

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat
helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester),
valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa
és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: Kele Teréz
 - a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
 - b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
 - c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: Kele Teréz
3. A házas-/élettárs neve: Káplár Miklós
4. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
Szentmártonkáta
 - b) Az ingatlan területnagysága: 598 m²
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): belterület
 - d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete: lakóház, az épület alapterülete 150 m²
 - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek
stb.): családi ház
 - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
 - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
 - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 1991. telekvásárlás,
építkezés.
- 2.



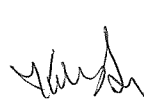
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
Szentmártonkáta
- b) Az ingatlan területnagysága: 2769 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): belterület
- d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete: lakóház, udvar, gazdasági épület 140 m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek
stb.): családi ház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/4
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés 2013.

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
Szentmártonkáta
- b) Az ingatlan területnagysága: 2031 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): külterületi
szántó (Natura 2000 terület)
- d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek
stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés 2013.

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek
stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):



II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi:

Opel Ampera

típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2018. vásárlás

Opel Astra

típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2007. vásárlás

Mercedes Benz C 220

típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2020. vásárlás

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

b) tehergépjármű, autóbusz: típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

c) motorkerékpár: típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:
..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....
..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....
..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

b) gyűjtemény:
..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....
..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....
..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés
.....

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés
.....

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés
.....

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés
.....

.....
a szerzés ideje, jogcíme:
e) megnevezés
.....
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: Életbiztosítás, nyugdíj előtakarékossági céllal

névérték, biztosítási összeg: 3.900.000.-, 6.000.000.-

megnevezés: Önkéntes Nyugdíjpénztári megtakarítás

névérték, biztosítási összeg: 4.142.000.-

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó készpénz:

..... Ft.

8. Az összességében a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó pénzügyintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyintézeti számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

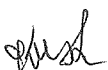
1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint
2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (Hitel, kölcsön stb.): 1.400.000..... forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT



(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: HR Kompenzáció és személyzetfejlesztés vezető

Munkahelye: MÁV Szolgáltató Központ Zrt.

Szünetelteti-e foglalkozását: igen – nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 1.934.400.-Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése:

.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege:

a) A tevékenység megnevezése:

.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege:

a) A tevékenység megnevezése:

.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege:

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT



Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: Szinakszis Trade Bt.
2. Gazdasági társaság formája: Bt.
3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
kültag
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 5 %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 5%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: kültag

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:

-
2. Gazdasági társaság formája:
 3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
-
2. Gazdasági társaság formája:
3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:



Aláírás

2024. január 17.
kelt