

**Szentmártonkátai Önkormányzat
Településfejlesztési és Oktatási Bizottság**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2015. április 13-án Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottságának ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal díszterme

Jelen vannak: Bartucz Zoltán, Fejős László, Hajnal Antal, Hajnal Etelka bizottsági tag

Meghívottak: Gulyás Zoltán, Dr. Gál János

Meghívottak közül megjelentek: Gulyás Zoltán, Dr. Gál János

Tanácskozási joggal: Dr. Illés Zsuzsanna jegyző, Fodor Zoltán polgármester, Kele Sándorné alpolgármester

Jegyzőkönyvvezető: Tiringerné Kovács Judit műszaki előadó

Bartucz Zoltán a bizottság elnöke: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Bizottságból jelen van 4 fő.

Ismerteti a napirendi pontot, és javasolja az Önkormányzat Gazdasági programjának átbeszélését.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el.

46/2015. (IV.13.) sz. Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozat

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ a 2015. április 13-ai ülésén az alábbi napirendi pontot fogadta el:

Napirend:

1./ Az önkormányzat Gazdasági programjának, fejlesztési tervének az elfogadására javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán Településfejlesztési és Oktatási Bizottság elnöke

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán
bizottság elnöke

Bartucz Zoltán a bizottság elnöke: Felkéri jegyzőkönyv hitelesítőnek Fejős László bizottsági tagot.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 3 igen, 1 tartózkodó szavazattal elfogadja Fejős Lászlót jegyzőkönyv hitelesítőnek.

47/2015. (IV.13.) sz. Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozat

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ a 2015. április 13-ai ülésén Fejős László bizottsági tagot választja meg jegyzőkönyv hitelesítőnek.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán
bizottság elnöke

1./ Napirendi pont:

Az önkormányzat Gazdasági programjának, fejlesztési tervének az elfogadására javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán Településfejlesztési és Oktatási Bizottság elnöke

Fodor Zoltán polgármester: Javasolja, adják a szót Kele Sándornénak, hogy ismertesse a Gazdasági programot.

Kele Sándorné alpolgármester: Ismerteti a program tartalomjegyzékét.

Burgyán Benő: Egy kérdésem lenne, pénz nélkül nincs terv, mik azok a vázlatok, amiből pénzünk lesz? Lesz-e pénz, mert akkor úgy tudunk tervezni? Meddig mehetünk el?

Fodor Zoltán polgármester: Ez egy terv, ami 2019-ig szól. Független attól, hogy jön a pénz vagy sem, egy tervet kell készítenünk, amit szeretnénk, hogy ebből melyik valósul meg, mire lesz pénz, az más kérdés. Reálisan valamikor legkorábban ősszel, szeptember fele lesz. Ettől függetlenül 2019-ig tervet kell készítenünk, tervezni kell, hogy miket szeretnénk megcsinálni, és majd törekszünk a forrást pályázati pénzből, meg egyéb helyről összegyűjteni. Ki kell tűzni a pontokat, hogy miket szeretnénk megvalósítani.

Kele Sándorné alpolgármester: Idéz a Gazdasági programból.

Skoda Ferenc: Nem szerepel benne a hátsó bekötő út, ezt most akarjuk csinálni, vagy nem akarjuk csinálni, vagy mit akarunk csinálni. Bele kellene venni.

Vagy például ott van a régi tanácsháza, meg kellene pályáztatni azt az épületet, hogy vállalkozó tegebe, és legyen munkahely teremtve.

Szántai Anikó: Megemlíti az öregotthon épületét.

Skoda Ferenc: Igen, az öregotthon ugyanez, vagy ott a KLÍMA területe. Az épületekhez minden képen hozzá kell nyúlni. Nem láttam a programban a Faluháznak a kialakítását, vagy ott a Kúria, azt is meg kellene nézni, azt most nem látom benne.

Fodor Zoltán polgármester: Megjegyzi, hogy a program melyik pontja említi.

Kele Sándorné alpolgármester: Idéz a Gazdasági programból. Javasolja, hogy járják körbe a KLÍMA területét.

Kele Sándorné alpolgármester - Skoda Ferenc: megvitatják a KLÍMA területén található épületek állagát, hasznosítási lehetőségeit.

Fodor Zoltán polgármester: A felsoroltakat felírta, javasolja, hogy vegyék bele a programba. A bekötőúttal mi legyen, a Tanácsháza, illetve az Öregotthon épületének hasznosítása, illetve

a KLÍMA területén lévő épületek hasznosítása, a Kúria felújítása pályázat igénybe vételével, illetve egy szabadidő park kialakítása a Kúria előtt.

Skoda Ferenc: Javasolja, a régi Tanácsházára pályázat kiírását hasznosításra.

Burgyán Benő: Javasolja, járják körbe az önkormányzati ingatlanokat, mérjék fel az állapotokat, konkrétan nézzék meg.

