

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottság

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2015. április 27-én Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottságának ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal díszterem

Jelen vannak: Bartucz Zoltán, Gácsi Zsolt, Hajnal Antal, Hajnal Etelka bizottsági tag

Meghívottak: Patócs István, Buzás József

Meghívottak közül megjelentek: Patócs István, Buzás József

Tanácskozási joggal: Dr. Illés Zsuzsanna jegyző, Fodor Zoltán polgármester,

Jegyzőkönyvvezető: Tiringerné Kovács Judit műszaki előadó

Bartucz Zoltán a bizottság elnöke: Megnyitja az ülést, köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozatképes, jelen van 4 fő. Ismerteti a napirendi pontokat.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el.

50/2015. (IV/27.) sz. Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozata

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ a 2015. április 27-ei ülésén az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

Napirend:

1./ Szentmártonkátai 0427 hrsz.-ú (Agrárszövetkezethez vezető elkerülő) út közel történő megterítésére javaslat, Szentmártonkátai, Somogyi Béla út forgalmi rendjének a felülvizsgálatára javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

2./ Az önkormányzat 2015. évi költségvetését érintő módosításokra javaslat. Ivóvíz Közművagyon- értékelési szakvélemény elfogadására javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

3./ Aprajafalva Óvoda nyári zárva tartásának a felülvizsgálatára javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

4./ Aprajafalva Óvoda alapító okiratának a módosítására javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

5./ Szentmártonkátai, Jókai utcában lévő ingatlanok eladására javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

6./Szentmártonkátai, Nefelejcs utcában lévő ingatlan eladására javaslat. (1306/17 hrsz.)

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

7./ Szentmártonkátai, 0175/15 helyrajzi számú ingatlan eladására javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

8/ Kossuth utca lakóinak a kérelmére javaslat térfigyelő kamera elhelyezésére.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

9./ Fejős László önálló képviselői indítványára javaslat.

Előterjesztő: Fejős László képviselő

10./ Egyebek

11./ Közterületek használatáról és a használatuk rendjéről szóló rendeletre javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán
bizottság elnöke

1./ Napirendi pont:

Szentmártonkátai 0427 hrsz.-ú (Agrárszövetkezethez vezető elkerülő) út kövel történő megterítésére javaslat, Szentmártonkátá, Somogyi Béla út forgalmi rendjének a felülvizsgálatára javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

Bartucz Zoltán a bizottság elnöke: Megkérdezi az érintetteket, hogy a 2015. április hó 20. napján történt megállapodást el tudják-e fogadni jelen formájában.

Patócs István: Elmondja észrevételeit, kéri a korábban leírtak pontosítását.

Dr. Illés Zsuzsanna jegyző megérkezik az ülésre.

Fodor Zoltán polgármester: Ismerteti a földhivatali eljárás menetét a MOL-os úttal kapcsolatban.

Buzás József: Elmondja észrevételeit, kéri a korábban leírtak pontosítását.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

51/2015. (IV/27.) sz. Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozata

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ javasolja a Testület felé elfogadásra a Somogyi Béla úti lakosok képviselőjében Buzás József, és Patócs István az Agrárszövetkezet képviselője között létrejött megállapodást.

