

# Szentmártonkátai Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottsága

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2016. február 1-jén Szentmártonkátai Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottságának **rendkívüli** ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal díszterem

Jelen vannak: Baranyi Julianna elnök, Bartucz Zoltán képviselő, Bene András Józsefné Dr. Gál János bizottsági tag,

Meghívottak: nincs meghívott

Tanácskozási joggal: Fodor Zoltán polgármester, Kele Sándorné alpolgármester, Dr. Illés Zsuzsanna jegyző, Fejős László, Skoda Ferenc képviselők

Jegyzőkönyvvezető: Némethné Povázson Éva vezető-tanácsos

Baranyi Julianna bizottság elnöke: köszönti a megjelenteket, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel jelen van 4 fő bizottsági tag. Felkér egy képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal Dr. Gál János képviselőt választja meg.

### 6/2016. (II.1.) sz. Pénzügyi és Jogi Bizottság határozat

Szentmártonkátai Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága

1./ a 2016. február 1-i ülésén jegyzőkönyv hitelesítőnek Dr. Gál János képviselőt választja meg.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Baranyi Julianna  
pénzügyi és jogi bizottság elnöke

Baranyi Julianna bizottság elnöke: Ismerteti a napirendi pontokat, kéri a napirendi pontok elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el.

### 7/2016. (II.1.) sz. Pénzügyi és Jogi Bizottság határozat

Szentmártonkátai Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottsága

1./ a 2016. február 1-i ülésén az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

#### **Napirend:**

1./ Fogorvosi épület felújítása során a vállalkozási szerződésben foglaltak ügyében döntéshez javaslat.

*Előterjesztő: Baranyi Julianna bizottság elnöke*

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Baranyi Julianna  
pénzügyi és jogi bizottság elnöke

#### **1./ Napirendi pont:**

Fogorvosi épület felújítása során a vállalkozási szerződésben foglaltak ügyében döntéshez javaslat.

*Előterjesztő: Baranyi Julianna bizottság elnöke*

Baranyi Julianna bizottság elnöke: átadja a szót Fodor Zoltán polgármesternek.

Fodor Zoltán polgármester: tájékoztatja a bizottságot, hogy a használatba vételi engedélyhez többek között a Ceglédi Építéshatóságnak az előírásai szerint – helyszíni szemlén jegyzőkönyvbe vették

ezeket – a villanszerelés befejezését tették függővé, ami azóta megvalósult a védőnői részben. A sít elszállítás, illetve jelezték, hogy az emeleten van egy repedt ablak és azt kell cserélni. A közútkezelői hozzájárulás és a környezetvédelmi hatóságtól is kellene engedélyek. Továbbá a vállalkozó részéről kell a felelős műszaki vezetői nyilatkozat, illetve az építési terület visszaadása az önkormányzat részére. Ha ezek mind meg vannak, akkor tudják a használatba vételi engedélyt kiadni.

Elmondja, hogy az előző ülésen megszavazta a testület tizenhatmillió-négyszázezer forint kifizetését. Az I. ütemből hátra van még a vállalkozónak hárommillió-ötszázezer forint értékű munka, Huszár úr számolta ezt az összeget ráhagyással. Illetve a II. ütemből kettőmillió-ötszázezer forintnyi volt hátra. Időközben a II. ütemet befejezték.

Elmondja, hogy jelenleg 20.128.550,- Ft-ról nyújtott be számlát a vállalkozó, ami nem az I. ütem második 50%-a, hanem az I. ütem és II. ütem munkálatainak az összege összevonva.

Ezen felül még marad kilencmillió forint és ebből kerülne levonásra a kötbér, a maradék ötmillió forintból pedig vissza lenne tartva a jól teljesítési garancia és marad kettőmillió-ötszázezer forint az I. ütemből maradt munkákra.

*Dr. Illés Zsuzsanna jegyző megérkezik az ülésre.*

Dr. Gál János bizottsági tag: javasolja, hogy a szakhatóságokkal legyen egyeztetve és iratminta bekérve, hogy mi legyen a pontos tartalma és szakszerű legyen. Valamint figyelembe kell venni, hogy a II. ütemből is előteljesített a vállalkozó.

Baranyi Julianna bizottság elnöke: kéri a bizottság véleményezését, felteszi szavazásra az elhangzottakat.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

### **8/2016. (II.1.) sz. Pénzügyi és Jogi Bizottság határozat**

Szentmártonkátai Önkormányzat Pénzügyi és Jogi Bizottsága

1./ javasolja a Fogorvosi rendelő épület átalakítása és bővítése tárgyú beruházás kapcsán a 20.128.550,- Ft azaz húszmillió-egyszázhuszonnyolcezer-ötszázötven forint kifizetését - a Kerepesi Tetőtér Kft. részére – az I. ütem és az előteljesített II. ütem munkálataira vonatkozóan, azzal a kikötéssel, hogy a vállalkozó adja át a használatbavételi engedélyhez szükséges felelős műszaki vezetői nyilatkozatot, illetve a munkaterületet a megrendelő önkormányzat részére.

Javasolja továbbá, hogy a nyilatkozatokat a Ceglédi Építéshatósággal egyeztetve kérjük meg.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Baranyi Julianna  
pénzügyi és jogi bizottság elnöke

Baranyi Julianna pénzügyi és jogi bizottság elnöke: egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén a jelenlétet megköszönve bezárja az ülést.

Kmf.



*Baranyi Julianna*  
Baranyi Julianna  
pénzügyi bizottság elnöke

*Dr. Gál János*  
Dr. Gál János  
bizottsági tag