Dr. Illés Zsuzsanna jegyző: Javasolja, az időpont egyeztetését a körbejárásra.

Szántai Anikó: Javasolja, hogy a használaton kívüli épületekkel kezdjék

Fodor Zoltán polgármester: Javasolja, hogy reggeli időpontban állapodjanak meg.

A képviselők egyhangúlag május 4-e hétfő reggel 8:00 órában állapodnak meg.

Gulyás Zoltán: Felhívja a figyelmet az Agrárszövetkezeti bekötő útnál a szem előtt tartandó szempontokra. Megemlíti, hogy a lakosság nincs pontosan informálva, amiből feszültségek támadhatnak.

Fodor Zoltán polgármester: Röviden elmondja a felvetésekre az észrevételeit, gondolatait.

Fejős László: Az ipari park hiánya miatt nem tudunk lehetőséget biztosítani senkinek, semmi lehetőség nincs.

Kele Sándorné alpolgármester: Idéz a Gazdasági programból. Kéri a Bizottságokat, hogy javasoljanak területet az ipai park kijelölésére.

Gulyás Zoltán: Elmondja, hogy az anyagi háttér is megvan az ipari terület kijelölésére, a megemelt iparüzési adóból befolyt összeget szánta a képviselő testület erre a célra. Javasolja a Forrópusztai területet. Fontos, hogy ebben az évben legyen meg.

Skoda Ferenc: Ami lehetőségként előttünk áll, a KLÍMA területén ezek az épületek, akár raktározásra, akár csendesebb tevékenységre, hirdetni kellene ezeket az épületeket, hogy kiadók, az egyből ide termelne.

Bartucz Zoltán a bizottság elnöke: Megemlíti, hogy egy ipai terület kialakítása milyen magas összeg.

Burgyán Benő: Megemlíti, hogy több területet is ki kellene jelölni.

Fodor Zoltán polgármester: Javasolja, hogy a Gazdasági programba legyen felvéve, az ipari terület kijelölése, rendezési terv módosítása.

Kele Sándorné alpolgármester: Megjegyzi, hogy a KLÍMA területe jelenleg még a Magyar Államé, a lebonyolítását kéri a Bizottságtól.

Fodor Zoltán polgármester: Megjegyzi, hogy bonyodalmas dolog a Magyar Állammal az egyeztetés.

Skoda Ferenc: Javasolja Czerván György meghívását egy testületi ülésre.

Kele Sándorné alpolgármester: Tervbe van véve a Korona és Coop közötti területen Szent Márton emlékpark kialakítása.

Szánta Anikó: Megjegyzi, hogy a csatorna beruházás átadásáig nem kellene parkosítással foglalkozni. Először azt kellene lerendezni.

Kele Sándorné alpolgármester: Javasolja, hogy ahol nem megy csatorna, ott lehetne kezdeni a parkosítást.

Skoda Ferenc: A Takarékszövetkezet és az Önkormányzat közötti parkoló kialakítását szorgalmazza.

Szánta Anikó: Megjegyzi, hogy nem kell területet elvenni a Takarékszövetkezettől, csak a parkolót kell felfesteni.

Skoda Ferenc: Javasolja, hogy a KLÍMA területén lévő parkolót használják a Hivatali dolgozók.

Szánta Anikó: Szorgalmazza a parkoló felfestését.

Burgyán Benő: Megemlíti, hogy a Csincsa patakon átívelő hidat elbontották, helyette új kellene.

Bartucz Zoltán a bizottság elnöke: Előző napi Újerdőben történt tüzesetet említi. Megjegyzi, hogy az erdőben felhalmozott szemét gyulladt ki.

Gulyás Zoltán: Említést tesz egy vezeték nélküli, terepszínű kamerára, mely egy beruházás, de megtérül.

Fodor Zoltán polgármester: Elmondja, hogy ő is utána nézett, vadmegfigyelő kamera a neve, úgy gondolja, hogy érdemes lenne egy-kettőt venni, és időnként áthelyezni a kialakult szemétkerakó helyekre.

Skoda Ferenc: Javasolja a Posta előtti parkoló megépítését, kialakítását.

Bartucz Zoltán a bizottság elnöke: Említi, hogy a postának ez tervbe van véve az udvaron.

Szántai Anikó: Megemlíti, hogy amikor elkészül a csatorna, akkor a folyékony lerakó rekultivációját be kell tervezni a költségvetésben is pénzt, és bele kell tenni az öt éves tervbe is. Az meg fog szünni, oda nem lehet majd vinni.

Dr. Illés Zsuzsanna jegyző: Megjegyzi, hogy átfutási időnek kell lenni, ez jövőre még nem lesz meg.

Szántai Anikó: Megjegyzi, hogy az öt éves tervbe kell beletenni.

Skoda Ferenc: Javasolja egy levél megírását a postának.