- Az Agrárszövetkezet vállalja az 570 méteres MOL-os útszakasz jelenlegi formájában (jelenleg használt „kitaposott” szélességben) járhatóvá tételét, a hátsó út, illetve a MOL-os út karbantartását, szükség esetén kövel való szórását.
- A MOL-os út kiépítésére a kitűzött határidő 2015. július 1.
- Kéri a Bizottságtól, ellenőrizték le a határidőre való út elkészülését.
- Az Agrárszövetkezet vállalja, hogy az időjárás függvényében a hátsó utat, illetve a MOL-os utat használják.
- Az Agrárszövetkezet vállalja, hogy ha az útviszonyok engedik, akkor már az üres kamionok is a hátsó-, illetve a MOL-os úton közlekednek.
- Időjárás függvényében: 3 tagú döntőbizottság állapítja meg, hogy mikor járható a hátsó-, illetve a MOL-os út. A kijelölt személyek: Hajnal Antal, Sasvári Zoltán, Bartucz Zoltán.
- Amennyiben a hátsó út nem járható, úgy a lakosok beengedik a kamionokat a Somogyi Béla utcába, a sofőrök saját felelősségére, tekintettel a lakókra és az iskolára.
- Az Agrárszövetkezet vállalja, hogy amennyiben rossz idő esetén a Somogyi Béla úton közlekednek a kamionok, abban az esetben forgalomirányítókat állít ki.
- Amennyiben a kamionos bármilyen kárt tesz, a felelősséget vállalja a kamionsofőr, vagy az Agrárszövetkezet.

- Az Önkormányzat vállalja téli időszakban a hó eltakarítását a hátsó-, illetve a MOL-os úton.
- Buzás József vállalja a lakosok körbejárását, és tájékoztatását, és garantálja, hogy amíg az Agrárszövetkezet és a kamionosok betartják a megállapodást, addig a lakók is vállalják.
- Jelzi, hogy amennyiben az Agrárszövetkezetnek intervenciószállításai lennének, azokat már a Somogyi Béla út nem bírja el. Megállapodtak, hogy az esetleges intervenciószállítások kizárólag a hátsó, elkerülő úton történnek.
- Kéri, szabályos (8: 00-18: 00 h) korlátozó tábla kihelyezését.
- Kéri, az Önkormányzatot, hogy figyeljék a kiírt útpályázatokat, és az Agrárszövetkezettel közösen tegyenek meg mindent, egy járható út kiépítésre.
- Az Agrárszövetkezetet vállalja és betartja a használatbavételi engedély előírásának pontjait.
- Kéri a Somogyi Béla utcán, illetve a rá merőleges utcákon a közlekedési forgalomirányító táblák kitételét.
- Kéri a 12 tonnás súlykorlátozó tábla felülvizsgálatát, a Határ úti tábla áthelyezése a Sport utcába.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán
bizottság elnöke

Buzás József távozik az ülésről.

Patócs István távozik az ülésről.

2./ Napirendi pont:

Az önkormányzat 2015. évi költségvetését érintő módosításokra javaslat. Ivóvíz Közművagyon- értékelési szakvélemény elfogadására javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

Bartucz Zoltán a bizottság elnöke: Szavazásra teszi fel, hogy a Tiszamenti Regionális Vízművel kötött szerződés szerinti bérleti díjból (3 millió forint + áfa) javasolja fedezni a díj nagyobb részét, és a szakvélemény elfogadását, illetve a hárommillió forint feletti összegről a döntést átruházza a Bizottság a Pénzügyi Bizottságra.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

52/2015. (IV/27.) sz. Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozata

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a Tiszamenti Regionális Vízművel kötött szerződés szerinti bérleti díjból legyen fedezve a szakvélemény nagyobb része, a további költségek fizetését, továbbá a szakvélemény elfogadását átruházza a Pénzügyi Bizottságra.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán
bizottság elnöke

Dr. Illés Zsuzsanna jegyző távozik az ülésre.

3./ Napirendi pont:

Aprajafalva Óvoda nyári zárva tartásának a felülvizsgálatára javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

Dr. Illés Zsuzsanna jegyző visszaérkezik az ülésre.

Dr. Illés Zsuzsanna jegyző: Felhívja a Bizottság figyelmét a jogszabályra, hogy nevelési évben nem lehet zárva az óvoda, ez nem korlátozható helyi rendelettel sem.

Hajnal Etelka: Megemlíti, hogy a fenntartó hatásköre az ellátás folyamatos biztosítása, szükség esetén másik településen történő gyerekelhelyezéssel.

