pénzügyi és Jogi Bizottság határozat**

Szentmártonkátai Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottsága

- 1./ javasolja az Út felújítás (Nefejcs u., Battha S. u., Temető u. ) tárgyú, közbeszerzési eljárás elindítását.
- 2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Baranyi Julianna  
pénzügyi és jogi bizottság elnöke

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

**242/2017. (XII.13.) sz. Pénzügyi és Jogi Bizottság határozat**

Szentmártonkátai Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottsága

- 1./ javasolja megbízni dr. Kovács Krisztinát (4400 Nyíregyháza, Szegfű utca 73. B. II/5.) az Út felújítás (Nefejcs u., Battha S. u., Temető u. ) közbeszerzési eljárás lebonyolítására.
- 2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Baranyi Julianna  
pénzügyi és jogi bizottság elnöke

**12./ Napirendi pont:**

A képviselő-testület 2018. I. félévi munkatervének az elfogadására javaslat.  
*Előterjesztő: Baranyi Julianna bizottság elnöke*

Baranyi Julianna bizottság elnöke: ismerteti a napirendi pontot kéri a bizottság véleményezését, felteszi szavazásra az elhangzottakat.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

### **243/2017. (XII.13.) sz. Pénzügyi és Jogi Bizottság határozat**

Szentmártonkátai Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottsága

- 1./ javasolja a képviselő-testület 2018. I. félévi munkatervének az elfogadását.
- 2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Baranyi Julianna  
 pénzügyi és jogi bizottság elnöke

#### **13./ Napirendi pont:**

Egyebek

- Képviselői és hozzátartozói vagyonynyilatkozatok leadásáról tájékoztató.

Dr. Illés Zsuzsanna jegyző: tájékoztatja a bizottságot, hogy a képviselőknek és hozzátartozóinak minden év január 31-ig vagyonynyilatkozatot kell tenniük.  
 Felhívja a bizottság figyelmét, hogy az előirányzatok kereteit tartsák szem előtt.

Dr. Fodor Zoltán polgármester: tájékoztatja a bizottságot, hogy azzal keresték fel az önkormányzatot, hogy egy cég a vasúton túl területet szeretne vásárolni és napelem parkot kialakítani.

Baranyi Julianna bizottság elnöke: kéri a bizottság véleményezését, felteszi szavazásra az elhangzottakat.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

### **244/2017. (XII.13.) sz. Pénzügyi és Jogi Bizottság határozat**

Szentmártonkátai Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottsága

- 1./ javasolja a telekeladást azzal feltétellel, hogy amennyiben a jogszabálynak megfelel akkor telepíthet a vállalkozó napelem parkot.
- 2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Baranyi Julianna  
 pénzügyi és jogi bizottság elnöke

Baranyi Julianna bizottság elnöke: felteszi szavazásra a telekegyesítéssel kapcsolatos határozati javaslatot. Kéri a bizottság tagjait, hogy szavazzanak.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

**245/2017. (XII.13.) sz. Pénzügyi és Jogi Bizottság határozat**

Szentmártonkáta Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottsága

1./ Szentmártonkáta Önkormányzat Képviselő-testülete a Szentmártonkáta, Battha Sámuel utcában lévő 1369, 2733/5, 2733/6 és 2733/7. hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan kezdeményezte a telekalakítási eljárást, melyben a fenti ingatlanok összevonását kérte.

A Dorner Földmérési Bt. által 107/2017. munkaszámú és 560/2017. sz. záradékolással elkészített változási vázrajzot a változás utáni állapot szerint támogatja.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Baranyi Julianna  
pénzügyi és jogi bizottság elnöke

Baranyi Julianna bizottság elnöke: egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén bezárja az ülést.

Kmf.



*Baranyi Julianna*  
Baranyi Julianna  
pénzügyi és jogi bizottság elnöke

*Bene András Józsefné*  
Bene András Józsefné  
bizottsági tag