

**Szentmártonkátai Önkormányzat
Településfejlesztési és Oktatási Bizottság**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2014. november 25-én Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottságának ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal díszterem

Jelen vannak: Bartucz Zoltán, Fejős László, Gácsi Zsolt, Hajnal Antal, Hajnal Etelka bizottsági tag

Meghívottak közül megjelentek: nincs meghívott

Tanácskozási joggal: Dr. Illés Zsuzsanna jegyző, Fodor Zoltán polgármester, Kele Sándorné alpolgármester

Jegyzőkönyvvezető: Barad Tamás műszaki előadó

Bartucz Zoltán a bizottság elnöke megnyitja az ülést, köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozatképes, jelen van 5 fő. A megjelentekre való tekintettel először zárt ülést rendel el, majd pedig a 6. napirendi pontot tárgyalja.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal az alábbi napirendi pont tárgyalását fogadta el.

57/2014. (XI.25) sz Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozat

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ a 2014. november 25-ei ülésén az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

Napirend:

ZÁRT ÜLÉS:

1./ Személyi ügyben javaslat

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

NYÍLT ÜLÉS:

1./ Szentmártonkátai Újság nyomdai munkáinak az elvégzésére vállalkozó megbízására javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

2./ Áram szolgáltatásra kiírt közbeszerzés elfogadására javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

3./ Földgázszolgáltatásra kiírt közbeszerzés elfogadására javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

4./ Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadására javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

5./ 2015. évre vonatkozó helyi adó mértékének meghatározására, felülvizsgálatára javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

6./ Klíma ügyében határozat elfogadására javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

7./ Hótolásra vállalkozó megbízására javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

8./ Önkormányzati bérlakások kiutalásáról döntésre javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

9./ Szentmártonkátai Református Egyházközség kérelme forgalomcsillapító eszköz elhelyezése iránt.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

10./ Világító lámpatestek felszerelése iránti kérelem elfogadására javaslat (Pelikán Izabella)

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

11./ ÉMÁSZ közvilágításra ajánlata

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

12./ Egyebek

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán
bizottság elnöke

1./ Napirendi pont:

Szentmártonkátai Újság nyomdai munkáinak az elvégzésére vállalkozó megbízására javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: Ismerteti a kettő árajánlatot.

Hajnal Etelka: Megjegyzi, hogy a színes borító miatt a Tápió nyomdát javasolja.

Kele Sándorné alpolgármester: Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy a Pénzügyi és Jogi Bizottság javasolta a Tápió nyomdát, azzal a feltétellel, hogy csökkenjen az újság elkészítésének ideje.

Fodor Zoltán polgármester: A Pénzügyi és Jogi Bizottság kötbér bevezetését javasolta.

Gácsi Zsolt: Jó megoldásnak tartja a kötbért.

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: Felteszi szavazásra a javaslatot.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

59/2014. (XI.25) sz Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozat

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ javasolja, hogy a Szentmártonkátai Újság nyomdai munkáinak az elvégzésével 2015. január 1-jétől – 2015. december 31-ig a Tápió Nyomda Kft. (2724 Újlengyel, Petőfi Sándor utca 48.) bízta meg azzal a kitéttel, hogy az újság végleges jóváhagyást követően három munkanapon belül nem küldi az újságot, akkor kötbért számít fel az önkormányzat.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán
bizottság elnöke

2./ Napirendi pont:

Áram szolgáltatásra kiírt közbeszerzés elfogadására javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: Tájékoztatja a bizottság tagjait a két árajánlatról, megállapítja, hogy az MVM árajánlata kedvezőbb.

Fodor Zoltán polgármester: A Pénzügyi és Jogi Bizottság is erre a döntésre jutott.

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: Felteszi szavazásra a javaslatot.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

60/2014. (XI.25) sz Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozat

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ javasolja, hogy az MVM Partner Zrt. maradjon az áramszolgáltató.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán
bizottság elnöke

3./ Napirendi pont:

Földgázszolgáltatásra kiírt közbeszerzés elfogadására javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: Ismerteti a beérkezett kettő árajánlatot és a Főgáz szolgáltatót állapítja meg gazdaságosabbnak.

Fodor Zoltán polgármester: A Közbeszerzési Bizottság is a Főgáz szolgáltatót javasolta.

