

**PEST MEGYEI  
KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG**

Igazgató-helyettes

**Szám:** 36300/1733/2016.ált.

**Tárgy:** Feladatszabás  
**Ügyintéző:** Tatorján Ágnes t. szds.  
**Telefon:** 06-20-820-584

*Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság  
Cegléd, Érd, Gödöllő, Monor, Vác  
Katasztrófavédelmi Kirendeltség Vezetője!*

Székhelyén

**Tisztelt Kirendeltség-vezető Úr!**

A háromszintesnél magasabb és tíznél több lakó- vagy üdülőegységet magában foglaló épületek, épületrészek esetében 2016. március 31-ig kellett írásba foglalni az épületek használatával kapcsolatos tűzmegelezési szabályokat.

Az Országos Tűzvédelmi Szabályzat (OTSZ) az elérendő minimális biztonsági szintet határozza meg, a tűzvédelmi használati szabályok lényege pedig az adott épületre vonatkozó egyedi, az ott lakóktól és tartózkodóktól elvárt magatartásformák összeírása.

E tűzvédelmi „házirend” nem jelent többlet terhet azon házak esetében, amelyek már az OTSZ hatályba lépése (2015. március 5.) előtt is léteztek, mivel azokra addig is kötelező volt a tűzvédelmi szabályok írásba foglalása. Az OTSZ alapvetően műszaki tartalmú szabályozás, ezért került ki belőle az érintett előírás, így most egy másik BM rendelet alapján kellett a korábbi tűzvédelmi szabályokat újra elővenni. A még át nem adott, vagy csak a jövőben felépítendő lakóházak tekintetében pedig ki kell dolgozni a szabályokat. A tűzvédelmi szabályzat vonatkozásában a BM rendelet egy újdonságot hozott: annak tartalmaznia kell a készítője nevét és elérhetőségét, valamint a készítő aláírását.

A tűzvédelmi „házirend” tartalmazza az épületre, épületrészre vonatkozóan a tűzjelzés tartalmi követelményeit, az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység szabályait, a tárolásra vonatkozó előírásokat, a nyílt láng használatára és a dohányzásra vonatkozó korlátozásokat, a tüzelő- és fűtőberendezések, továbbá az elektromos berendezések használatának előírásait, a tűzoltási felvonulási területre vonatkozó szabályokat, a lakók, illetve az ott-tartózkodók riasztásának és menekülésének lehetséges módozatait, a tűzvédelmet biztosító eszközök, berendezések használatára vonatkozó előírásokat.

A fentiekkel kapcsolatban a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság által a lakásszövetkezetek, közös képviseletet részére **2016. június 27-én 10<sup>00</sup> órától** értekezlet kerül megtartásra.

**HELYSZÍN:**

**Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság  
Budapest XIV. kerület, Mogyoródi út 43. Szent Flórián terem**

Az értekezlettel kapcsolatban gondoskodjon a Kirendeltség közigazgatási területén lévő lakásszövetkezetek, közös képviseletet minél szélesebb körben történő értesítéséről.

Budapest, 2016. június 15.

Üdvözlettel:



**Készült:** 1 példában, 1 péld. 1 oldal  
**Kapják:** 1. Címzettek Nova-Szeüszön  
2. Juttatár

**Gépelte:**  Tatorján Ágnes t. szds.