

**Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzat  
Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült: 2017. november 27-én** Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottságának ülésén.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal díszterme

**Jelen vannak:** Bartucz Zoltán, Fejős László, Gácsi Zsolt, Hajnal Antal, Hajnal Etelka

**Tanácskozási joggal meghívottak:** Dr. Illés Zsuzsanna jegyző

**További meghívottak:** Barna István, Makra Attila, Medgyes Károly a Grep Zrt. szakemberei

**Jegyzőkönyvvezető:** Safranyik István műszaki főmunkatárs

**Bartucz Zoltán bizottság elnöke:** köszönti az ülésen megjelenteket, a bizottság tagjait, valamint a jelenlevőket. Ezt követően az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 4 fő bizottsági tag.

**Bartucz Zoltán bizottság elnöke:** felkéri Hajnal Etelka bizottsági tagot jegyzőkönyv hitelesítőnek.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**124/2017. (XI.27.) sz. Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozat**

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

- 1./ a 2017. november 27-ei ülésén jegyzőkönyv hitelesítőnek Hajnal Etelka bizottsági tagot választja meg.
- 2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán

Településfejlesztési és Oktatási Bizottság elnöke

**Bartucz Zoltán bizottság elnöke:** ismerteti a napirendi pontokat. Szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadását.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

**125/2017. (XI.27.) sz. Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozat**

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

- 1./ a 2017. november 27-ei ülésén az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

**Napirendi pontok:**

- 1./ Településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet véleményezése.  
*Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke*
- 2./ Leader pályázaton való részvételről döntésre javaslat.  
*Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke*
- 3./ Aprajafalva Óvoda és Konyha (Iskola utca) felújítás közbeszerzés elindításáról döntésre javaslat.  
*Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke*
- 4./ A közterületeken hótólásra vállalkozók megbízására javaslat.

*Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke*

5./ Gref Zrt. közvilágítás korszerűsítése iránti ajánlatára javaslat.

*Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke*

6./ Laczkó Gyártó és Szolgáltató Kft. ingatlan bérlete iránti kérelmére javaslat.

*Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke*

7./ Fejős László önkormányzati képviselő indítványaira javaslat.

*Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke*

8./ Egyebek

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság a 6./ napirendi pontot előreveszi, mellyel minden bizottsági tag egyetért.

### **1. napirendi pont:**

Laczkó Gyártó és Szolgáltató Kft. ingatlan bérlete iránti kérelmére javaslat.

*Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke*

Laczkó Gyártó és Szolgáltató Kft. ingatlan bérlete iránti kérelmére javaslat napirendi pont nem került megtárgyalásra. Laczkó Sándor, a Laczkó Gyártó és Szolgáltató Kft. ügyvezetője az ülés előtt megjelent és a bizottsági tagokkal helyszíni szemle megtartásában egyeztek meg a döntés mérlegelése előtt.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság az 5./ napirendi pontot előreveszi, mellyel minden bizottsági tag egyetért.

### **2. napirendi pont:**

Gref Zrt. közvilágítás korszerűsítése iránti ajánlatára javaslat.

*Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke*

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: ismerteti a napirendi pontot, majd átadja a szót a Gref Zrt. szakembereinek.

A Gref Zrt. szakemberei elmondják ajánlatukat.

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: átveszi a szót a Gref Zrt. szakembereitől.

*Hajnal Antal bizottsági tag megérkezik az ülésre.*

Ezen napirendi pontnál döntés nem született, azonban elhangzott, hogy a Gref Zrt.-nek Újhartyánban és Érden vannak referencia munkái, amit célszerű lenne megnézni.

*A Gref Zrt. szakemberei távoztak az ülésről.*

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság az 1./ napirendi pontot előreveszi, mellyel minden bizottsági tag egyetért.

### **3. napirendi pont:**

Településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet véleményezése.

*Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke*

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: ismerteti a napirendi pontot, majd átadja a szót Dr. Illés Zsuzsanna jegyzőnek.

Dr. Illés Zsuzsanna jegyző: jelzi, hogy a rendelet nem felel meg a jogszabályi előírásoknak. Részletesen ismerteti a hibákat a rendelet-tervezetben. A képviselő-testület vállalkozót bízott meg a feladat ellátására, a vállalkozó feladata szakmailag egy megfelelő rendelet-tervezet elkészítése. A képviselőket kéri a szükséges intézkedések megtételére.

Ezen napirendi pontnál döntés nem született, azonban elhangzott, hogy a Településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet véleményezéséhez szükséges Kiss Csaba jelenléte és bizonyos pontokon a szakmai értékelő magyarázata. Egy előre egyeztetett délelőtti napon legyen egy megbeszélés Kiss Csaba személyes jelenlétével.

#### **4. napirendi pont:**

A közterületeken hótólásra vállalkozók megbízására javaslat.

*Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke*

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: ismerteti a napirendi pontot, ezt követően felkéri a bizottságot, hogy szavazzanak.

*Dr. Illés Zsuzsanna jegyző távozik az ülésről.*

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **126/2017. (XI.27.) sz. Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozat**

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ megtárgyalta a közterületeken a hótólásra vonatkozó napirendi pontot és javasolja a képviselő-testület felé a 3 vállalkozó (Zombori Károly 2254 Szentmártonkátai, Somogyi Béla u. 13/d., Pesti György 2254 Szentmártonkátai, József Attila u. 47. és Galacz István 2254 Szentmártonkátai, Tánicsics M. u. 20/a.) megbízását.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán

Településfejlesztési és Oktatási Bizottság elnöke

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság a 2./ napirendi pontot előreveszi, mellyel minden bizottsági tag egyetért.

#### **5. napirendi pont:**

Leader pályázaton való részvételről döntésre javaslat.

*Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke*

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: ismerteti a napirendi pontot, ezt követően felkéri a bizottságot, hogy szavazzanak.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **127/2017. (XI.27.) sz. Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozat**

Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ megtárgyalta a Leader pályázatra vonatkozó napirendi pontot és a képviselő-testület felé javasolja a pályázatban való részvételt.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán  
Településfejlesztési és Oktatási Bizottság elnöke

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság a 7./ napirendi pontot előreveszi, mellyel minden bizottsági tag egyetért.

**6. napirendi pont:**

Fejős László önkormányzati képviselő indítványaira javaslat.

*Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke*

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: ismerteti a József Attila köz, Bacsó Béla út sarkán élők problémájára vonatkozó napirendi pontot.

Ezen napirendi pontnál döntés nem született, azonban elhangzott, hogy az érintett útszakasz beépítetlen terület, nem út megnevezésű. Először ezt kell rendezni, a csapadékvíz-elveztetést pedig meg kell oldani.

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: ismerteti a teremigénylésre vonatkozó napirendi pontot.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**128/2017. (XI.27.) sz. Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozat**

Szentmártonkátá Nagyközség Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ megtárgyalta Fejős László teremigénylésre vonatkozó indítványait, és a képviselő-testület felé javasolja, hogy a Szabó Magda Nagyközségi Könyvtár és Teleház felső terme legyen kulturális célra kiadva.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán  
Településfejlesztési és Oktatási Bizottság elnöke

**Az Aprajafalva Óvoda és Konyha (Iskola utca) felújítás közbeszerzés elindításáról döntésre javaslat, azaz a 3. napirendi pont halasztásra került.**

**Az Egyebek napirendi pontnál megtárgyalandó észrevétel nem hangzott el.**

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén a jelenléte megköszönve bezárja az ülést.



Bartucz Zoltán  
bizottsági elnök



*Hajnal Etelka*  
Hajnal Etelka  
jegyzőkönyv hitelesítő