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: Felteszi szavazásra a javaslatot.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

61/2014. (XI.25) sz Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozat

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ javasolja, hogy a Főgáz Zrt. szolgáltató végezze továbbra is a földgázszolgáltatást.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán
bizottság elnöke

4./ Napirendi pont:

Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadására javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

Fodor Zoltán polgármester: Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzata át lett dolgozva a hatályos jogszabályoknak megfelelően.

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: Szavazásra teszi fel Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadását.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

62/2014. (XI.25) sz Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozat

Szentmártonkáta Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ javasolja Szentmártonkáta Nagyközség Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatát elfogadására.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán
bizottság elnöke

5./ Napirendi pont:

2015. évre vonatkozó helyi adó mértékének meghatározására, felülvizsgálatára javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

Fodor Zoltán polgármester: Összefoglalja a bizottságnak a Pénzügyi és Jogi Bizottságon elhangzottakat. Kiemeli, hogy régóta nem volt emelés, új adók bevezetését nem javasolja, viszont a jelenlegiek emelését aktuálisnak tartaná.

Fejős László: Támogatja az emelést és érdeklődik a gépjárműadó, illetve a kommunális adó tartozások behajtásával kapcsolatban, hivatkozva arra, hogy az újságban több tartozás is olvasható.

Dr. Illés Zsuzsanna jegyző: Elmondja, hogy minden adónem különbözik, eltérően lehet ezeket behajtani. Ezután röviden összefoglalja az egyes adónemek behajtásának módjait.

Fodor Zoltán polgármester: Határozott fellépés történt az adók beszédésével kapcsolatban, nem volt részletfizetési lehetőség, év végi egy összegű fizetés és más könnyített megoldás sem. Jelenleg három alkalmazott foglalkozik az adóügyekkel, ezáltal sokkal gördülékenyebb a munkavégzés. Továbbá javasolja az emelést.

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: Felteszi szavazásra az adók emelését. A kommunális adó emelését 7.000 Ft-ról 8.000 Ft-ra és az iparüzési adó emelését 1,6 %-ról, 1,8 %-ra.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

63/2014. (XI.25) sz Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozat

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

- 1./ javasolja a kommunális adó emelését 7.000 Ft-ról 8.000 Ft-ra és az iparüzési adó emelését 1,6 %-ról, 1,8 %-ra.
- 2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán
bizottság elnöke

6./ Napirendi pont:

Klíma ügyében határozat elfogadására javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

Fodor Zoltán polgármester: Ismerteti, hogy már az ügyben készült határozat, amit el is fogadtak, néhány kiegészítéssel.

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: Felteszi szavazásra a javaslatot.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

64/2014. (XI.25) sz Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozat

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

- 1./ javasolja a Klíma ügyében lévő határozatot elfogadására.
- 2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán
bizottság elnöke

7./ Napirendi pont:

Hótolásra vállalkozó megbízására javaslat

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

Fodor Zoltán polgármester: Zombori Károly a tavalyi (7000 Ft/óra) áron vállalja a munkát. Pestiné Mészáros Katalin nem tud idén számlát adni, a könyvelő javaslata a megbízási szerződés volt. Megoldásnak még Hajnal Gábor tekinthető, mivel a megfelelő gép rendelkezésére áll, viszont a szükséges jogosítvánnyal rendelkező alkalmazottja nincsen.

Gácsi Zsolt: Galacz István az egyeztetés során nem zárkozott el, Gáborral való egyeztetés után több információval tud szolgálni.

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: Zombori Károllyal való szerződéskötést felteszi szavazásra, a település másik felét érintő hótolást végző személy megszavazása pedig javasolja, hogy a testület előtt történjen.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

65/2014. (XI.25) sz Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozat

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ javasolja Zombori Károllyal a szerződéskötést az előző évi áron (7000 Ft/óra), illetve a javasolja, hogy a település másik oldalát érintő hótólást végző személy megszavazása a testületi ülésen történjen.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán
bizottság elnöke

8./ Napirendi pont:

Önkormányzati bérlakások kiutalásáról döntésre javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

Fodor Zoltán polgármester: Ismerteti a kérelem tartalmát. Elmondja, hogy kettő üres bérlakás van jelenleg, melyekben az elszállásolás már megtörtént. Tájékoztatja a bizottság tagjait arról a kérésről, miszerint a téli időszakban a munkavégzés szünetel, így a lakásokra nem tartanak igényt, viszont tavasszal szintén igényt tartanának a fent említett lakásokra. Továbbá ismerteti a Pénzügyi és Jogi Bizottság javaslatát, amely 15.000 Ft-os készenléti díjat tartalmaz.