Bartucz Zoltán a bizottság elnöke: Támogatja a javaslatot. A posta saját udvarán legyen kialakítva a parkoló.

Skoda Ferenc: Kérdezi, hogy a Bacsó Béla úton az iskola előtt parkoló bővítésére mi szükség van?

Molnárné Baranyi Erzsébet: Említést tesz rá, hogy alig három vagy négy autó fér csak el a jelenlegi parkolóban.

Kele Sándorné alpolgármester: Megjegyzi, hogy szükség van rá, mert kevés a parkolási lehetőség

Fejős László: Kerékpárút Nagykátára. Javasolja Nagykátával a kapcsolat felvételét, pályázatok figyelését.

Fodor Zoltán polgármester: A Tápió vidék nyomvonal terve az kész van, nem támogatják a kialakítását, nincs rá pályázat.

Fejős László: Javasolja a babakelengye bele tételét a programba.

Skoda Ferenc: Feleveti, hogy akkor már kitételekkel, kidolgozva rakják bele. Már legalább öt éve itt lakók, és egyedülálló anyák is kaphassák.

Burgyán Benő: Kérdezi, hogy a kinti konyha fűtőkorszerúsítése, az mit jelent?

Kele Sándorné alpolgármester: A konyha leválasztása, a gáz leválasztása az óvodától.

Szántai Anikó: 4.1. pontnál a 23. oldalon javítani kellene, úgy kellene írni, hogy: „...de az épület fenntartása...” mert így nem egyértelmű.

Kele Sándorné alpolgármester: Igen, beszúrtam, hogy az „... Intézményfenntartó központhoz tartozik, de az épület, és környezetének fenntartása továbbra is önkormányzati feladat maradt...”

Skoda Ferenc: Javasolja, hogy az illegális szemétkerakók ellen tegyék meg az intézkedést. A rendelet, amit hoztunk legyen fogatosítva.

Dr. Illés Zsuzsanna jegyző: Javasolja mezőőr, vagy közterület-felügyelő alkalmazását a fa tolvajok és illegális hulladéklerakók ellen.

Bartucz Zoltán a bizottság elnöke: Felteszi szavazásra a hátsó bekötő út helyreállítását, a régi Tanácsháza-, az Öregotthon-, és a KLÍMA területén lévő épületek hasznosítását, a Kúria felújítása, szabadidőpark kialakítását a Kúria előtt. Ipari park kijelölését, kialakítását. A Korona étterem és Coop közötti területen Szent Márton emlékpark, valamint a Takarékszövetkezet és a Polgármesteri Hivatal között parkoló kialakítását. Javasolja a Csincsa patakon átívelő híd helyreállítását, vadmegfigyelő kamerára történő beruházást, az illegális szemétkerakók, illetve fa tolvajok elleni bevetését, valamint az illegális szemétkerakók elleni

intézkedések megtételét. A folyékony hulladéklerakó rekultivációjára való elkülönítést. Javasolja a Posta parkoló kialakításának szorgalmazását, Bacsó Béla úti általános iskola előtti parkoló kibővítését, kerékpárút kialakítását Nagykátára. A babakelengyét, melynek feltételei többek között, hogy csak a legalább 5 éve itt lakók, de egyedül álló anyák is kaphassák. Javasolja a közkonyha korszerűsítését, az óvodáról való közmű leválasztással, valamint mezőőr alkalmazását.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

48/2015. (IV.13.) sz. Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozat

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ Javasolja a Testület felé az alábbi pontokkal kibővítve a Gazdasági program elfogadását.

- A hátsó bekötő út helyreállítása,
- A régi Tanácsház hasznosítása,
- Az Öregotthon hasznosítása,
- A KLÍMA területén lévő épületek hasznosítása,
- A Kúria felújítása,
- Szabadidőpark kialakítása a Kúria előtt,
- Ipari park kijelölése, kialakítása,
- Korona és Coop közötti területen Szent Márton emlékpark kialakítása,
- A Takarékszövetkezet és a Polgármesteri Hivatal között parkoló kialakítása,
- Csincsa patakon átívelő híd helyreállítása,
- Vadmegfigyelő kamerára beruházás, illegális szemétkerakók, illetve fa tolvajok elleni bevetése,
- Az illegális szemétkerakók elleni intézkedések megtétele,
- Folyékony hulladéklerakó rekultivációja,
- Posta parkoló kialakításának szorgalmazása,
- Bacsó Béla úti általános iskola előtti parkoló kibővítése,
- Kerékpárút kialakítása Nagykátára,
- Babakelengye: feltétele: csak a legalább 5 éve itt lakók, de egyedül álló anyák is kaphatják,
- Közkonyha korszerűsítése, óvodáról való közmű leválasztással,
- Mezőőr, vagy közterület-felügyelő alkalmazásának megvizsgálása.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán
bizottság elnöke



Bartucz Zoltán
bizottsági elnök



Fejős László
jegyzőkönyv hitelesítő