Bartucz Zoltán a bizottság elnöke: Felteszi szavazásra, hogy az Önkormányzat vállalja a gyerekek elhelyezésének biztosítását, akár másik településen is, abban az időszakban, amikor a konyha és az óvoda zárva tartana, illetve megbízzák Hajnal Etelka óvodavezetőt a környező településeknél körbeérdeklődni a gyerekek elhelyezésének lehetőségeiről.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

53/2015. (IV/27.) sz. Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozata

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ javasolja a Képviselő-testület felé a gyerekek elhelyezésének biztosítását, akár másik településen is, abban az időszakban, amikor a konyha és az óvoda zárva tartana. Továbbá megbízzák Hajnal Etelka óvodavezetőt a környező településeknél körbeérdeklődni a gyerekek elhelyezésének lehetőségeiről.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán
bizottság elnöke

4./ Napirendi pont:

Aprajafalva Óvoda alapító okiratának a módosítására javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

Dr. Illés Zsuzsanna jegyző: Ismerteti a módosítás szükségességét.

Bartucz Zoltán a bizottság elnöke: Felteszi szavazásra az óvoda alapító okiratának módosítását elfogadásra.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

54/2015. (IV/27.) sz. Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozata

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ javasolja a Képviselő-testület felé az Aprajafalva Óvoda alapító okiratának módosítását elfogadásra.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán
bizottság elnöke

5./ Napirendi pont:

Szentmártonkátai, Jókai utcában lévő ingatlanok eladására javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

Dr. Illés Zsuzsanna jegyző: Ismerteti a külsős ingatlanforgalmi szakértő állásfoglalását az ingatlanokról.

Bartucz Zoltán a bizottság elnöke: Felteszi szavazásra, hogy a Bizottság javasolja a Képviselő-testület felé eladás kiírására az ingatlanokat.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

55/2015. (IV/27.) sz. Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozata

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ javasolja a Képviselő-testület felé a Szentmártonkátai, Jókai utcában lévő ingatlanok meghirdetését eladásra.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán
bizottság elnöke

6./ Napirendi pont:

Szentmártonkátai, Nefelejcs utcában lévő ingatlan eladására javaslat. (1306/17 hrsz.)

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

Bartucz Zoltán a bizottság elnöke: Felteszi szavazásra, hogy a Bizottság javasolja a Képviselő-testület felé eladás kiírására az ingatlanokat.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

56/2015. (IV/27.) sz. Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozata

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ javasolja a Képviselő-testület felé a Szentmártonkátai, Nefelejcs utcában lévő ingatlan eladását. (1306/17 hrsz.)

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán

bizottság elnöke

7./ Napirendi pont:

Szentmártonkátá, 0175/15 helyrajzi számú ingatlan eladására javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

Bartucz Zoltán a bizottság elnöke: Felteszi szavazásra, hogy a Bizottság javasolja a Képviselő-testület felé az ingatlan eladását 645. 000,- Ft + áfa, azaz hatszáznegyvenötezer forint + áfa áron.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

57/2015. (IV/27.) sz. Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozata

Szentmártonkátá Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ javasolja a Képviselő-testület felé a Szentmártonkátá, 0175/15 helyrajzi számú ingatlan eladását 645. 000,- Ft + áfa, azaz hatszáznegyvenötezer forint + áfa áron.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán
bizottság elnöke

8./ Napirendi pont:

Kossuth utca lakóinak a kérelmére javaslat térfigyelő kamera elhelyezésére.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

Bartucz Zoltán a bizottság elnöke: Felteszi szavazásra, hogy a Kossuth utca lakóinak kérelmére térfigyelő kamera elhelyezésére jelenleg nincs forrása az Önkormányzatnak, feladat a pályázatok figyelése, valamint a polgárőrök, és a rendőrök figyelmének felhívása, fokozott járőrszolgálat kérése.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

58/2015. (IV/27.) sz. Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozata

Szentmártonkátá Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ javasolja a Képviselő-testület felé a Kossuth utca lakóinak kérelmére válasz megküldését, hogy jelenleg nincs forrása az Önkormányzatnak térfigyelő kamera elhelyezésére. Feladat a pályázatok figyelése, valamint a polgárőrök, és a rendőrök figyelmének felhívása, fokozott járőrszolgálat kérése.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán
bizottság elnöke

9./ Napirendi pont:

Fejős László önálló képviselői indítványára javaslat.