Fejős László: Javasolja, hogy legyen készítve fényképes dokumentáció, állagmegóvás céljából.

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: Felteszi szavazásra a javaslatot, kiegészítve a téli időszakot érintő 15.000 Ft-os készenléti díjjal.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

66/2014. (XI.25) sz Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozat

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ javasolja, hogy kerüljenek kiutalásra a Warrant-Bau Kft. részére az önkormányzati bérlakások, azzal a kiegészítéssel, miszerint a téli időszakban 15.000 Ft készenléti díjat kötelesek fizetni.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán
bizottság elnöke

9./ Napirendi pont:

Szentmártonkátai Református Egyházközség kérelme forgalomcsillapító eszköz elhelyezése iránt.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: Tájékoztatja a bizottságot a Szentmártonkátai Református Egyházközség kérelméről, továbbá elmondja, hogy gátkő elhelyezése merült fel, illetve a munkálatokat a Szentmártonkátai Településüzemeltetési Nonprofit Kft. végezné.

Hajnal Antal: Kérdése, hogy milyen magas lenne a gátkő, valamint valóban indokolt-e forgalomcsillapító eszköz elhelyezése

Fodor Zoltán polgármester: Ismerteti, hogy van lehetőség még műanyag elemekből álló forgalomcsillapító eszköz kiépítésére, illetve az aszfalt is megoldásnak tekinthető. Hozzáteszi, a műanyag elemekből álló verzió a nagy súlyterhelés miatt nem megfelelő. Véleménye, a főút felől nem szükséges az eszköz kiépítése, elég a Honvéd utca felől, valamint azt a kérdést kellene megválaszolni, hogy ténylegesen indokolt-e az eszköz.

Fejős László: Az aszfaltot, mint lehetőséget nem javasolja. Véleménye szerint indokolt a forgalomcsillapító eszköz, továbbá szerinte úgy a Honvéd utca felől, mint a főút felől ki kell építeni.

Hajnal Antal: Kijelenti, hogy utána kell nézni a kiépítés menetének.

Fodor Zoltán polgármester: Az úttervezőtől szabványt, a Szentmártonkátai Településüzemeltetési Nonprofit Kft-től árajánlatot kell megkérni.

Hajnal Antal: Kérdése, hogy amennyiben kint van a 30 km/h-ás sebesség korlátozó tábla, mennyire indokolt a „fekvőrendőr”?

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: Indokoltnak véli a forgalomcsillapító eszközt, mivel az út mellett sorban parkoló autók és busz miatt takarásban vannak a gyerekek.

Hajnal Antal: Továbbra is azt a kérdést teszi fel, hogy indokolt-e az eszköz, szerinte az utcában lévő körülmények nem támasztják alá az eszköz kiépítését.

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: Megkérdőjelezi az eszköz kiépítését, abból a szempontból, hogy az utcában zajló teherforgalom mellett mennyire lenne az időtálló. Mindezek után felteszi szavazásra a kérelmet, azokkal a kikötésekkel, hogy a Szentmártonkátai Településüzemeltetési Nonprofit Kft-től árajánlatot kell kérni, valamint meg kell keresni a Fodor Zoltán polgármester által ajánlott szakembert.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 4 igen és 1 tartózkodó szavazattal meghozta határozatát.

67/2014. (XI.25) sz Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozat

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ javasolja a Szentmártonkátai Református Egyházközség kérelmét elfogadásra - forgalomcsillapító eszköz elhelyezését a Somogyi Béla utcában, de előtte a Szentmártonkátai Településüzemeltetési Nonprofit Kft-től árajánlatot kell kérni a forgalomcsillapító eszköz elhelyezésével kapcsolatban. Továbbá javasolja az ügybe szakember bevonását.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán
bizottság elnöke

10./ Napirendi pont:

Világító lámpatestek felszerelése iránti kérelem elfogadására javaslat (Pelikán Izabella)

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: Felolvassa a kérelmet a bizottság tagjainak.

Hajnal Antal: Sötét van abban a dűlőben és az út is egyenetlen. Egy lámpa fel van szerelve, ami időrelés, alkonykapcsolós.

Fodor Zoltán polgármester: Az alkonykapcsolós lámpák darabja 60.000 Ft. Több lámpa lett vásárolva, melyekből került a játszótérre, illetve a Márton utca sarkára is.

Gácsi Zsolt: A kérelemben 12 oszlop szerepel, ezek közül egyen már van lámpa.

Hajnal Antal: Vélemény szerint minden második oszlopra elég lenne felszerelni egy lámpát.

Fodor Zoltán polgármester: Kijelenti, hogy minden harmadik oszlopra szerelt lámpa is elegendő lenne.

Hajnal Antal: Elmondja, hogy a fent említett alkonykapcsolós lámpa lenne a legkedvezőbb megoldás, hiszen a villany kiépítése költséges lenne, tekintettel az Önkormányzat szűkös anyagi helyzetére.

Fodor Zoltán polgármester: A következő évben 4-5 db alkonykapcsolós lámpa vásárlása szükséges. Továbbá felveti problémaként, hogy a településen több nagyobb kátyú is van (Nefelejcs utca, Szúnyogos dűlő, Szőlő utca, Tölgyes). Ezekre is nagy figyelmet kell fordítani.

Kele Sándorné alpolgármester: Kérdése, hogy ezeken a helyeken árkok nincsenek?

Hajnal Antal: Elmondja, hogy az említett utcákban árkok kialakítására nincs lehetőség. Az utak rendbetétele valóban fontos, ám ezeket semmi kép nem lehet homokkal feltölteni, mivel az kimosódik, vasútkő alkalmazása lenne indokolt. A kövekkel kapcsolatban Fejős Károlyt lenne érdemes megkeresni.

Gácsi Zsolt: Ajánlja, hogy mindenekelőtt legyen felmérve a szükséges kőmennyiség.

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: Felteszi szavazásra a kérelmet, azzal a kiegészítéssel, hogy a lámpák csak a jövő évi költségvetésből lesznek beszerezve. Valamint a rossz állapotú utak rendbehozatala időszerű lenne, melyet minél előbb meg kell oldani.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

68/2014. (XI.25) sz Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozat

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

- 1./ javasolja, hogy a világító lámpatestek felszerelését az Öregszőlő dűlőben 2015. évi költségvetés tervezésekor tárgyalják újra.
- 2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán
bizottság elnöke

11./ Napirendi pont:

ÉMÁSZ közvilágításra ajánlata

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

Fodor Zoltán polgármester: Ismerteti az ÉMÁSZ ajánlatát. Elmondja, hogy az új lámpatestek takarékosabbak. A fizetés ugyanabban az összegben történne, mint eddig, a haszon az ÉMÁSZ-t illetné meg. Továbbá megjegyzi, hogy az ÉMÁSZ ajánlata drágább, mint az MVM ajánlata. Javasolja, legyen meghívva mind a két szolgáltató képviselője a következő ülésre addig az információ hiánya miatt ne szülessen döntés.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

69/2014. (XI.25) sz Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozat

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

- 1./ javasolja az ÉMÁSZ közvilágításra történt ajánlat elnapolását a következő ülésig, ahova az ÉMÁSZ és az MVM Partner Zrt. képviselője is meg lenne hívva.
- 2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán
bizottság elnöke

12./ Napirendi pont:

Egyebek

Fodor Zoltán polgármester: Az újtelepi Református templom előtti parkoló kialakítása szükségszerű lenne, olyan módon, mint az újtelepi iskola parkolója. A Közmeghallgatáson Fejős Károly lakos felajánlotta, hogy a vasúttól tud intézni követ.

Bartucz Zoltán bizottság elnöke: A vasútállomásnál lévő buszforduló is rossz állapotban van.


Fejős László: Meg kell keresni a Magyar Közutat.

Fodor Zoltán polgármester: A Közút csak akkor fogja engedélyezni, ha tőlük lenne vásárolva az aszfalt.

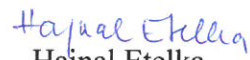
Bartucz Zoltán bizottság elnöke: A szegély elkészítését a Szentmártonkátai Településüzemeltetési Nonprofit Kft. végezné.

Fejős László: A Közút pedig elvégezné az aszfalttal való feltöltést.

Bartucz Zoltán elnök Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén megköszönte a részvételt és a bizottsági ülést bezárta.


Bartucz Zoltán
bizottsági elnök




Hajnal Etelka
bizottsági tag