Előterjesztő: Fejős László képviselő

Bartucz Zoltán a bizottság elnöke: Felteszi szavazásra Fejős László képviselői indítványára, hogy meg kell várni, amíg a MÁV épülete elkészül, az ott elhelyezett kamerát át kell helyezni, illetve meg kell vizsgálni a kerékpártároló bővítési lehetőségeit, és a későbbiekben meg lehet vizsgálni a MÁV-val karbantartási szerződés kötésének lehetőségét, többek között a kerékpárok figyelésére is.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

59/2015. (IV/27.) sz. Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozata

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

1./ javasolja a Képviselő-testület felé, hogy meg kell várni, amíg a MÁV épülete elkészül, az ott elhelyezett kamerát át kell helyezni, illetve meg kell vizsgálni a kerékpártároló bővítési lehetőségeit. A későbbiekben, miután elkészült a MÁV épülete meg lehet vizsgálni egy karbantartási szerződés kötésének lehetőségét a MÁV-val.

2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán
bizottság elnöke

10./ Napirendi pont:

Közterületek használatáról és a használatuk rendjéről szóló rendeletre javaslat.

Előterjesztő: Bartucz Zoltán bizottság elnöke

Fodor Zoltán polgármester: Megjegyzi, hogy a Bizottság érintett a közterületek használatával kapcsolatban, ezért javasolta a napirendi pont felvételét. Kéri, hogy a polgármesteri hatáskörből legyen áthelyezve jegyzői hatáskörbe.

11./ Napirendi pont:

Egyebek

Dr. Illés Zsuzsanna jegyző: Elmondja, hogy lakossági panasz érkezett a csatornásokra a Rákóczi út lakóitól, hogy nem tudnak füvet nyírni, mert a csatornások kövel szórták le a területet, ami tönkre teszi a fűnyírókat.

Javasolja a Rákóczi út és a Szecsői út végigjárását a Bizottságnak, hogy felmérjék a károkat, és az érintett területek nagyságát. Kéri megoldás keresését a problémára.

Hajnal Antal: Megjegyzi, a veszélyes hulladék gyűjtésének problémáját, az autógumik, üvegek elszállításának kérdését.

Hajnal Antal távozik az ülésről.

Hajnal Antal visszaérkezik az ülésre.

Dr. Illés Zsuzsanna jegyző: Megemlíti, hogy a lakosok igényelnék a tavaszi lomtalanítást. Ezt már jelezte is a Településüzemeltetési Kft. felé.

Bartucz Zoltán a bizottság elnöke: Szavazásra teszi fel a tavaszi lomtalanítás kérdését, javasolják a Képviselő-testületi napirendi pontba felvenni.

A Településfejlesztési és Oktatási Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal meghozta határozatát.

61/2015. (IV/27.) sz. Településfejlesztési és Oktatási Bizottság határozata

Szentmártonkátai Önkormányzat Településfejlesztési és Oktatási Bizottsága

- 1./ javasolja a Képviselő-testület felé, hogy vegye fel napirendi pontként, és szólítsák fel a Településfejlesztési Kft-t a tavaszi lomtalanításra.
- 2./ Felkéri a bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bartucz Zoltán
bizottság elnöke



Bartucz Zoltán
Bizottsági elnök

Kmf.



Hajnal Etelka
Hajnal Etelka
jegyzőkönyv hitelesítő